



CHRONIK
KGV Strebersdorf
gegründet 1917



Die Chronik des Zweigvereins Strebersdorf der ÖBB - Landwirtschaft

Inhaltsverzeichnis:

Einleitung	Seite 10
Chronik	Seite 10
Verzeichnis der Obmänner	Seite 112

Einleitung

Herzlich Willkommen im Abschnitt Chronik. In diesem Abschnitt sind alle Ereignisse - soweit sie auf Grund schriftlicher Unterlagen ermittelt werden konnten, bzw. von Zeitzeugen und Mitgliedern zur Verfügung gestellt wurden - in zeitlicher Reihenfolge von 1917 (Vereinsgründung) bis in die Gegenwart - enthalten.

Diese Chronik wurde grundsätzlich in der Gegenwart verfasst.

Im Verzeichnis der Obmänner sind alle Obmänner ab 1945 mit Namen und Amtszeit angeführt.

An dieser Stelle auch ein „Dankeschön“ an alle Helfer, die

- Unterlagen (Bilder, Dokumente, usw.) zur Verfügung gestellt, oder einen persönlichen Beitrag geleistet
- die Reinschrift und Gestaltung ausgeführt
- den Entwurf kritisch gelesen, sowie Anregungen und Korrekturen vorgeschlagen haben

Chronik

1917	Vereinsgründung	7
	Plan	8
	Kegelklub	9
März 1951	Kleintierhaltung	9
Oktober 1951	Elektrische Beleuchtung im Vereinshaus	9
Jänner 1952	Flächenwiederruf durch die ÖBB	10
April 1952	Ehrung Herrn Karl Pfleger, 1. Vereinsobmann der Nachkriegszeit	10
Juni 1953	Schriftliche Übereinkommen mit dem Pächter der Kantine	10
November 1954	Rohrbruch an der öffentlichen Versorgungswasserleitung	10
1958	Neue Zufahrtsstraße zum Wagenwerk Jedlersdorf	10
Dezember 1958	Erteilung der nachträglichen Baubewilligung für das Vereinshaus	12
Mai 1974	Ehrung verdienter Funktionäre	12
April 1975	Inbetriebnahme eines öffentlichen Fernsprechers	12
Mai 1975	Dreharbeiten zur Fernsehserie „Karl der Gerechte“	12
Mai 1976	Herr Marhanek wird neuer Pächter der Kantine	13
Mai 1977	Autobahnzubringer Pragerstraße	13
Mai 1978	Die Kinderfreunde Strebersdorf sammeln Schnittblumen	14
November 1979	Brand im Vereinshaus	14
Mai 1980	Aussetzung der Winterspritzung	14
Juni 1982	Untersuchung des Brunnenwassers	14
1986-1988	Errichtung Marchfeldkanal	16
September 1986	Einbau einer WC-Anlage im Vereinshaus	17
April 1987	Elektrifizierung	17
August 1987	Kündigung des Pachtvertrages mit dem Pächter der Kantine	20

September 1987	Datenerhebung für EDV	20
Oktober 1987	2. Untersuchung des Brunnenwassers	20
1989	Erneuerungsarbeiten im Vereinshaus	21
Oktober 1989	Besuch des Herrn GD der ÖBB Dr. Heinrich Übleis	21
1990	Verkauf der Vereinsunterkunft	21
Oktober 1993	Aufnahme in den 1. Zusatzvertrag	21
1994	Erneuerungsarbeiten im Vereinshaus	22
1994	Die PTV schafft die Infrastruktur für Telefonfestnetzanschlüsse	22
1994	Einführung der EDV	22
1994-2000	Umwidmung	22
Dezember 1995	3. Untersuchung es Brunnenwassers	26
1995-1999	Wegbeleuchtung	26
September 1997	1. Sanierung der Außeneinfriedung auf der Ostseite	28
1997-2000	Kanalisation und Wasserversorgung	29
Mai 1998	Aufnahme in den 2. Zusatzvertrag	34
Februar 1999	Einzelvertrag	35
1999-2001	Gasversorgung	35
August 1999	Provisorische Pkw-Stellplätze auf Stiftsgrund	36
Mai 2000	Neues Vereinsbüro	37
Oktober 2000	Ansuchen um nachträgliche Baugenehmigung für den Baubestand	37
März 2001	Park- und Müllplatz	37
April 2001	Zentrale Postzustellung (Montage von Hausbriefkästen	40
Juli 2001	Busreise zum Neusiedlersee	40
2001	Neuvermessung der Gartenanlage	41
Oktober 2001	Winterdienst wird teilweise an Firma übertragen	41
Juli 2002	Erstellung einer Internetseite	42
Juli 2003	Pkw-Stellplatzvergabe	42
September 2004	Ausflug in die Wachau	42
November 2004	Einsatz von Wasserzähler mit Funkmodul	44
Dezember 2004	1. Mühlweger Advent	44
April 2005	Neuer Müllplatz neben dem Eingang Winkeläckerweg	45
April 2005	MA 48 stellt Müllcontainer für Kunststoffflaschen auf	45
Mai 2005	Generalsanierung Alter Mühlweg und Hauptweg	46
September 2005	Busreise in die Steiermark	48
Dezember 2005	2. Mühlweger Advent	49
Dezember 2005	Verlegung von Hausbriefkästen	49
April 2006	2. Sanierung der Außeneinfriedung auf der Ostseite	50
Mai 2006	Herr Bezirksvorsteher Ing. Lehner auf Besuch bei Fam. Lezak	50
Juni 2006	Motorradtour einiger Mitglieder	50
Mai 2006	Neue Toranlage bei der Einfahrt vom Mühlweg	51
Dezember 2006	3. Mühlweger Advent	53
Jänner 2007	Orkan Kyrill	54
März 2007	Unterpachtvertrag	55
Mai 2007	Ausfahrten unserer Motorradfreunde	55
Mai 2007	Jubiläumsjahr 2007	56
Juni 2007	Orientierungssystem am Marchfeldkanal-Wanderweg	59
Juni 2007	Orkanartige Stürme	60
Juli 2007	Fitnesskurs	60
November 2007	Zwei neue Gartentore	61
Dezember 2007	4. Mühlweger Advent	61
Dezember 2007	Küchensanierung	62
Februar 2008	Brand in der Parzelle 134	64

März 2008	Orkan Emma	64
März 2008	Überdachung von Pkw-Stellplätzen	65
April 2008	Fitnesskurs	65
April 2008	Reg Rat Ing. Helmut Moser beendet seine Funktionärstätigkeit	66
August 2008	Feuerwehreinsatz im Wagenwerk Jedlersdorf der ÖBB	66
Oktober 2008	Fahnenmaste	67
Oktober 2008	Drei neue Gartentore	67
November 2008	Neue Toranlage Einfahrt Winkeläckerweg 3	68
Dezember 2008	Vereinshaus, Sanierung Empfangs- und Sitzungsraum	68
Dezember 2008	5. Mühlweger Advent	70
April 2009	Müllplatz Ost, Brand im Restmüll-Container	70
April 2009	Was es nicht alles gibt	71
April 2009	Neue Rechtsgrundlagen und neuer Vereinsname	71
Juni 2009	Segnung	71
Dezember 2009	6. Mühlweger Advent	72
Februar 2010	Weitere Überdachung von Pkw Stellplätzen	73
Februar 2010	Sprengung der Sendemaste am Bisamberg	73
März 2010	Sanierung Veranstaltungssaal	74
Juli 2010	10 Jahre EKLW-Widmung	76
September 2010	Erste Hilfe Kurs	77
September 2010	Sommerfest	77
Dezember 2010	Schneechaos	77
Dezember 2010	Beschädigungen	78
Jänner 2011	Partielle Sonnenfinsternis	79
Februar 2011	Abschluss der Vereinshausanierung	79
Juni 2011	Hagelunwetter	80
September 2011	Ing.-Labenbacher-Weg	80
September 2011	Sommerfest	82
September 2011	Erhöhung der Verkehrssicherheit	83
Oktober 2011	Stürmischer Samstag	83
Dezember 2011	Münzer-Altspeisefett-Tonne	83
Dezember 2011	Neue Briefkästen	84
März 2012	Sanierung Mauerweg	84
März 2012	Sanierung Zufahrt Winkeläckerweg	85
April 2012	Sanierung Parkplatz	85
Mai 2012	Kriminalpolizeiliche Informationsveranstaltung	86
Juni 2012	Beschädigung Altölsammelbehälter	86
Juni 2012	Schaukästen	87
August 2012	Biber nagen Bäume an	87
September 2012	Frühschoppen 2012	87
September 2012	Vereinslogo	87
September 2012	Sommerfest	88
November 2012	20 Jahre Marchfeldkanal	89
November 2012	Neue Wegbezeichnung und Beschilderung	89
Dezember 2012	7. Mühlweger Advent	90
Dezember 2012	Mitgliederversammlung	91
2013	Nachruf Ing. Karl Labenbacher	92
2013	Weiterführung der Vereinschronik	93
Februar 2013	Schneereicher Winter	93
Februar 2013	Sanierung und Abschlussarbeiten Mauerweg	93
April 2013	Tausch Restmüllbehälter	94
August 2013	Trickbetrüger	94

August 2013	Reparaturkosten	94
August 2013	Sommerfest	95
September 2013	Errichtung eines neuen Zauns	95
Oktober 2013	Stürmischer Samstag	95
Oktober 2013	Grundwasserproben	95
Februar 2014	Gedenktafel Ing. Karl Labenbacher	96
März 2014	Sturmschaden	96
April 2014	Erneuerung Schaukästen	96
Mai 2014	Würdigung Herr Reg Rat Ing. Helmut Moser	96
Mai 2014	Was es nicht alles gibt	97
August 2014	Sanierung Vereinsmauer vor dem Vereinshaus	97
August 2014	Sommerfest	97
Oktober 2014	Stürmischer Samstag	98
Oktober 2014	Weitere Überdachung Pkw Stellplätze	98
Oktober 2014	Errichtung einer Lärmschutzwand	99
November 2014	Errichtung Zaun Parkplatz	99
Dezember 2014	8. Mühlweger Advent	99
Jänner 2015	Besuch ÖBB Kleingartenverein Kagran	99
Februar 2015	Erneuerung Zaun Ing. Labenbacher Weg	99
März 2015	Einbruch Vereinshaus	99
Mai 2015	Sammlung Erdbebenopfer Nepal	99
Mai 2015	Was es nicht alles gibt	100
August 2015	Sommerfest	100
Oktober 2015	Stürmischer Samstag	100
November 2015	Parkplatzasphaltierung	100
Dezember 2015	9. Mühlweger Advent	101
	10 Jahre Flüchtlingsheim	101
März 2016	Sanierung Vereinshaus	102
April 2016	Jahreshauptversammlung	102
Juni 2016	Weg Osttor wird asphaltiert	103
Juli 2016	Erneuerung Pumpstation	103
August 2016	Sommerfest	103
Oktober 2016	Stürmischer Samstag	104
November 2016	Tanzabend	104
Dezember 2016	Spendenaktion ÖBB Kleingartenanlage Strebersdorf	104
Februar 2017	Tanzveranstaltung „Fasching“	105
März 2017	Ableben Herr Reg.Rat Ing. Hemut Moser	105
Juli 2017	Erneuerung Pumpstation	105
September 2017	100 Jahre Fest	106
Oktober 2017	Stürmischer Samstag	108
	Tanzveranstaltung „Halloween“	109
Dezember 2017	Spendenaktion 2016	109
	Sozialprojekt 11. Mühlweger Advent“	109
Jänner 2018	Faschingsfest	110
September 2018	Sommerfest	110
	Wasserzählertausch	110
	Wegsanierung	111
Dezember 2018	Sozialprojekt „12. Mühlweger Advent“	111
	Was es nicht alles gibt!	112
Jänner 2019	Faschingsfest	113
Juli/August 2019	Schaden am Einfahrtstor	113
	Unkraut Beseitigung Mauerweg/Ing. Labenbacherweg	114

	Line Dance	114
	Beleuchtung Pragerstraße-Parkplatz	114
September 2019	Sommerfest	114
Oktober 2019	Wegsanierung	114
November 2019	Brand in der Kleingartenanlage	115
Dezember 2019	Sozialprojekt „13. Mühlweger Advent“	115
	Müllplatz	116
	Vereinseigenes WC für Baustellen	116
	Entsorgung von Feuchttüchern	116
Jänner 2020	Faschingsfest	117
März 2020	Einbruch Vereinshaus	118
Jänner 2021	Corona	118
Oktober 2020	Wegsanierung 5,7,8 und 9	118
Dezember 2020	Sozialprojekt „14. Mühlweger Advent“	118
Jänner 2021	Corona	119
März 2021	Wegsanierung 10,11 und 12	119
April 2021	Post Empfangsboxen	119
Juni 2021	Zaun Müllplatz Osttor	120
August 2021	Neue Lampen	120
Oktober 2021	Kurier Artikel „Unruhe im Paradies“	120
November 2021	Vandalismus	120
Juni 2022	Jahreshauptversammlung	121
	Neuer Zaun und Lichtmast zum Werk	121
	Montage eines Defibrillators	121
Oktober 2022	Wegsanierung	122
	Lampenerneuerung	122
	Erste Hilfe Kurs	122
	Sturm und Brot	123
November 2022	Halloween	123
Dezember 2022	Nikolofeier	123
	Stützmauer Weg 19 (Pumpstation)	124
	Sozialprojekt „15. Mühlweger Advent und Weihnachten vor dem Vereinshaus	124
	Silvesterausklang	124

Vereinsgründung

1917

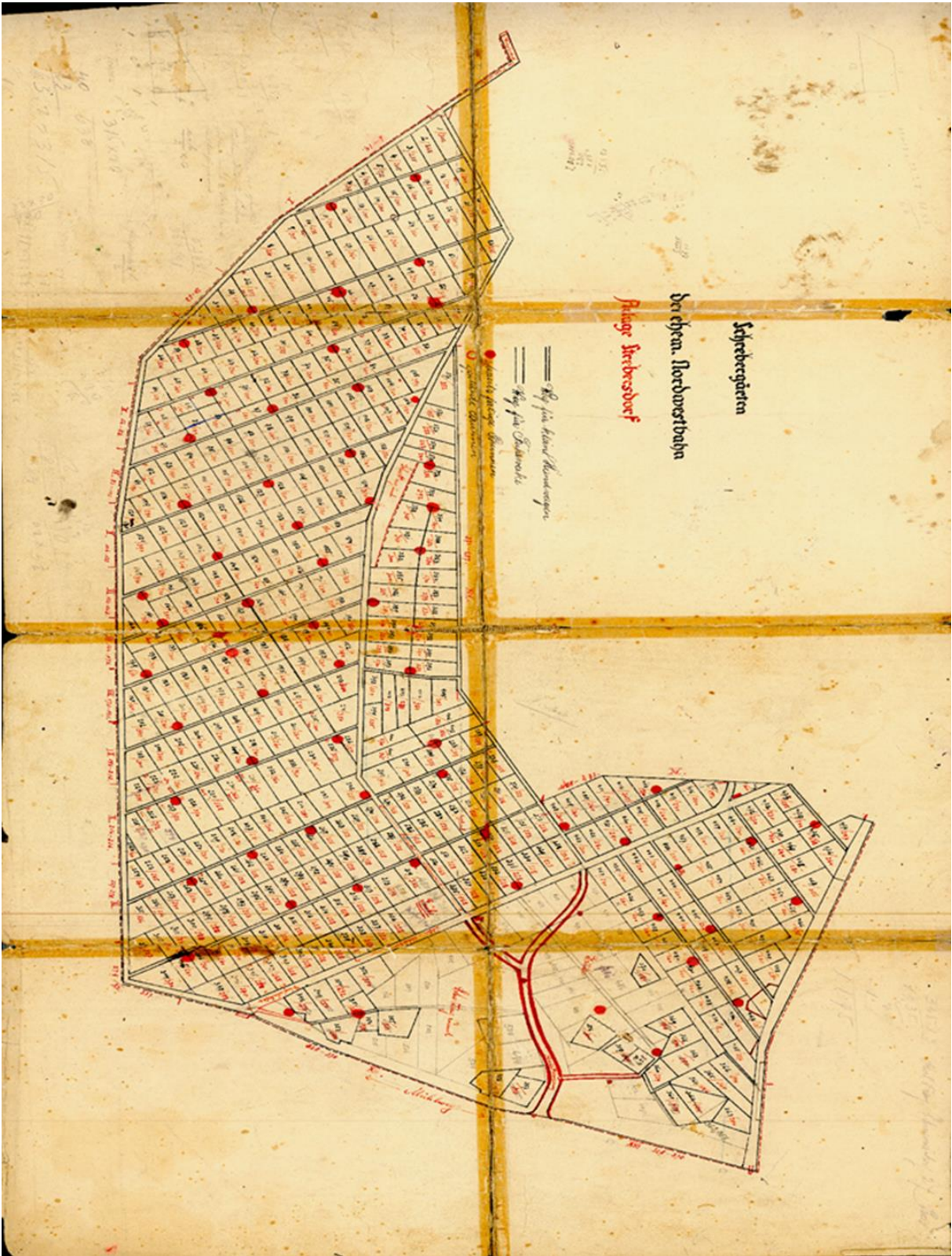
Im Bereich unserer heutigen Kleingartenanlage befand sich bis zum Jahr 1915 eine ausgedehnte und bereits aufgelassene Schottergrube. Nach und nach wurde diese mit Schuttmaterial aufgefüllt. Ab dem Jahre 1915 entstanden auf den geebneten Flächen Kleingärten, welche sich im Jahre 1917 zum heutigen Zweigverein zusammen schlossen. Die Eisenbahn ließ noch während des 1. Weltkrieges (1914 – 1918) die Außeneinfriedung durch italienische Kriegsgefangene herstellen.



Gründerväter: Unbekannt, Klaus, Biffl, Tutter



Gartenhaus um 1917



Kegelklub

Im Bereich der heutigen Parzelle 158 befand sich eine Kegelbahn.
(Wie lange diese genützt wurde ist uns leider nicht bekannt!)



Kleintierhaltung

März 1951

Im März 1951 erfolgt für die Mitglieder mit Kleintierhaltung das letzte Mal die Beschaffung von Küken im Rahmen der „Kükenaktion“. Hinkünftig obliegt die Versorgung mit Junghühnern den Mitgliedern.

Die Besitzer von Kleintieren¹ werden weiters darauf aufmerksam gemacht, die Kleintiere so zu halten, dass der freie Auslauf ausgeschlossen ist und die Nachbarn nicht dauernd belästigt werden.

Elektrische Beleuchtung im Vereinshaus

Oktober 1951

Bei der außerordentlichen Jahreshauptversammlung am 25. Oktober 1951 werden die Mitglieder über das Projekt „*Elektrische Beleuchtung im Vereinshaus*“ ausführlich informiert. Es ist ein Anschluss an das Stromversorgungsnetz der ÖBB im Wagenwerk Jedlersdorf vorgesehen. Die Zuleitung zum Vereinshaus wird über Erdkabel (ca. 300 m) und einer Niederspannungsfreileitung (6 Mastfelder) erfolgen. Das Projekt wird von den Mitgliedern mit Stimmenmehrheit angenommen. Die Fertigstellung der elektrischen Beleuchtung im Vereinsheim ist für Ende 1952 vorgesehen, die Gesamtkosten betragen voraussichtlich ATS 4.300,00 (€ 312,50).

¹ An Kleintieren (Nutztieren) werden in unserer Gartenanlage Hühner, Hasen aber auch Ziegen, die nicht zu den Kleintieren zählen, gehalten!

Flächenwiderruf durch die ÖBB

Jänner 1952

Die Bundesbahndirektion Wien widerruft in unserer Gartenanlage eine Teilfläche für eine betrieblich notwendige Erweiterung des Betriebsgeländes im Wagenwerk Jedlersdorf. Die Verluste an Flächen sind beachtlich, 25 Einzelgärten sind betroffen. Es müssen 16 Einzelgärten zur Gänze und 9 Einzelgärten teilweise geräumt werden. Die geräumte Teilfläche wird am 30. April 1952 an die ÖBB zurückgegeben. Die Mitglieder erhalten bereits am 2. April 1952 eine angemessene Ablöse laut erstelltem Schätzgutachten.

Ehrung von Herrn Karl Pfleger, 1. Vereinsobmann der Nachkriegszeit

April 1952

Bei der Jahreshauptversammlung am 6. April 1952 würdigt der Verbandsobmann Johann Burghauser² den langjährigen Vereinsobmann Karl Pfleger für seine wertvollen Dienste, die er in der schwierigen Nachkriegszeit für den Verein geleistet hat. Er spricht ihm Dank und Anerkennung aus und überreicht das vom Verband gestiftete Ehrendiplom.

Schriftliche Übereinkommen mit dem Pächter der Kantine

Juni 1953

Mit dem Pächter der Kantine, Herrn Kaspar, wird in Ergänzung zum Bestandsvertrag der BB-DION Wien, Zl. 15891/6 RW 48, ein schriftliches Übereinkommen für

- die Benützung der Kantinenräume (Schankraum, Gastraum und Keller)
- die fallweise Saalbenützung
- den monatlich zu bezahlenden Pachtzins in der Höhe von ATS 75,00 (€ 5,45)
- die Begleichung der jährlichen Stromkosten für die elektrische Beleuchtung
- die einzuhaltenden Sperrstunden (Sommer- sowie Wintermonate)
- die Kündigung der Kantine, usw.

abgeschlossen.

Rohrbruch an der öffentlichen Versorgungswasserleitung

November 1954

Der am 30. November 1954 an der öffentlichen Wasserleitung der Stadt Wien am Fuße der Pragerstraße aufgetretene Rohrbruch hat in mehreren Gärten sowie Gartenhäusern einen beträchtlichen Schaden verursacht.

Den betroffenen Mitgliedern werden von der Stadt Wien die aufgetretenen Schäden insgesamt ATS 2.150,00 (€ 156,25) vergütet.

Neue Zufahrtstraße zum Wagenwerk Jedlersdorf

1958

Die Österreichischen Bundesbahnen beabsichtigen zur Verbesserung der Verkehrsaufschließung die Errichtung einer neuen Zufahrtstraße auf der Nordseite vom Wagenwerk Jedlersdorf zum Mühlweg (siehe Lageplanauszug auf der nächsten Seite).

Dieses Anliegen wird auch bei der Halbjahresversammlung des Vereines Strebersdorf 109 am Sonntag, 21. September 1958 behandelt. Der Originaltext lautet auszugsweise wie folgt:

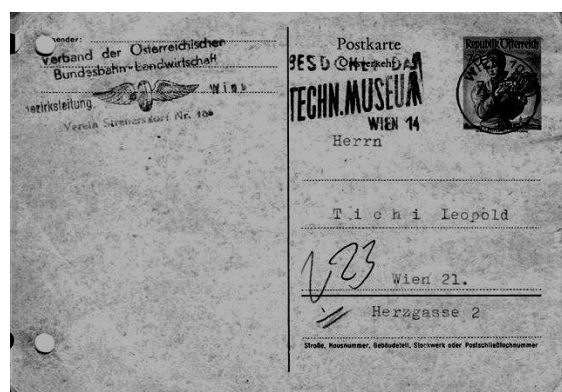
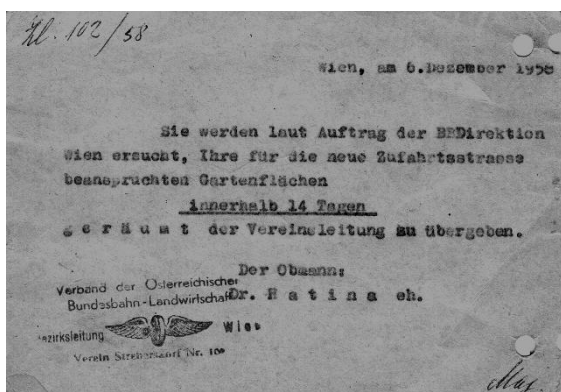
„Obmann Dr. Otto Hatina berichtet über die geplante Straßenzuführung zur Werkstätte und die damit in Zusammenhang stehenden Gartenräumungen. Es wurden bereits Pflöcke aufgestellt, die die Mitte der neuen Strasse bilden. Es muss daher von diesen Punkten aus noch 5m rechts und 5m links hinzugerechnet werden. In den nächsten Tagen kommt eine Gartenschätzung. Alle weichenden Pächter bekommen eine von einem gerichtlich

² Herr Burghauser Johann ist der 1. Verbandsobmann der Nachkriegszeit.

beideten Schätzmeister bestimmte Entschädigung. Auf der einen Seite der Straße kommt ein Holzlagerplatz, so dass faktisch alle rechts der Pflöcke (von der Pragerstrasse aus gesehen) gelegenen Gärten wegfallen.“



Die Mitglieder der davon betroffenen Gärten werden im Dezember 1958 ersucht, die für die neue Zufahrtstraße beanspruchten Gartenflächen zu räumen. Siehe nachfolgende Kopie eines Räumungsschreibens.



Erteilung der nachträglichen Baubewilligung für das Vereinsheim Dezember 1958

Die MA 35 der Stadt Wien erteilt mit Zl. MA 35-4260/58 vom 29. Dezember 1958 die nachträgliche Baubewilligung für die in der Anlage aufgestellte Baracke, welche als Vereinsheim dient.

Objektbeschreibung:

Grundfläche von 10,15 x 33,00 m

Unterkellerung: 18 m²

Das Gebäude ist unterteilt in je einen Saal, einen Schankraum, einen Gastraum, eine Vereinskanzlei und zwei Abstellräume. Zur Beheizbarkeit der Vereinskanzlei ist ein gemauerter Rauchfang vorhanden.

Neben dem Gebäude befindet sich ein hölzernes, 3,15 x 4,20 m großes Aborthäuschen mit Senkgrube.

Ehrung verdienter Funktionäre

Mai 1974

Bei der Jahreshauptversammlung 1974 werden langjährige Vereinsfunktionäre für ihre besonderen Verdienste um den Verein geehrt.

- Herr Kopfinger, langjähriger Vereinsobmann wird zum Ehrenobmann
- Herr Schneps, der in der Aufbauphase des Vereins als Obmann tätig war und Frau Renate Maier, sie hat mehrere Jahrzehnte die Funktion des Schriftführers ausgeübt, werden zu Ehrenmitgliedern ernannt.



Mitglieder der Vereinsleitung mit der Schriftführerin Frau Renate Maier

Inbetriebnahme eines öffentlichen Fernsprechers

April 1975

Über Auftrag der Vereinsleitung wird von der Post- und Telegrafverwaltung ein öffentlicher Fernsprecher, der nur von Mitgliedern benutzt werden kann, errichtet. Der Zutritt in die Fernsprechhütte ist nur mit dem Schlüssel der Eingangstore möglich. Der Fernsprecher wird am 4. April 1975 zur Benützung freigegeben.

Dreharbeiten zur Fernsehserie „Karl der Gerechte“

Mai 1975

Südwestfunk Baden-Baden beginnt am 30. Mai 1975 auf die Dauer von 4 Tagen mit den Dreharbeiten für die 8-teilige Fernsehserie „Karl der Gerechte“. Als Drehorte wurden in der Anlage vier Parzellen, das Vereinshaus (Kantine) sowie Teile der Gemeinschaftsfläche

ausgewählt. Die letzten Dreharbeiten sind im Jahr 1977. Sie werden am 29. Oktober 1977 abgeschlossen.

Hauptdarsteller ist Fritz Muliar. In Nebenrollen wirken auch Vereinsmitglieder mit. Unsere Anlage führt in dieser Fernsehserie den Namen „Sorgenfrei“.

Inhalt:

Karl (Fritz Muliar) hat einen Schrottplatz ausfindig gemacht. Mit Tochter Linda, dem misstrauischen Otto Martschinske und Erwin Schigulla beginnt Karl das Schrottgeschäft anzukurbeln. Da sieht er zufällig, wie auf der Hauptstraße ein Hund überfahren wird. Karl beantragt bei der Stadtverwaltung eine Ampelanlage für den gefährlichen Übergang, was ihm die Dankbarkeit des Vereinsvorstandes der benachbarten Kleingartenanlage „Sorgenfrei“ einbringt. Aber auch für die Familie Wagner, die bei einem Möbelkauf fast über den Tisch gezogen worden wäre, einen entlassenen Verkaufsleiter und einen erkrankten Tankstellenbesitzer wird Karl zur Rettung in letzter Minute.

Fritz Muliar hat dazu auch in seinem Buch „Melde gehorsamst, das ja! Fritz Muliar Meine Lebensabenteuer“ auszugsweise folgendes geschrieben:

Nicht alles was ich für das Fernsehen gemacht habe, war so erfolgreich. Die siebenteilige Serie "Karl der Gerechte" haben die Österreicher nie gesendet, worüber ich ein bissl grantig war.

Herr Marhanek wird neuer Pächter der Kantine

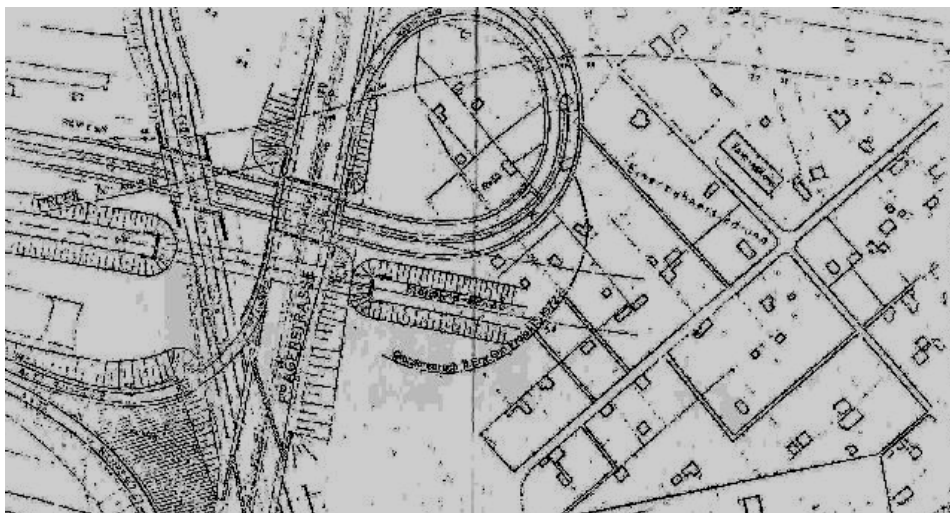
Mai 1976

Frau Reisinger, Pächterin der Kantine, übergibt am 19. Mai 1976 die Kantine an den Nachfolger Herrn Marhanek.

Autobahnzubringer Pragerstraße

Mai 1977

Die Vereinsleitung nimmt Einsicht in die Entwurfspläne des Autobahnzubringers zwischen der A22 Anschlussstelle Strebersdorf und der Anschlussstelle Pragerstraße, welche auch unsere Anlage auf der Westseite betreffen.



An den Bezirksvorsteher Emerling wird ein schriftliches Ersuchen gerichtet, den Entwurf so abzuändern, dass keine oder nur eine geringe Anzahl an Parzellen Opfer des Verkehrs werden.

Die Kinderfreunde Strebersdorf sammeln Schnittblumen

Mai 1978

Die Kinderfreunde Strebersdorf sammeln in der Gartenanlage Schnittblumen. Diese werden dem Krankenhaus Floridsdorf und dem Pensionistenheim Leopoldau als Blumengruß überbracht.

Brand im Vereinsheim

12. November 1979

Am 12. November 1979 hat ein Brand im Vereinsheim, vermutlich durch Brandstiftung ausgelöst, einen beträchtlichen Gebäude- und Inventarschaden verursacht.

Die Gesamtschadenshöhe wird am 16. November 1979 vor Ort im Beisein eines Vertreters der Wiener Städtischen Versicherungsanstalt und des Vereines von einem gerichtlich beeideten Sachverständigen festgestellt und mit ATS 343.478,00 (€ 27.141,70) beziffert.

Noch im Jahr 1979 erfolgen die Abbruch- und Aufräumarbeiten.

Der Vereinsbetrieb wird provisorisch wahrgenommen. Da Ersatzräume aus Platzgründen nicht zur Verfügung stehen, wird gegenüber dem Vereinsheim eine Vereinsunterkunft mit Büro und Lagerraum zu Lasten der Entschädigungssumme errichtet. Die Vereinsunterkunft ist Ende 1980 fertig gestellt und wird Mitte 1981 bezogen.

Nach erfolgter Wiederaufbaubesichtigung wird von der Wiener Städtischen Versicherungsanstalt der Rest des Entschädigungsbetrages auf das Vereinskonto überwiesen.

Aussetzung der Winterspritzung

Mai 1980

Bei der Jahreshauptversammlung 1980 wird aus Gründen des Vogelschutzes die Aussetzung der Winterspritzung beschlossen.

1. Untersuchung des Brunnenwassers

Juni 1982

Bei einer stichprobenartigen Untersuchung des Brunnenwassers (Grundwasser) auf chlorierte Lösungsmittel wurden Verunreinigungen, die weit über den für Trinkwasser zulässigen Werten lagen, festgestellt.

Aufgrund dieses Untersuchungsergebnisses ist bei allen Brunnen in der Anlage die Entnahme und Verwendung von Brunnenwasser für Trink- und Kochzwecke verboten.

Zur Versorgung der Mitglieder mit Trink- und Kochwasser werden 2 Wasserentnahmestellen (je ein Hydrant im Bereich Mühlweg und an der Außengrenze zum Wagenwerk der ÖBB) aus dem öffentlichen Wassernetz eingerichtet.

Über die Verunreinigung des Brunnenwassers haben auch lokale Zeitungen ausführlich berichtet, siehe nachfolgenden Artikel.

Nichts für Menschen, Pferde, Gurken

Lokalausweis in der „Giftwassersiedlung“ am Mühlweg

„Wasser is da sowieso so nie viel trank'n werd'n“, versuchen einige Kleingärtner der Siedlung am Mühlweg in Wien-Floridsdorf das verschmutzte Wasser mit Hamme „runtersuspillen“. Doch abgesehen von diesem Seberz, schildern uns die betroffenen Siedler, wie unangenehm die Lage für sie nun ist, als Ende der vergangenen und Anfang dieser Woche die Untersuchung ihrer Brunnen ergab: Das Grundwasser ist mit Perchloräthylen verschmutzt. Und zwar ganz kräftig.

Während der vor wenigen Monaten von Österreich aus der BHD ruckzuck übernommene Höchstwert bei 25 Mikrogramm pro Liter liegt, wurden in dieser Siedlung Werte bis zum 22fachen gemessen. „Spitze“: 560 Mikrogramm. Und dabei gibt's eine Empfehlung der EG von einem Maximalwert von einem (1) Mikrogramm pro Liter. Die Auswirkungen des Konsums von derartig verschmutztem Trinkwasser kennt man heute noch nicht genau. Sicher ist, schmerzverzerrt mit Krämpfen bricht niemand zusammen. Dieses Gift hat Langzeitwirkung. Jahrelanger Genuß erhöht die Krebsanfälligkeit.

Lang aber haben die Siedler dieses Wasser sicher schon getrunken. Der Verlauf des Grundwasserstroms und die kilometerlang festgestellte Verschmutzung weisen ebenso wie der wahrscheinlichste Verschmutzer, der schon längere Zeit stillgelegte Zweigbetrieb der VEW, darauf hin, daß das Wasser schon lange verschmutzt ist. Perchloräthylen

erfährte, daß ein Mann vom Gesundheitsamt da ist. Erst vor ein paar Tagen hat er Gurken eingelegt und dazu Wasser vom Brunnen verwendet. Er ist jetzt sauer. Sicher mehr, als es seine Gurken je werden. „Jedes Jahr g'trei i mi scho auf die Gurk'n.“

Auch wenn vielleicht wirklich viele Siedler lieber anderen Getränken als „reinem“ Wasser fröhnen, die Verschmutzung wird doch einige Probleme auf. Bei einem G'spritz'n (leht mit Brunnenwasser) und einem „Virus-Brunnengetränk“ in der Siedlungskantine meint der Vereinskassier: „Des langt scho beim Erdäpfelocher an. I trink außerdem gern an Kaffee. Beim Koch'n, da brauch'n S' scho so sehn Liter Wasser.“

Und die kriegen die Siedler jetzt bei einem ans öffentliche Trinkwassernetz, das ja sauber ist, angeschlossenen Hydranten bei der Haupteinfahrt zur Siedlung. Der Verein bemühte sich außerdem noch um Zugang zu einem Trinkwasserhydranten der ÖBB-Werkstätte.

Die Siedlung am Mühlweg mit ihren 264 Gärten liegt gleich hinter der ÖBB-Hauptwerkstätte. Bis auf einer gepachteten Parzelle so ein Siedlungshaus fix und fertig steht, da rinnen schon 50.000 bis 100.000 Schilling 'rein. Bei manchen sind's sogar bis zu 200 Tausender, die aufgehen, erzählt uns der Obmann noch als er uns mit einer gehörigen Portion berechtigtem Stolz das Gebäude des Vereins, wo unter anderem die Sitzungen stattfinden, zeigt. „Des s'ht se uns nämlich anzund'n worn.“

Ein Problem ganz spezieller Art mit dem verschmutzten Trinkwasser hat noch der „Bändler“. Sein Besitz war uns schon aufgefallen, als wir, vom 132cc kommand, rechter Hand hinter der Bundesbahnhauptwerkstätte die Siedlung vor uns sahen: Gleich am Beginn ein paar Pferd'n, zwei ausrangier, aber auf Hochglanz gebrachte Kutschen und was sonst noch dazugehört. „Wenn wir des Wasser net trink'n soll'n, dann kann das ja für die Viecher a net guat sein“, klagt er sein Leid. Die Wasserversorgung der Pferde, noch dazu bei der Hitze, dürfte für den „Bändler“ tatsächlich nicht so einfach sein.

Wie geht's nun weiter mit dem Wasser? Theoretisch könnte das

Wasser von diesen Chlorverbindungen in Aufbereitungsanlagen befreit werden. Das aber ist vom Aufwand her nur größeren Wasserwerken zuzumuten. Wurde Freitag bei einem Pressegespräch in der hygienisch-bakteriologischen Untersuchungsanstalt der Stadt Wien erläutert. Im Fall der Einzelbrunnenbesitzer der betroffenen Siedlungen kann man nur warten, bis der Deck vorberinnt.

Einige Siedler am Mühlweg sind bereits in dieser glücklichen Lage. Sie haben ihr verschmutztes Wasser schon getrunken. Ihre Brunnen geben jetzt bereits wieder Wasser mit Anteilen von Perchloräthylen, die unter dem Höchstwert liegen.

Gesundheitlich ideal, aber ...

Ein Anschluß ans öffentliche Trinkwassernetz sei vom gesundheitlichen Standpunkt ideal, meinte diese Woche der Wiener Gesundheitsstadtrat. Warum es dann nicht geschieht? Dabei geht's uns liebe Geld. Die Siedler müssen nach der derzeitigen Rechtslage -zig Baus hinblättern. Sie müssen praktisch für die gesamten Anschlußkosten aufkommen. Das ist natürlich bei Kleingärtnern nicht drin. Da dauert es schon Jahre, bis Schilling um Schilling gespart, das Geld für das kleine Blaud beisammen ist. Nach der jetzigen Märs wird bei den zuständigen Stellen beraten, soweit die Gemeinde Wien für einen Anschluß ans Trinkwassernetz finanziell beitragen könnte.

„Höchst“ strafe 20 Blaue

Die Strategie gegen künftige Verschmutzungen ist auch klar. Da man den Druck aus dem Wasser praktisch nicht herauskriegt, muß verhindert werden, daß er verkontaminiert. Strenge Kontrollen in den in Frage kommenden Betrieben wurden angeordnet. Versauerer sind vor allem metallverarbeitende Betriebe, chemische Fabriken, Gußwerke, die chemische Industrie, Kfz-Werkstätten und Lackierbetriebe. Was sie für die andere, vor wenigen Tagen aufgefliegene Verschmutzung durch Trichloräthylen, die die Schwammchen betrifft, verantwortlich sind.

Ob das jedoch genügt, ist eine andere Frage. Denn den besten Kontrollen stehen nämlich geringe Strafen gegenüber. Wenn es tatsächlich gelingt, einem Betrieb nachzuweisen, daß er das Grundwasser verschmutzt hat, gibt's nach dem Wasserrecht Strafen, die sich zwischen 2000 und 20.000 Schilling bewegen!

Text: Heinz Wagner
Fotos: Felix Reichharter



Bei diesem Hydrant gibt's sauberes Wasser.

ist ein sehr starkes Reinigungs- und Entfettungsmittel, wie es im VEW-Werk verwendet wurde.

Wasser von Margareten

Errichtung Marchfeldkanal

1986 – 1988

Das im Jahr 1984 dem Verein übergebene Planungsprojekt „Errichtung Marchfeldkanal“ hätte eine Teilung der Gartenanlage zur Folge gehabt. Von der Marchfeldkanaltrasse wäre unter anderem auch das Vereinsheim betroffen gewesen.

Im Verhandlungsweg wird die für den Verein günstigste Lösung erreicht. Diese sieht die Abtretung einer Gartenfläche von ca. 11.000 m² vor, welche vom Grundeigentümer ÖBB vertraglich an die Errichtungsgesellschaft Marchfeldkanal übertragen wird.

Vom angeführten Flächenausmaß sind insgesamt 31 Parzellen betroffen. Soweit erforderlich, werden die Mitglieder gekündigt und finanziell entschädigt. Bei 6 Gärten verbleiben Restflächen die kleiner als 250 m² sind. 3 Flächen werden bis auf weiteres kleingärtnerisch genutzt, die restlichen Flächen werden Gemeinschaftsflächen.



Die Gesamtablösen werden von einem Sachverständigen geschätzt und in Summe mit ATS 2.600.000,00 (€ 188.949,37) bewertet. Die Auszahlung beginnt am 4. April 1987. Von September bis November 1987 erfolgt die Übergabe der geräumten Gartenflächen an die Errichtungsgesellschaft Marchfeldkanal.

Im November 1987 wird mit dem Bau der Marchfeldkanalbrücke begonnen. Die Bauarbeiten werden, soweit der Verein betroffen ist, im Jahre 1988 mit der Errichtung eines neuen Gartenzaunes an der neu vermessenen Außengrenze zum Marchfeldkanal sowie eines Fußgängerweges zur Pragerstraße beendet.



Erdaushub für den künftigen Marchfeldkanal
(Blick von der Pragerstraße)

Die Errichtungsgesellschaft Marchfeldkanal übergibt den Mitgliedern der an der Außengrenze zum Marchfeldkanal verlaufenden Gärten zur Herstellung eines Sicht- und Lärmschutzes 850 Stück Thuja zur Abspflanzung.

Einbau einer WC-Anlage im Vereinsheim

September 1986

Im Vereinsheim wird eine WC-Anlage eingebaut. Die Entsorgung des Schmutzwassers erfolgt in eine neu errichtete Senkgrube. Die Gesamtkosten der WC-Anlage und der Senkgrube betragen ATS 71.000,00 (€ 5.159,77).

Das hölzerne Aborthaus neben dem Vereinshaus wird abgetragen.

Elektrifizierung

April 1987 – Dezember 2000

Erste Versuche der Elektrifizierung der Gartenanlage wurden bereits im Jahre 1974 unternommen. Sie scheiterten wegen zu geringem Interesse und aus Kostengründen.

Die Elektrifizierung

- ist ein Anliegen einer großen Anzahl der Mitglieder
- ist eine Bedingung für die angestrebte Widmung
- ist eine Umweltmaßnahme (Reduzierung der Abgase, Reduzierung der Verbrennungsmotore durch die Umstellung auf elektrisch betriebene Rasenmäher und Wasserpumpen)
- ermöglicht die Verwendung von elektrisch betriebenen Haushaltsgeräten wie Elektroherd, Kühlschrank, etc.
- trägt wesentlich zur Erhöhung der Erholungs- und Lebensqualität bei
- ermöglicht die Errichtung der Wegbeleuchtung.

Da bei der im Juni 1987 durchgeführten Mitgliederbefragung 154 Mitglieder für die Elektrifizierung gestimmt haben, wird diese eingeleitet und realisiert.

Projektumfang:

1. 2 Trafostationen innerhalb der Gartenanlage mit 20kV- Hochspannungszuleitung (Kabelanlage) in der Brückenkonstruktion der Brücke B2159 über den Marchfeldkanal und Anschluss an das öffentliche E-Versorgungsnetz.
2. 1kV – Niederspannungsfreileitungsnetz, Länge 3,415 km mit den erforderlichen 1kV – Mastauführungen.
3. Niederspannungsanschlüsse, 220/380 V sowie Hausinstallationen.

Die Errichtung der unter 1. und 2. angeführten Maßnahmen wird von WStW-EW (Wiener Stadtwerke - E-Werke) und die Herstellung der Niederspannungsanschlüsse sowie der Hausinstallation wird von den Vereinsmitgliedern veranlasst.

Zur Koordinierung der Baumaßnahmen, der finanziellen Abwicklung, der Mitgliederinformation usw., wird von der Vereinsleitung auf Baudauer eine eigene Arbeitsgruppe eingerichtet.

Projektrealisierung (Terminologie der wesentlichen Maßnahmen)

April 1987

Mitgliederversammlung, Information der Mitglieder über die Elektrifizierung Juni – Mitgliederbefragung mit verbindlicher Absichtserklärung zur Durchführung der Elektrifizierung (Ergebnis: 154 Mitglieder stimmten mit „ja“ und 87 Mitglieder waren dagegen).

Juli 1987

Schreiben von WStW-EW mit den erforderlichen Planunterlagen zur Projektausarbeitung und Angebotserstellung.

August 1987

Schreiben von WStW-EW mit Projektentwurf für die Elektrifizierung der Gartenanlage, sowie Bekanntgabe der Kosten je Einzelgarten (Parzelle). Anschlusspreis je Parzelle ATS 20.945,88 (€ 1.522,20).

November 1987

Fertigung des Gestattungsvertrages mit dem Grundeigentümer ÖBB für die Versorgung der Gartenanlage mit elektrischer Energie durch die WStW-EW, 20kV – Hsp Kabelverlegung, Errichtung von 2 Trafostationen sowie der 1kV – Niederspannungsfreileitung (Zl. 2700-17026-1987 v. 22. Oktober 1987).

Jänner 1988

Abschluss einer Vereinbarung mit WStW-EW über den Anschluss von 134 Einzelgärten an das 1kV – Niederspannungsfreileitungsnetz.

März 1988

Fertigung der Vereinbarung der WStW-EW über die Vorfinanzierung der Errichtungskosten und Zahlungsmodalitäten. Errichtungskosten: ATS 2.338.956,60 (€ 169.978,60). Zahlungsmodalitäten: Anzahlung und sechs aufeinander folgende Monatsraten.

April - August 1988

Projektausarbeitung, Vergabeverfahren für die Errichtung der Trafostationen, Hochspannungskabelverlegung und 1kV Niederspannungsfreileitung durch die WStW-EW.

September 1988

Örtliche Bauverhandlung der MA 37 der Stadt Wien für die Errichtung der Trafostationen.

Oktober - Dezember 1988

Beginn der Arbeiten für die Errichtung der Trafostationen 1 und 2 durch die Fa. Trepka, Hoch- und Tiefbau, Obergrafendorf NÖ.

Verlegung der 20kV – Hochspannungskabel.

Beginn der Arbeiten für die Herstellung des 1kV – Niederspannungsnetzes durch die Fa. Kapeller, Elektrofachbetrieb GmbH, Gerasdorferstr. 130, 1210 Wien.



Trafostation 1



Niederspannungsfreileitungsnetz
und Anschluss an Trafostation 1

Mai 1989

Abschluss der Arbeiten zur Errichtung der Trafostationen 1 und 2, sowie der Errichtung des 1kV – Niederspannungsfreileitungsnetzes.

Juli 1989

Abschlussfeier im Vereinsheim anlässlich der Fertigstellung der Aufschließungsmaßnahmen zur Versorgung der Gartenanlage mit elektrischer Energie.

Maßnahmen zur Herstellung der Niederspannungsanschlüsse 220/380 V:

- Aufstellung und Montage der Zählerschränke
- Herstellung der Mastauführungen mit Anschluss an das 1kV – Niederspannungsfreileitungsnetz
- Herstellung einer Erdkabelverbindung vom Zählerschrank bis zum jeweiligen Gartenhaus einschl. Hausinstallation durch einen konzessionierten Elektrofachbetrieb.

Die örtliche Lage und Bezeichnung der Zählerschränke wird von den Mitarbeitern der Arbeitsgruppe im Einvernehmen mit den Mitgliedern festgelegt.

Zählerschranktypen:

Zählerschranktypen		
Type	Anzahl	Belegung (max. Anzahl der Zähler)
I	3	1
II	68	2
III	8	3
IV	23	4

Die Zählerschränke sind mit V(Verteiler) sowie einer Zahl mit oder ohne Kleinbuchstabe bezeichnet (z.B. V 1, V57a). Die Herstellung der Niederspannungsanschlüsse 220/380 V und der Hausinstallationen erfolgt über Antrag der Mitglieder im Zeitraum von Mitte 1989 bis Ende 2000.

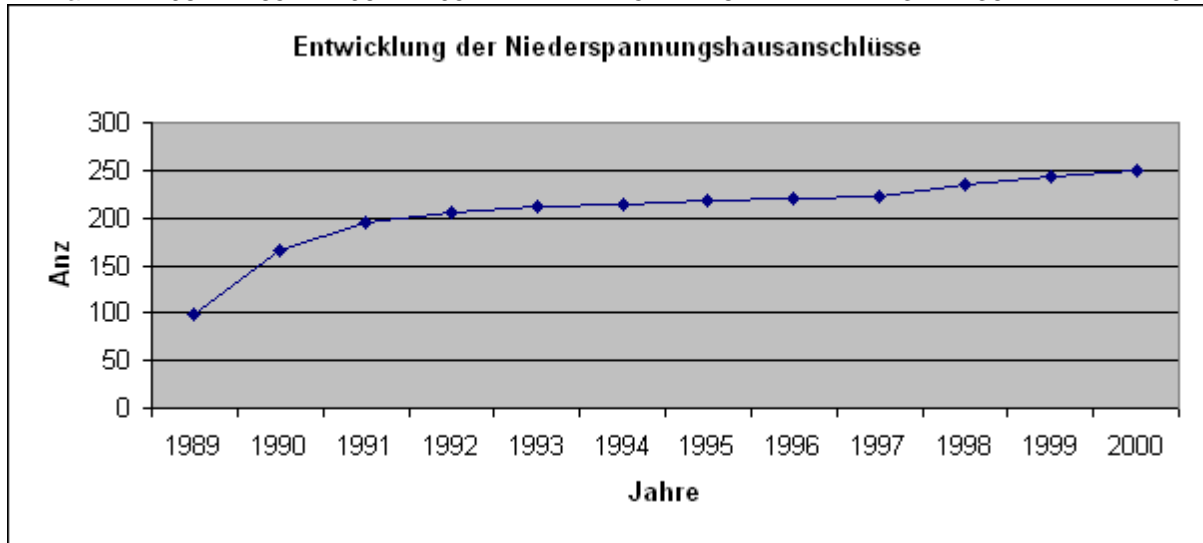


Zählerschrank – Type III

Niederspannungshausanschlüsse

Zweigverein Strebersdorf

Jahre	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Anzahl	98	165	196	205	211	215	218	221	223	236	244	249



Im Jahr 2000 hat die Arbeitsgruppe ihre Tätigkeit beendet und die Arbeitsunterlagen sowie die finanziellen Restmittel in der Höhe von ATS 94.396,32 (€ 6.860,05) der Vereinsleitung übergeben.

Bei der Jahreshauptversammlung 2000 wird den Mitgliedern der Arbeitsgruppe Dank und Anerkennung für die vorbildliche Arbeit ausgesprochen sowie eine Ehrenurkunde mit Ehrengeschenk überreicht.

Kündigung des Pachtvertrages mit dem Pächter der Kantine

August 1987

Vom Verband der ÖBB-Landwirtschaft wird die Kündigung und Auflassung sämtlicher Kantinen in Vereinsanlagen angeordnet.

Die Kantine wird vom Besitzer nach erfolgter Kündigung am 5. Dezember 1987 geräumt übergeben. Das Inventar wird abgelöst.

Datenerhebung für EDV

September 1987

Da ab 1. Jänner 1988 die Mitgliedsbeiträge mittels EDV vorgeschrieben und verwaltet werden, müssen die erforderlichen Daten neu erhoben werden. Die Datenerhebung erfolgt unter Mithilfe des Zweigvereins von einer zentralen Aufnahmetruppe.

2. Untersuchung des Brunnenwassers

Juni – Oktober 1987

Die MA 15 – Magistrat der Stadt Wien, Gesundheitswesen, Institut für Umweltmedizin der Stadt Wien führt über Antrag der Vereinsleitung neuerlich eine stichprobenweise Untersuchung des Brunnenwassers (Grundwasser) auf chlorierte Lösungsmittel und Nitratwerte durch. Es werden am 3. Juni 1987 neun Wasserproben von diversen, nach einem Stichprobenraster ausgewählten, über die gesamte Anlage verteilte Brunnen gezogen. Die Trinkwasserbeurteilung ergibt, dass bei allen Proben die für Trinkwasser gültigen Grenzwerte noch immer weit überschritten sind.

Erneuerungsarbeiten im Vereinshaus

1989

Das Vereinshaus bekommt ein neues Blechdach. Im Versammlungssaal wird der Fußboden saniert und die Fenster werden erneuert.

Besuch des Herrn GD der ÖBB Dr. Heinrich Übleis

Oktober 1989

Herr Dr. Übleis, Generaldirektor der ÖBB, besuchte am 17. Oktober 1989 in Begleitung der Herrn Adolf Pfann, Präsident der ÖBB-Landwirtschaft und Walter Kofler, Obmann der Bezirksleitung Wien der ÖBB-Landwirtschaft unsere Anlage. Bei einem Rundgang war Herr Dr. Übleis von den schönen und gepflegten Gärten beeindruckt.

Beim abschließenden Gespräch und gemütlichen Zusammensein im Vereinslokal signiert Herr Dr. Übleis einen an der Wand im Vereinslokal angebrachten Poster. Am Ende des Besuchs übergibt Herr Präsident Adolf Pfann an Herrn Dr. Übleis ein Geschenk.



Verkauf der Vereinsunterkunft

1990

Die gemauerte Vereinsunterkunft gegenüber dem Vereinsheim wird verkauft. Die Auflassung der Kantine ermöglicht eine räumliche Umgestaltung im Vereinshaus. Ein Vereinslokal mit Nebenraum wird errichtet. Die Kosten werden aus dem Verkaufserlös der Vereinsunterkunft gedeckt, so dass dem Verein keine zusätzlichen Kosten erwachsen.

Aufnahme in den 1. Zusatzvertrag

Oktober 1993

Am 16. Oktober 1993 erfolgt eine Mitgliederinformation über den 1. Zusatzvertrag, der am 17. Juni 1993 zwischen den Österreichischen Bundesbahnen und dem Verband der ÖBB-Landwirtschaft abgeschlossen wurde. Das Referat hat Hr. Josef Neidhart, Präsident des

Verbandes der ÖBB-Landwirtschaft, gehalten. Der 1. Zusatzvertrag tritt am 1. Jänner 1994 in Kraft und hat eine Laufzeit von 20 Jahren.

Die anschließende Abstimmung über die Aufnahme unseres Vereins in den 1. Zusatzvertrag ergab eine einstimmige Annahme.

Erneuerungsarbeiten im Vereinshaus

1994

Im Vereinslokal wird der Fußboden verfliest. Weiters werden die Wände neu verkleidet.

Die PTV schafft die Infrastruktur für Telefonfestnetzanschlüsse

1994

Die PTV (Post- und Telegrafverwaltung) verlegt auf eigene Kosten mit Zustimmung der Wiener Stadtwerke Elektrizitätswerke auf den Masten des Niederspannungsfreileitungsnetzes Fernmeldekabel und schafft somit die Voraussetzung für die kostengünstige Herstellung von Festnetzanschlüssen in unserer Gartenanlage.

Der Festnetzanschluss ist von den interessierten Mitgliedern bei der PTV schriftlich zu beantragen.

Einführung der EDV

1994

Mit der Anschaffung eines mobilen Personalcomputers der Marke „Toshiba Satellite“ wird im Verein die EDV eingeführt. Im ersten Schritt erfolgt die Umstellung der handschriftlichen Kassenbuchführung auf EDV.

Der mobile Personalcomputer wird auch für andere administrative Tätigkeiten verwendet.

Umwidmung

1994 – 2000

Die Gartenfläche unserer Anlage wird kleingärtnerisch genutzt und ist in zwei Widmungskategorien unterteilt.



Kategorie K – Grünland/Kleingartengebiet:

Diese gilt für einen 50 m breiten Streifen entlang des Mühlweges. Auf dieser Fläche ist die Errichtung von Objekten bis 25 m² Größe möglich.

Kategorie IG – Industriegebiet:

Diese gilt für mehr als 90% der Gesamtfläche auf der nur Lauben von maximal 16 m² zulässig sind.

Da diese Fläche im Eisenbahnbuch liegt, aber nicht für Betriebszwecke verwendet wird, gelten die Bestimmungen des Wiener Kleingartengesetzes in der letzten gültigen Fassung. Es handelt sich somit überwiegend um vorübergehend kleingärtnerisch genutzte Grünflächen im Industriegebiet mit zeitlicher Befristung.


Ansuchen um Erteilung von Baubewilligungen sowie Ansuchen um Erteilung der nachträglichen Bewilligung für bereits errichtete Bauten von größer als 16 m² wurden und werden vom Magistrat der Stadt Wien, MA 35 bescheidmäßig versagt. Siehe Versagungsvermerk der MA 35 auf Schriftkopie „Einreichplan für den Neubau eines Kleingartenhauses“.

A₁

EINREICHPLAN FÜR DEN NEUBAU EINES
KLEINGARTENHAUSES IN WIEN XXI MOHL-
WEG 2, GRUPPE 6 PARZ. 142/143 GST. 318/3
KAT. GEM. STREBERSDORF FÜR FRAU MAY
JOSEFINE 1210 WIEN, SIEMENSSTR. 41/8

M. ~ 1:100

Kein Einband




GRUNDEIGENTÜMER:
Der Grundeigentümer
Bundesbahndirektion Wien
Vorbehaltlich der einschreibungsrechtlichen Genehmigung als Grundeigentümer einverstanden
Dipl.-Ing. Eugen Savers
Eugen Savers

BAUWERBER: *Josefine May*

BAUFÜHRER:
BAUMEISTER
ING. HELMUT KOZELKA
WIEN XVIII, SEMPERSTRASSE 27
34 42 35
Helmut Kozelka

PLANVERFASSER:
BAUMEISTER
ING. HELMUT KOZELKA
WIEN XVIII, SEMPERSTRASSE 27
34 42 35
Helmut Kozelka



VERSAGUNG
Magistrat der Stadt Wien
Magistratsabteilung 35
Allgemeines Bauplanungsreferat
Charakteristisch nach der Bescheid
MA 35 - E 6 24/67/90
Wien, 20. 4. 1972
Der Fürstliche Abteilungschef
Dipl. Ing. Schaffner o. B.
Senatsrat

Für die Richtigkeit
der Ausfertigung:
Der Kanzleileiter
Helmut Kozelka

Die widmungsmäßige Sanierung nach den Bestimmungen des Wiener Kleingartengesetzes zur Erlangung nachträglicher Baugenehmigungen für bestehende Baulichkeiten, zur Nutzung als Kleingartenanlage verbunden mit einer langjährigen Bestandsicherung, ist daher ein Anliegen der überwiegenden Anzahl der Mitglieder und wird eingeleitet.

Abwicklung des Umwidmungsverfahrens (Terminologie der wesentlichen Schritte):

Jänner 1994 - November 1994

Ausarbeitung eines Gestaltungskonzeptes (Ausgabe 94) mit folgenden Unterlagen:

- Bericht (6 Seiten DIN A4):
 - Umwidmung im Sinne des Kleingartengesetzes
 - Anlagenbestandsbeschreibung
 - Sanierungsvorschläge im Zuge der Umwidmung
 - Zusammenfassung

- Planunterlagen:
 - Liste mit Bestandsdaten
 - Lageplan mit Nutzungsflächen, Aufschließungs- und Nebenwege (DIN A1)
 - Lageplan Elektrifizierung
 - Lageplan Wasserversorgung
 - Lageplan Kanalisation

April 1995

Vorlage des Gestaltungskonzeptes an die MA 69 (Magistrat der Stadt Wien, Koordinierungsstelle für Kleingartenanlagen).

Mai 1995

Behandlung des Gestaltungskonzeptes bei der Kleingartenkoordinierungsbesprechung am 17. Mai 1995. Seitens der MA 69 ist eine Umwidmung unserer Anlage auf „Ekl“ oder „Eklw“ denkbar.

Die Fragen der Ver- und Entsorgung unserer Anlage wie

- Kanalisation und Wasserversorgung
- Elektrifizierung und Beleuchtung
- Wegenetz
- Stellplätze für PKW
- Müllabfuhr

sind im Detail zu klären und einer Lösung zuzuführen. Ein überarbeitetes Gestaltungskonzept ist vorzulegen.

November 1995

Das überarbeitete Gestaltungskonzept wird nach Einsichtnahme durch die MA 69 mit Schreiben von 15. November 1995 an die MA 69 als Ausgabe 1995 zur Vorlage gebracht.

1996 – 2000

Ab Mai 1996 finden laufend Besprechungen in der MA 21 C statt. Auf der Grundlage des im Weg der MA 69 übermittelten Gestaltungskonzeptes werden nachstehende, für die Widmung der Anlage notwendige Maßnahmen behandelt und mögliche Lösungen diskutiert:

Kanalisation und Wasserversorgung:

Es ist eine Privatkanalanlage mit Anschluss an das öffentliche Kanalnetz zu errichten in der die Schmutzwässer eingeleitet werden. Weiters ist eine Winterwasserleitung mit direktem Anschluss an das öffentliche Wasserversorgungsnetz erforderlich.

Zur Erzielung der kostengünstigsten Lösung für den Bau der Kanalisation und der Wasserversorgung wird auch ein Anschluss an das bahneigene Kanal- und Wasserleitungsnetz im angrenzenden Wagenwerk Jedlersdorf der ÖBB untersucht. Diese Lösung ist aber wegen der damit verbundenen unerfüllbaren Auflagen der ÖBB sowie eines Einwandes der MA 31 zur Subzählerabrechnung nicht realisierbar.

Elektrifizierung und Beleuchtung:

Diese Maßnahmen sind bereits realisiert.

Wegenetz:

Die für die Widmung erforderliche Anbindung unserer Anlage an das öffentliche Verkehrsnetz ist gegeben (Mühlweg).

Das anlageninterne Wegenetz (befahrbare und nicht befahrbare Aufschließungswege) wird, da es sich um eine Altanlage handelt, grundsätzlich zur Kenntnis genommen. Lediglich im Bereich Alter Mühlweg bis zum Nebenweg 11 (Richtung Osttor) ist der Aufschließungsweg auf 3 m zu verbreitern, damit die Befahrbarkeit mit Kfz durchgehend bis zum Nebenweg 5 möglich ist.

Mit den Mitgliedern der davon betroffenen Parzellen 179, 181, 182, 192 und 193 wird eine einvernehmliche Lösung erzielt und umgesetzt.

Größe der Gartenflächen:

Die Behandlung der Größe der Gartenflächen (Parzellen) hat ergeben, dass bei 4 Parzellen die für die Widmung erforderliche Größe von 250 m² nicht annähernd gegeben ist. Bei drei dieser Parzellen handelt es sich um Restflächen, die im Zuge der Errichtung des Marchfeldkanals verblieben sind. Diese Flächen werden als Parzellen aufgelassen und den unmittelbar benachbarten Parzellen einverleibt.

Bei der vierten Parzelle kann durch eine Verlegung der Grenze zur Nachbarparzelle die Grundfläche vergrößert und die Gartenform zweckmäßiger gestaltet werden.

Stellflächen für PKW:

Die Stellplatzverpflichtung ist zu erfüllen. Die Stellflächen dürfen grundsätzlich nur in Gemeinschaftsanlagen errichtet werden und müssen über einen befahrbaren Aufschließungsweg direkt vom öffentlichen Straßennetz erreichbar sein.

Für die Errichtung der Stellflächen in unserer Anlage hätten ca. 20 Kleingärten aufgelassen werden müssen. Dieser Lösungsansatz ist nicht realisierbar.

Es werden daher Vorschläge unterbreitet im anschließenden Areal des ÖBB Wagenwerkes Jedlersdorf, sowie auf einem Privatgrundstück des Stifts Klosterneuburg Stellplätze zu schaffen. Diese Flächen grenzen unmittelbar an unsere Anlage an.

Mit den ÖBB (Parkplatz West) und dem Stift Klosterneuburg (Parkplatz Ost) werden entsprechende Vereinbarungen getroffen und ein Stellplatzkonzept ausgearbeitet. Dieses Konzept wird von der MA 21 C grundsätzlich anerkannt.

Der Parkplatz West ist über den befahrbaren Aufschließungsweg „Alter Mühlweg“, Wegbreite bis zu 4 m, an das öffentliche Straßennetz angeschlossen.

Das mit den ÖBB abzuschließende Übereinkommen über die Bahngrundbenützung §53 – Zufahrtsstraße zum Parkplatz Ost enthält Bestimmungen (laufender Kostenbeitrag, Betreuung, Haftung, usw.) die für den Verein unannehmbar sind. Weiters ergibt sich aus der Sicht der MA 21 C die Notwendigkeit der Situierung einer Zufahrtstraße zur benachbarten Kleingartenanlage, die durch oder neben dem geplanten Parkplatz Ost verlaufen soll.

Ein neues Stellplatzkonzept wird erstellt.

- Für das neue Stellplatzkonzept werden die ÖBB als Grundeigentümer im Wege der ÖBB Landwirtschaft Region Ost mit Schreiben vom 4. März 2000 um Überlassung einer weiteren Bahngrundfläche zur Vergrößerung des Parkplatzes West sowie um Antragstellung bei MA 21 C zur Berücksichtigung im Widmungsverfahren ersucht.

- Das Stift Klosterneuburg wird über das neue Stellplatzkonzept bei einer Besprechung im Stift Klosterneuburg ausführlich informiert. Bei dieser Besprechung wird mitgeteilt, dass der Verein auf die Errichtung des Parkplatzes Ost verzichtet.

Müllabfuhr:

Für die Aufstellung der Müllgefäße wird am künftigen Parkplatz West ein zentraler, allseits abgeschlossener Müllplatz errichtet. Er ist vom Mühlweg (öffentliche Straße) über einen befahrbaren Aufschließungsweg mit Entsorgungsfahrzeugen der MA 48 erreichbar.

Öffentliche Auflage und Beschluss:

- Die MA 21 C legt gem. § 2.6 der Bauordnung für Wien den Entwurf des Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes, Plan Nr.: 7057 in der Zeit vom 9. März 2000 bis 20. April 2000 in der Bezirksvorstehung für den 21. Bezirk, Am Spitz zur öffentlichen Einsicht auf.
- Mit Schreiben vom 6. April 2000 wird vom Verein eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes, Plan Nr.: 7057 über eine Änderung des Stellplatzkonzeptes und zwar Verzicht auf die Errichtung des Parkplatzes Ost sowie Erweiterung des auf der Westseite im Bereich der Pragerstraße ausgewiesenen Eklw-P-BB4-Fläche eingebracht.
- Die während der öffentlichen Auflage eingebrachten Stellungnahmen werden von der MA 21 C behandelt. Über das Ergebnis wird dem Gemeinderat der Stadt Wien berichtet.
- Der Gemeinderat der Stadt Wien beschließt bei seiner Sitzung am 29. Juni 2000 unter Anwendung des § 1 der BO für Wien gemäß dem Antrag der MA 21 C die Festsetzung des Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes (MA 21 C – Plan Nr. 7057). Die Kundmachung erfolgt im Amtsblatt der Stadt Wien Nr. 28 vom 13. Juli 2000.

Schlusswort:

Die Widmung Eklw hat somit für unsere Anlage Rechtskraft erlangt. Es gibt nun grünes Licht für:

- Einreichungen um nachträgliche Baubewilligung des Baubestandes
- Einreichung um Baubewilligung für die Errichtung neuer Kleingartenhäuser nach den Bestimmungen des Wiener Kleingartengesetzes in der jeweils letzten gültigen Fassung.

3. Untersuchung des Brunnenwassers

Dezember 1995

Am 21. März 1995 hat die Vereinsleitung bei der MA 15 (Magistrat der Stadt Wien, Gesundheitswesen) eine kostenlose Untersuchung des Brunnenwassers (Grundwasser) beantragt.

Bei neun Brunnen (Probeentnahmestellen) die nach einem Stichprobenraster über die ganze Anlage verteilt sind, werden Wasserproben entnommen.

Laut Befund vom 4. Dezember 1995 wird im Vergleich zur letzten Untersuchung vom 3. Juli 1987 bei fast allen Proben eine Abnahme der Halogenkohlenwasserstoffe festgestellt. Auch die Nitratwerte liegen unter dem gültigen Grenzwert der Trinkwasser-Nitratverordnung von 50 mg/l.

Ein Trinkwasserdauer Genuss des Brunnenwassers (Grundwasser) wird aber nicht empfohlen.

Wegbeleuchtung

1995 – 1999

Nach Fertigstellung des Niederspannungsfreileitungsnetzes durch die WStW-EW (Wiener Stadtwerke E-Werke) im Zuge der Elektrifizierung der Gartenanlage waren die Voraussetzungen für die Errichtung einer privat-öffentlichen Vereinswegbeleuchtung auf der Nsp - Freileitungstrasse der WStW-EW gegeben.

Der Errichtung der Vereinswegbeleuchtung haben die Vereinsmitglieder im Jahre 1996 mit großer Mehrheit zugestimmt. Sie ist ein wesentlicher Beitrag zur Erhöhung der Lebensqualität und Sicherheit in unserer Gartenanlage.

Im Jahre 2001 wird die Vereinswegbeleuchtung mit der Beleuchtung des Parkplatzes ergänzt. 2005 wird im Einvernehmen zwischen der Vereinsleitung und der MA 33 (Magistrat der Stadt Wien, Magistratsabteilung MA 33, Öffentliche Beleuchtung) die Beleuchtung des Marchfeldkanalbegleitweges außerhalb der Vereinsanlage von der Haupteinfahrt Mühlweg bis zum Eingang Mauerweg errichtet. Die Errichtungskosten werden von der MA 33 getragen. Die Stromversorgung der Leuchten erfolgt vom Netz der Vereinswegbeleuchtung.

Projektumfang:

1. Verlegung von 3,7 km Bündelfreileitung auf der Nsp – Freileitung der WStW-EW.
2. Errichtung eines Beleuchtungsschaltkastens zur Steuerung der Beleuchtungsanlage. (Die Ein- und Ausschaltung der Vereinswegbeleuchtung erfolgt über einen Rundsteuerempfänger der WStW-EW zeitgleich mit der öffentlichen Straßenbeleuchtung).
3. Montage von 69 Stück Mastansatzleuchten auf den Tragmasten der Nsp – Freileitung.

Projektrealisierung:

Mai 1995

Bestellung einer Arbeitsgruppe zur Projektabwicklung.

September – Dezember 1995

- Ausschreibung des Projektes Wegbeleuchtung. Zur Angebotslegung werden drei Firmen eingeladen.
- Angebotsvorlage: Zwei Firmen haben sich an der Ausschreibung beteiligt.

April 1996

- Angebotsauswertung
- Abschlussbesprechung mit dem Bestbieter, Elektrofachbetrieb Rudolf Kapeller, Gerasdorferstraße 120, 1210 Wien. Der Leistungsumfang wird zur Optimierung der Wegbeleuchtung erweitert (3 zusätzliche Mastansatzleuchten).

Mai 1996

- Information der Mitglieder bei der Jahreshauptversammlung und Abstimmung (Ja – 143 Mitglieder, Nein – 22 Mitglieder).
- Schreiben an Mitglieder über Projektabwicklung, Kalkulation und Finanzierung.
Gesamtkosten: ATS 625.000,00 (€ 45.420,52)
Kosten je Mitglied: ATS 2.500,00 (€ 181,68)

Juni 1996

Auftragsvergabe an die Fa. Kapeller (Vertrag vom 20. Juni 1996).

August - September 1996

Errichtung der Wegbeleuchtung durch die Fa. Kapeller.

November 1996

Abschluss eines Vertrages mit WStW-EW über die Stromversorgung und Stromverrechnung für die Wegbeleuchtung. Pauschalbetrag je Jahr für die ganznächtlige Beleuchtung
ATS 25.590,34 (€ 1.859,72).

Dezember 1996

Die Arbeitsgruppe beendet ihre Tätigkeit und übergibt die Arbeitsunterlagen sowie die finanziellen Restmittel der Vereinsleitung.

1999

Nach Ablauf der 3-jährigen Gewährleistung wird mit der Fa. Kapeller ein Beleuchtungsservice-Vertrag abgeschlossen, indem der Austausch ausgefallener Lampen und das erforderliche Service geregelt sind. Die Kosten betragen ATS 17.191,20 (€ 1.249,33).



Stromversorgungs- und Steuerschrank
Zugang Seitenweg 9



Sanierung der Außeneinfriedung auf der Ostseite

Mai – September 1997

Aus Sicherheitsgründen wird die Außeneinfriedung auf der Ostseite der Gartenanlage saniert. Es wird eine größere Anzahl von Feldern der Außeneinfriedung durch Stahlsteher (Eisenbahnschienen) und Pfostenfüllung ersetzt sowie 50 Betonsteher mit Stahlblechprofilen verkleidet.

Die Arbeiten werden vom Baudienst der ÖBB, Regionalleitung Ost, ausgeführt.

Die Gesamtkosten betragen ATS 159.224,56 (€ 11.571,30).



Kanalisation und Wasserversorgung

1997 – 2000

Die Errichtung einer Kanalisation und Wasserversorgung ist eine Bedingung für die Umwidmung unserer Gartenanlage und es wurde erstmals im Jahre 1995 von der MA 69 (Magistrat der Stadt Wien, Abteilung Rechtliche Grundstückangelegenheiten) bei Besprechungen darauf aufmerksam gemacht. Bei der Kanalisation und Wasserversorgung handelt es sich grundsätzlich um zwei Bauvorhaben, die in diesem Artikel aber wegen der vielen Gemeinsamkeiten (z.B. Ausschreibung, Vergabe, Bauausführung, usw.) als ein Projekt behandelt werden.

An diesem Projekt sind nachfolgende Stellen beteiligt:

Magistrat der Stadt Wien

- MA 4 Allgemeine Finanz- und Wirtschaftsangelegenheiten
- MA 5 Finanzwirtschaft
- MA 21C Stadtteilplanung und Flächennutzung Nordost
- MA 28 Straßenverwaltung und Straßenbau
- MA 30 Kanalisation
- MA 31 Wasserwerke
- MA 37 Baupolizei

Weiters die

- Wiener Stadtwerke E-Werke (WstW-EW)
- Österreichische Bundesbahnen (ÖBB)
- Errichtungsgesellschaft Marchfeldkanal

Im Text werden grundsätzlich nur die Abkürzungen verwendet.

Kanalisation:

Bei der zu errichtenden Kanalisation für die Entsorgung der Schmutzwässer (Abwasser und Fäkalien) handelt es sich um eine Privatkanalanlage mit direkter Einmündung in den öffentlichen Straßenkanal der MA 30 im Bereich der Straße Mühlweg. Für die Errichtung und Erhaltung dieser Privatkanalanlage ist der Verein zuständig. Als Ausführungsart wird im Einvernehmen mit der MA 30 auf Grund der ungünstigen Topographie unserer Gartenanlage eine Kombination aus Freigefällekanalisation und zwei Pumpwerken, die das Schmutzwasser durch Pumpleitungen (Hauptstrang) in das öffentliche Kanalnetz pumpen, gewählt. Niederschlagswasser (Regenwasser) darf nicht in die Kanalisation geleitet werden. Es muss vor Ort zur Versickerung (Sickerschacht, Sickermulde) gebracht oder kann gesammelt zur Gartenbewässerung (Zisterne, Schacht) genutzt werden.

Wasserversorgung:

Die Wasserversorgung wird frostsicher und zur Gewährleistung einer maximalen Versorgungssicherheit als Ringwasserleitung ausgeführt. Der Anschluss an das öffentliche Wasserleitungsnetz der MA 31 erfolgt in einem Wasserzählschacht mit zentraler Wasserzähleranlage, welcher in der Parzelle 252 am Fuße der Pragerstraße situiert wird.

Projektumfang:

Kanalisation:

1. Verlegung der Kanalrohre einschließlich Rohrabzweiger. Errichtung der Putzschächte. Anschluss jeder Parzelle (bis 0,5 m innerhalb der Gartengrenze).
2. Errichtung von zwei Pumpstationen mit Verlegung der Pumpleitungen bis zur Brücke 1B26.
3. Verlegung der Pumpleitungen in der Brückenkonstruktion der Brücke 1B26 über den Marchfeldkanal mit Einmündung in den öffentlichen Straßenkanal im Mühlweg.

4. Montage einer elektrischen Rohrheizung zur Frostfreihaltung der Pumpleitung im Bereich der Marchfeldkanalbrücke .
5. Hauskanalanschlüsse mit Hausinstallation.

Wasserversorgung:

1. Aufschließungswasserleitung (Ringwasserleitung) Anschluss jeder Parzelle (bis 2 m innerhalb der Gartengrenze mit Wasserzählerschacht und Wasserzähleranschlussgarnitur). Bei geeigneter frostsicherer Montage des Wasserzählers im Gartenhaus entfällt der Wasserzählerschacht.
2. Verlegung der Wasserleitungsrohre (frostsicher), Rohrabzweigungen und Absperrschieber.
3. Anschluss an das öffentliche Wasserleitungsnetz der MA 31.
4. Hauswasseranschluss und Hausinstallation.

Leistungsaufwand der Mitglieder:

Die Errichtung des Hauswasseranschlusses und der Hausinstallation sind von jedem Mitglied gesondert zu veranlassen.

Projektrealisierung (Terminologie der wesentlichen Maßnahmen)

Oktober 1997

- Außerordentliche Mitgliederversammlung am 11. Oktober 1997.
- Bei dieser JHV werden die Mitglieder über das Kanal- und Wasserleitungsprojekt ausführlich informiert. Im Detail werden behandelt:
- Rechtliche Grundlage und Begründung
- Technische Lösung
- Detaillierte Schätzkosten (Summe ATS 20.700.000,00 (€ 1.504.327,67) je Mitglied ATS 83.500,00 (€ 6.068,18)
- Finanzierung und Kreditmöglichkeiten
- Projektrealisierung (Ausschreibung, Vergabe, Ausführung)
- Bestellung einer eigenverantwortlichen Arbeitsgruppe.

Der von der Vereinsleitung gestellte Antrag wird von 121 Mitgliedern bei 82 Gegenstimmen angenommen. Das Kanalisations- und Wasserleitungsprojekt ist mit Stimmenmehrheit beschlossen und wird realisiert.

November 1997

- Sitzung der bei der außerordentlichen Mitgliederversammlung am 11. Oktober 1997 bestellten eigenverantwortlichen Arbeitsgruppe mit der Bezeichnung „Infrastruktur“. Der Arbeitsgruppe gehören 5 Mitglieder an.
Zuständigkeiten der Arbeitsgruppe „Infrastruktur“:
 - Finanzielle Angelegenheiten, Eröffnung eines eigenen Girokontos bei der Spardabank Wien
 - Ausschreibung, Vergabe, Überwachung sowie Abrechnung der Bauleistungen
 - Behördenangelegenheiten
 - Laufende Mitgliederbetreuung und Mitgliederinformation
 - Sonstige Angelegenheiten, Verhandlungen mit dem Grundstückseigentümer ÖBB sowie der Marchfeldkanalerrichtungsgesellschaft.
- Die Arbeiten der Arbeitsgruppe „Infrastruktur“ unterliegen der Vereinskontrolle.
- Eröffnung des Girokontos bei der Spardabank Wien für die finanzielle Abwicklung des Kanal- und Wasserleitungsprojektes.
 - Schreiben an die Mitglieder mit dem Ersuchen, ATS 1.500,00 (€ 109,01) als Anzahlung zu überweisen.

- Vergabeverfahren, Einladung zur Angebotslegung mit Schreiben vom 19. November 1997. Zur Angebotslegung werden 4 Firmen eingeladen.

Februar 1998

- Angebotseröffnung am 14. Februar 1998.
Von den vier eingeladenen Firmen haben nur zwei Firmen ein Angebot abgegeben.

März 1998

- Prüfung der Angebote.
- Verhandlungen mit den beteiligten Firmen.

April 1998

- Bei der Vereinsauschusssitzung am 17. April 1998 wird die Fa. Frühwirth GmbH als Bestbieter ermittelt und ihr der Zuschlag erteilt.
- Schriftliche Information der Fa. Frühwirth GmbH über die Zuschlagserteilung.
- Festlegung der örtlichen Lage des Anschlusses der Wasserversorgung an das öffentliche Wasserleitungsnetz.

Juni 1998

- Mitgliederinformationsversammlung am 27. Juni 1998.
Die Fa. Frühwirth GmbH stellt das Kanal- und Wasserleitungsprojekt vor und beantwortet alle mündlichen Anfragen der Mitglieder. Vortrag des Direktors der Spardabank über die Finanzierungsmöglichkeiten.

Juli 1998

- Mit Schreiben vom 20. Juli 1998 an die Mitglieder werden die voraussichtlichen Gesamtkosten für die Kanalisation und Wasserversorgung bekannt gegeben. Sie betragen ATS 18.772.000,00 (€ 1.364.154,97). Auf ein Mitglied entfällt somit ein Betrag von gerundet ATS 76.000,00 (€ 5.523,14).

Unter Berücksichtigung der bereits geleisteten Anzahlung von ATS 1.500,00 (€ 109,01) verbleibt ein Restbetrag von ATS 74.500,00 (€ 5.414,13).

Der Termin für diese Restzahlung ist der 30. Oktober 1998.

- Abschluss eines Übereinkommens mit der Errichtungsgesellschaft Marchfeldkanal für die Verlegung der Pumpleitungen im Tragwerk der Brücke Mühlweg B2159.

August 1998

- Schriftliche Mitgliederinformation am 12. August 1998 über
 - Leistungen des Vereines
 - Leistungen der Mitglieder
 - Projektabwicklung.
- Anmeldung des Wasserbezuges bei der MA 31. Der maximale Wasserbezug in unserer Gartenanlage darf kurzzeitig 30 l/Sekunde erreichen.
- Beginn der Gartenbegehung durch die Fa. Frühwirth GmbH zur Abklärung der Lage der Hauszuleitungen (Kanalisation und Wasserversorgung). Diese Gartenbegehung ist für vier Monate anberaumt.

September 1998

- Im Büro der MA 37/21 wird die Bauverhandlung (Büroverhandlung) für die Errichtung der Kanalisation positiv abgeführt.
- Ortsverhandlung der MA 28 zur Erteilung einer Aufgrabbewilligung für den Anschluss an das öffentliche Kanalnetz im Straßenbereich Mühlweg.

- Auftragsvergabe an die Fa. Frühwirth GmbH Die Auftragssumme beträgt ATS 17.965.119,00 (€ 1.305.576,11).
- Die MA 28 erteilt die Aufgrabbewilligung für den Einbau eines Kompensationsschachtes mit Anschluss an das öffentliche Kanalnetz im Straßenbereich Mühlweg mit Vorschreibung eines Sicherstellungsbeitrages für die Wiederherstellung der Straßendecke.
- Die Fa. Frühwirth GmbH beginnt mit den Bauarbeiten der Kanalisation und Wasserversorgung.
Die Baudurchführung erfolgt in fünf, terminüberschneidenden Baulosen, damit ist eine optimale Benützung der Wege und Zugänge zu den Gärten gewährleistet.
Baulos 1 – September 1998 bis Dezember 1998
Schwerpunktmäßig werden die Pumpstationen 1 und 2 errichtet.
Baulos 2 – Dezember 1998 bis April 1999
Baulos 3 – März 1999 bis Juni 1999
Baulos 4 – Mai 1999 bis Juli 1999
Baulos 5 – Juli 1999 bis September 1999.
- Im Zeitraum der Baulose 1-5 wird auch die Kanal- und Wasserzuleitungen in die Parzellen jener Mitglieder ausgeführt, welche diese an die Firma mit einem Anschlussauftrag vergeben haben.
- Die Fa. Kapeller errichtet die Elektroanschlüsse für die Pumpstation 2 incl. Strombezugsanmeldung bei den WStW-EW und die Heizung (Elektrobandheizung) der Pumpleitung im Bereich der Marchfeldkanalbrücke sowie der Steuer- und Meldeeinrichtung.

November 1998

- 2. Schriftliche Mitgliederinformation am 12. November 1998 über
 - Leistungen der Mitglieder
 - Abwasserdisziplin
 - Frostschutzmaßnahmen.
- Die Fa. Kapeller errichtet den Elektroanschluss für die Pumpstation 1 incl. Strombezugsanmeldung bei WStW-EW.
- Von der MA 37/21 wird mit Zl. MA 37/21-3144/98 vom 16. November 1998 die Baugenehmigung für die Errichtung der Kanalisation erteilt.
- Bei der MA 4/Referat 6 wird der Abzug der Abwassergebühr sowie die Umweltgebühr für die zur Bewässerung von Grünflächen verwendete Wassermenge beantragt.
- Im Auftrag der MA 31 wird der Anschluss der Versorgungswasserleitung an das öffentliche Wasserleitungsnetz (Einbau einer Abzweigung mit zwei Trennschiebern, Errichtung eines Hauptschachtes mit Wasserzähleranlage) veranlasst. Nach Anschluss der Versorgungswasserleitung, Vornahme der Druckprobe und Einbau des Wasserzählers der MA 31 wird der Wasserzufluss freigegeben. Ab Freigabe des Wasserzuflusses sind die Wasser- und Abwassergebühren zu bezahlen.

Dezember 1998

Erweiterung der Wegbeleuchtung zur Pumpstation 2 durch die Fa. Kapeller und Anschlussmeldung an die WStW-EW.

April 1999

- Fa. Flygt GmbH und die Fa. Frühwirth GmbH übergeben der Vereinsleitung die betriebsbereiten Pumpwerke PW1 und PW2.
- Abschluss eines Servicevertrages mit der Fa. Flygt GmbH.

- MA 4/Referat 6 genehmigt den Antrag für den pauschalen Abzug der Abwassergebühr sowie Umweltgebühr für die zur Bewässerung von Grünflächen verwendete Wassermenge (Pauschalregelung).

Juni 1999

- Beginn der Rückzahlung des Investitionsanteiles von ATS 6.500,00 (€ 472,37) an 89 Mitglieder, bei denen die Wasserzählergarnitur im frostsicheren Hauskeller (Schacht) eingebaut wurde und daher ein Wasserzählerschacht nicht errichtet werden musste. Voraussetzung sind der Kanalbefund sowie die Installationsanzeige des Hauswasseranschlusses. Die Rückzahlung des Investitionsanteiles an die Mitglieder wird im August 1999 abgeschlossen.

August 1999

- Abschluss der Firmenarbeiten (Kanalisation und Wasserversorgung) mit vorläufiger Abnahme.

September 1999

- Gartenfest im Vereinshaus und am Vorplatz aus Anlass der Fertigstellung des Kanalisations- und Wasserleitungsprojektes.



Oktober 1999

- Vorlage der Baufertigstellungsanzeige der Privatkanalanlage an die MA 30 und die MA 37/21 zur Einleitung der Ausstellung des Kanalbefundes.
- Zählerablesung bei allen Subwasserzählern und im Hauptschacht der MA 31.

Februar 2000

- Gartenbegehung zur Überprüfung der örtlichen Lage der Wasserabsperrschieber sowie der Einmündung der Versorgungswasserleitung in den einzelnen Gärten anhand des Wasserleitungsplanes und Schieberhandbuches. Erfassung der im Zuge der Baudurchführung erfolgten Änderungen.

März 2000

- Behördliche Abnahme der Kanalisation, Begehung und Beschau durch Vertreter der MA 30/21 sowie der Fa. Frühwirth GmbH und der Vereinsleitung.

Mai 2000

- Vidierung des Ausführungsplanes der vereinseigenen Privatkanalanlage durch die MA 30.

Juni 2000

- MA 30 stellt den Kanalbefund aus (Zl. MA30-421/7863/99 vom 29. Juni 2000).

August 2000

- Endabnahme der Kanalisation und Wasserversorgung mit der Fa. Frühwirth GmbH sowie Übergabe der Ausführungspläne für die Kanalisation und Wasserversorgung.

September 2000

- Restarbeiten der Fa. Frühwirth GmbH, Mängelbehebung.
- Die Arbeitsgruppe „Infrastruktur“ beendet mit der Endabrechnung des Bauvorhabens ihre Tätigkeit. Die Endabrechnung ergibt Ausgaben in der Höhe von ATS 18.722.000,00 (€ 1.360.580,80). Die verbleibenden Restmittel (Guthaben) von ATS 390.209,00 (€ 28.357,59) werden an die Vereinskasse überwiesen.
- Ehrung der Mitarbeiter der Arbeitsgruppe „Infrastruktur“ für die geleistete Arbeit mit Überreichung einer Urkunde und einer Ehrengabe.



Pumpstation 1

Aufnahme in den 2. Zusatzvertrag

Mai 1998

Bei der Jahreshauptversammlung am 16. Mai 1998 werden die Mitglieder über den Inhalt und der Notwendigkeit der Aufnahme unseres Zweigvereins in den 2. Zusatzvertrag eingehend informiert.

Der Antrag für die Aufnahme in den 2. Zusatzvertrag wird von den Mitgliedern mit Stimmenmehrheit (169 Ja-, und 27 Nein – Stimmen) angenommen.

Der 2. Zusatzvertrag findet auf unseren Zweigverein erst nach

- Rechtskraft der Umwidmung
- Abschluss des Einzelvertrages

Anwendung.

Einzelvertrag

Februar 1999

Der für unsere Gartenanlage auf der Basis des 2. Zusatzvertrages zwischen den Österreichischen Bundesbahnen und der Bundesbahn-Landwirtschaft ausgearbeitete und abgeschlossene Einzelvertrag wird am 9. Februar 1999 von den Vertragspartnern

Ing. Mag. Heinz Redl	ÖBB- Leiter Immobilien und Recht
Dr. Hilde Nussgruber	ÖBB- Leiter Immobilien und Recht Region Ost
Adolf Pfann	Präsident der Bundesbahn-Landwirtschaft
Ing. Karl Labenbacher	Vorsitzender des Zweigvereines Strebersdorf der BBL

unterzeichnet und notariell beglaubigt.

Somit ist unsere Gartenanlage für 80 Jahre auf eine sichere Rechtsbasis gestellt worden.

Gasversorgung

1999 – 2001

In Kleingartenanlagen ist das Heizen mit festen Brennstoffen (Holz, Kohle, usw.) aufgrund gesetzlicher Bestimmungen verboten. Das Heizen der Häuser mit elektrischer Energie war und ist in unserer Anlage laut Aussage von WStW-EW (Wiener Stadtwerke E-Werke) nur im begrenzten Umfang möglich. Als weitere Alternative bietet sich als Energieform Erdgas an. Mit Wiengas GmbH. werden Gespräche mit dem Ziele einer Erdgasversorgung der Gartenanlage aufgenommen. Bei der von Wiengas GmbH. im Frühjahr 2000 durchgeführten Mitgliederbefragung sprechen sich 112 Mitglieder für einen Aktiv-, bzw. Passivanschluss aus. Aufgrund dieser Anzahl von Anschlusswerbern sichert Wiengas GmbH die Errichtung der Erdgasversorgung zu.

Projektumfang:

1. Rohrverlegung innerhalb der Gartenanlage und Weiterführung in der Brückenkonstruktion der Brücke B2159 über den Marchfeldkanal mit Anschluss an das öffentliche Gasnetz.
2. Aufstellung der Gaszählerschränke im beantragten Umfang.
3. Herstellung der Hauszuleitung mit Hausinstallation.

Die unter 1. und 2. angeführten Maßnahmen werden von Wiengas GmbH veranlasst. Die unter 3. angeführten Maßnahmen fallen in die Zuständigkeit der Anschlusswerber (Mitglieder).

Projektrealisierung:

Mai 1999

Information der Mitglieder bei der Jahreshauptversammlung am 15. Mai 1999 über die Möglichkeit der Erdgasversorgung von Herrn Oberwerkmann Glock (Wiengas GmbH).

Jänner bis Mai 2000

- Mitgliederbefragung durch Wiengas GmbH.
Bei dieser Mitgliederbefragung verpflichten sich 112 Mitglieder für einen Aktiv- bzw. Passivanschluss.

August 2000

Bestellung einer eigenverantwortlichen Arbeitsgruppe „Erdgasversorgung“ bei der Sitzung des Vereinsvorstandes am 20. August 2000.

Aufgaben der Arbeitsgruppe sind u.a.:

- Zusammenarbeit mit Wiengas GmbH.

- Vertretung der Anliegen der Mitglieder bei der Baufirma und Wiengas GmbH.
- Mitwirkung bei der Standortbestimmung der Gaszählerschränke.
- Laufende Mitgliederinformation.

Oktober 2000

Mitgliederinformation am 7. Oktober 2000 im Vereinsheim über die Realisierung der Erdgasversorgung in der Gartenanlage.

November 2000

Die Fa. Sedlak beginnt im Auftrag von Wiengas GmbH mit den Rohrverlegungsarbeiten. Die Bauabwicklung erfolgt in vier Bauphasen mit einer Gesamtbaudauer von ca. 5 Monaten.

Mai 2001

- Die Fa. Sedlak beendet am 10. Mai 2001 die Rohrverlegungsarbeiten.
- Beginn der Aufstellung und Montage der Gaszählerschränke durch die von Wiengas GmbH beauftragte Firma am 10. Mai 2001.
- Laufende Herstellung der Aktiv- oder Passivanschlüsse nach erfolgtem Vertragsabschluss der Anschlusswerber (Mitglieder).
- Der Gesamtpreis je Anschluss beträgt von ATS 9.250,00 (€ 726,72) bis ATS 17.100,00 (€ 1.242,70).

September 2001

Mit Abschluss der Aufschließung der Erdgasversorgung beendet auch die Arbeitsgruppe ihre Tätigkeit und übergibt die Arbeitsunterlagen der Vereinsleitung.



Gaszählerschrank

Provisorische Pkw-Stellplätze auf Stiftsgrund

August 1999

Das Stift Klosterneuburg teilt am 10. August 1999 mit, dass eine Teilfläche ihres Privatgrundstückes 702/1 (im Bereich der Zufahrt zum Osttor unserer Anlage) widerrechtlich als Pkw- Abstellplatz benutzt wird. Zur Abwendung rechtlicher Schritte wird bei einer Besprechung im Stift Klosterneuburg am 2. Februar 1999 dahingehend eine einvernehmliche Lösung erzielt, dass eine Teilfläche im Ausmaß von rund 240 m² ab 1. Oktober 1999 bei Bezahlung eines Grundentgeltes von jährlich ATS 6.000,00 (€ 436,04) vom Verein als Pkw-Stellplatz genutzt werden kann.

Auf dieser Teilfläche werden 15 provisorische Pkw-Stellplätze errichtet und an die Mitglieder mit einer PKW-Abstellbewilligung gegen Kostenbeitragsleistung vergeben.

Neues Vereinsbüro

Mai 2000

Im Vereinshaus wird ein neues, den Erfordernissen einer ordnungsgemäßen Vereinstätigkeit und reibungslosen Mitgliederbetreuung entsprechendes Vereinsbüro in Eigenregie gebaut und eingerichtet. Der Schwerpunkt wird dabei auf die Schaffung der notwendigen EDV-Arbeitsplätze gelegt. Das neue Vereinsbüro wird am 12. Mai 2000 eröffnet.

Ansuchen um nachträgliche Baugenehmigung für den Baubestand

Oktober 2000

Laut §7 im Einzelvertrag sind die Mitglieder verpflichtet bei der MA 37/21 6 Wochen ab Rechtskraft der Widmung unserer Gartenanlage (Stichtag: 13. Juli 2000) für den Baubestand um die Erteilung der nachträglichen Baubewilligung anzusuchen.

Bei der Informationsveranstaltung am 7. Oktober 2000 wird berichtet, dass 92% der Mitglieder bereits um die Erteilung der nachträglichen Baubewilligung für bestehende Baulichkeiten angesucht haben und die restlichen Ansuchen bis Ende 2000 bei der MA 37/21 zur Vorlage gebracht werden.

Park- und Müllplatz

März 2001

Die Errichtung „Park- und Müllplatz“ ist eine verpflichtende Infrastrukturmaßnahme anlässlich der Umwidmung unserer Gartenanlage auf EKLW. Die Gesamtfläche Park- und Müllplatz beträgt 4.520 m².

Der Park- und Müllplatz wird auf der Westseite unserer Gartenanlage errichtet und mit einem 2 m hohen Maschendrahtzaun an der Außengrenze abgesichert. Er ist verkehrstechnisch an das öffentliche Straßennetz (Mühlweg – Marchfeldkanalbrücke – Aufschließungsweg in der Gartenanlage) angeschlossen.

Das Einfahrtstor Mühlweg wird saniert und als elektromechanische Drehtoranlage ausgeführt. Die Bedienung dieser Drehtoranlage erfolgt mit Fernsteuersender. Es ist auch eine Bedienung mittels Schlüsselschalter möglich.

Weiters beantragt die Vereinsleitung beim Zentralverband der Kleingärtner Wien am künftigen Parkplatz Winkeläckerweg die Anmietung von 15 PKW-Stellplätzen.

Projektumfang:

- Parkplatz, Teilausbau für 205 Stellplätze
Stellplatzfläche je PKW 5x2,5 m = 12,5 m²
- Geschlossener Müllplatz mit 2 Zugangstoren sowie Umkehrplatz für Müllfahrzeuge.
Müllplatzfläche 210 m²
- Park- und Müllplatzbeleuchtung.
- Errichtung eines 2 m hohen Maschendrahtzaunes an der Außengrenze zum Wagenwerk Jedlersdorf der ÖBB.
- Errichtung einer Toranlage auf der Westseite (Ri-Marchfeldkanal).
- Generalsanierung Einfahrtstor Mühlweg mit elektromechanischer Toranlage.

Projektrealisierung (Terminologie der wesentlichen Maßnahmen)

März – Juni 2001

- Übertragung der Projektrealisierung an die Arbeitsgruppe Infrastruktur.

- Ausarbeitung der Ausschreibungsunterlagen für 2 Varianten
 - a) Parkplatz mit Asphaltierung
 - b) Parkplatzbefestigung mit Graeder.

Juli 2001

- Ausschreibung: Zur Angebotslegung werden drei Firmen eingeladen. Angebotsfrist ist der 16. August 2001.

August 2001

- Angebotseröffnung am 17. August 2001, alle eingeladenen Firmen haben ein Angebot vorgelegt.

September 2001

- Prüfung der Firmenangebote.
- Vergabeentscheidung bei der Sitzung des Vereinsvorstandes am 25. September 2001. Der Zuschlag wird an den Bestbieter, der Fa. Alpine Mayreder, erteilt. Die Auftragssumme beträgt ATS 1.359.158,88 (€ 98.773,92).
- Ausarbeitung eines detaillierten Finanzierungsplanes. Die Gesamtkosten betragen ATS 2.241.000,00 (€ 162.859,82). Das ist ein Kostenanteil von ATS 9.000,00 (€ 654,06) je Mitglied.

Oktober 2001

- Örtliche Abklärung des Baugenehmigungsverfahrens mit Vertretern der MA 37/21, Fa. Alpine Mayreder und dem Grundeigentümer ÖBB.
- Besprechung mit Fa. Kapeller, Elektrofachbetrieb zur Angebotslegung für die Einrichtung der Park- und Müllplatzbeleuchtung.

November 2001

- Abklärung der Generalsanierung „Einfahrtstor Mühlweg“ mit Fa. Frühwirth.
- Auftragsvergabe an die Fa. Alpine Mayreder, Vertrag vom 13. November 2001. Die Auftragssumme beträgt ATS 1.745.017,39 (€ 126.815,36).
- Auftragsvergabe an die Fa. Kapeller, Elektrofachbetrieb, zur Errichtung der Park- und Müllplatzbeleuchtung. Die Auftragssumme beträgt ATS 182.335,20 (€ 13.250,82).
- Ansuchen um Erteilung der Baugenehmigung bei der MA 37/21.
- Abklärung der Funktionen der elektromechanischen Toranlage Mühlweg mit der Fa. Frühwirth sowie Einladung zur Erstellung eines Angebots.

Jänner – Feber 2002

- Abklärung der E-Versorgung der elektromechanischen Toranlage mit den Firmen Kapeller und Frühwirth sowie Auftrag zur Angebotslegung an die Fa. Kapeller.
- Büroverhandlung bei MA 37/21 zur Erteilung der Baugenehmigung für die Errichtung des Park- und Müllplatzes.

März – April 2002

- Fa. Frühwirth legt das Angebot für die Generalsanierung der Toranlage Mühlweg vor.
- Fa. Kapeller legt das Angebot für die E-Versorgung der elektromechanischen Toranlage Mühlweg vor.
- Auftragserteilung an die Fa. Kapeller für die E-Versorgung der elektromechanischen Toranlage Mühlweg mit einer Auftragssumme von € 2.466,06.
- Die Fa. Alpine Mayreder beginnt am 18. März 2002 mit den Bauarbeiten. Die betroffene Grundfläche wurde bereits im Jahre 1999 von den ÖBB geräumt.

- Angebotsprüfung und Auftragsvergabe der Generalsanierung der Toranlage Mühlweg an die Fa. Frühwirth mit Vertrag vom 23. April 2002. Die Auftragssumme beträgt € 18.722,19.



ÖBB räumen Bauplatz

Mai 2002

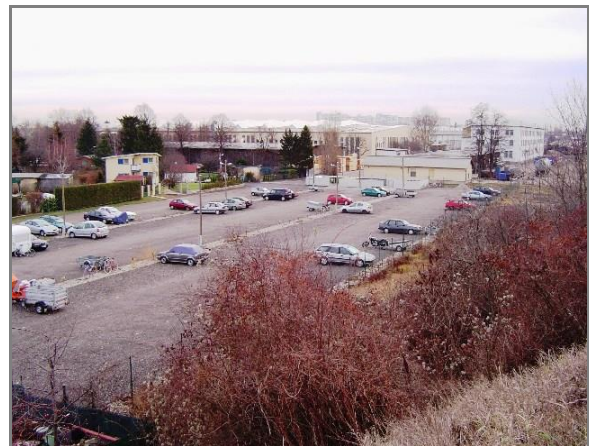
- Ende der Bauarbeiten der Fa. Alpine Mayreder.
- Beginn der Bauarbeiten für die Generalsanierung der elektromechanischen Toranlage Mühlweg durch die Fa. Frühwirth.
- Fa. Kapeller, Elektrofachbetrieb, veranlasst die erforderlichen E-Maßnahmen für die Errichtung der elektromechanischen Toranlage Mühlweg.
- Vermessung, Markierung und Nummerierung der Pkw-Stellplätze.
- Übersiedlung der Mülltonnen zum neuen Müllplatz.

Juni 2002

- Baustellenbegehung und Schlussabnahme Park- und Müllplatz mit Fa. Mayreder.
- Abnahme der automatischen Toranlage Einfahrt Mühlweg mit der Fa. Frühwirth.
- Die Arbeitsgruppe Infrastruktur beendet mit der Endabrechnung des Projektes „Errichtung Park- und Müllplatz“ ihre Tätigkeit. Die Endabrechnung ergibt Ausgaben in der Höhe von € 152.626,69. Die verbleibenden Restmittel (Guthaben) in der Höhe von € 10.233,13 werden an die Vereinskasse abgeführt.

Juli 2002

Beginn der Vergabe von Pkw-Stellplätzen an die vorgemerkten 123 Mitglieder. Die weitere Vergabe der Pkw-Stellplätze erfolgt in der Reihenfolge der Mitgliederanmeldungen.



Schlusswort:

Mit der Fertigstellung des Bauvorhabens „Park- und Müllplatz sind alle im Zuge der Umwidmung unserer Gartenanlage auf Eklw vorgeschriebenen Infrastrukturmaßnahmen abgeschlossen. Die „Arbeitsgruppe Infrastruktur“ wird aufgelöst.

Zentrale Postzustellung (Montage von Hausbriefkästen)

April 2001

Die PTV (Post- und Telegrafverwaltung Wien) stellt der Vereinsleitung für die zentrale Postzustellung in unserer Anlage 250 Hausbriefkästen zur Verfügung. Diese werden im überdachten und versperrten Raum neben dem Vereinshaus, welcher mit dem Schlüssel des Eingangstores aufgesperrt werden kann, montiert. Für jede Parzelle steht ein mit der Gartenummer bezeichneter Hausbriefkasten zur Verfügung. Die Schlüssel für die Hausbriefkästen werden bei der Jahreshauptversammlung im Jahr 2001 an die Mitglieder verteilt.

Busreise zum Neusiedlersee

Juli 2001

Die zweitägige Busreise am 7. und 8. Juli 2001 führt zum Neusiedlersee und nimmt folgenden Reiseverlauf:

7. Juli 2001

- Eisenstadt
 - Besichtigung Schloss Esterhazy
- Rust
 - Weinverkostung im Weingut Marienhof (Fam. Just)
- Mörbisch
 - Bootsfahrt am Neusiedlersee mit Grillparty
 - Pferdekutschenfahrt durch den Nationalpark Neusiedlersee
- Illmitz
 - Abendessen und Nächtigung in der Johanneszeche

8. Juli 2001

- Frauenkirchen
 - Besichtigung der Wallfahrtsbasilika Maria Geburt mit Kreuzweg auf dem Kalvarienberg
- Besichtigung Schloß Halbturn
- Mönchhof
 - Besichtigung des Dorfmuseums

Die Busreise war nicht nur vom Wetter begünstigt sondern hat auch alle Erwartungen erfüllt. Auch die kulinarischen Köstlichkeiten die geboten wurden, haben alle begeistert.



Schloss Esterhazy



Bootsfahrt am Neusiedlersee



Pferdekutschenfahrt



Schloss Halbturn



Dorfmuseum - Mönchhof



Frauenkirchen Wallfahrtsbasilika

Neuvermessung der Gartenanlage

2001

Aus mehrfach gegebenem Anlass wie:

- Änderung von Gartenflächen im Zusammenhang mit der Errichtung des Marchfeldkanals, der Trafostationen, der Pumpenstationen und einer Wegverbreiterung.
- Vergrößerung der Gesamtfläche unserer Anlage anlässlich der Errichtung des Müll- und Parkplatzes West.
- Einspruch einiger Mitglieder gegen das Ausmaß der ihnen zugewiesenen Gartenfläche

wird die Gartenanlage (Gesamtfläche, Gartenflächen und Gemeinschaftsflächen) von einem Geometer neu vermessen. Die örtlichen Vermessungsarbeiten dauern 10 Tage. Die Gesamtkosten (Vermessung, Planerstellung, usw.) betragen ATS 124.500,00 (€ 9.047,77). Für alle Mitglieder werden neue Mitgliedsblätter ausgestellt.

Die Gesamtfläche der Gartenanlage (einschl. Gemeinschaftsfläche) beträgt 121.113 m².

Winterdienst wird teilweise an Firma übertragen

Oktober 2001

In Kleingartenanlagen sind grundsätzlich die Mitglieder für den Winterdienst zuständig. Dem Sicherheitsbedürfnis der Mitglieder entsprechend wird beschlossen, den Winterdienst auf den Hauptwegen (befahrbare Aufschließungswege) einem Schneeräumungsunternehmen, welches auch die Haftung bei (Personen-) Schadensfällen übernimmt, zu übertragen.

Der Winterdienst erfolgt erstmals im Winter 2001/2002 von einer Firma. Die Kosten belaufen sich auf ATS 50.000,00 (€ 3.634,00).

Auf den Nebenwegen sind für die Räum- und Streupflicht weiterhin die Mitglieder zuständig.

Erstellung einer Internetseite

Juli 2002

Aufgrund einer Initiative der Vereinsleitung wird im Juli 2002 erstmals eine eigene Internetseite erstellt und mittels **File Transfer Protokoll** ins Internet transferiert und veröffentlicht.

Die Homepage soll Freunden und Interessierten unserer Gartenanlage diese ein wenig näher bringen und unseren Mitgliedern die einzelnen Aktivitäten innerhalb des Zweigvereins dokumentieren.

Die Internetseite ist unter <http://www.kgv-strebersdorf.at> erreichbar.



Originalausschnitt aus der Website
(Stand Dezember 2006)

Parkplatz Zentralverband der Kleingärtner und Siedler Österreichs, Pkw-Stellplatzvergabe

Juli 2003

Der Zentralverband der Kleingärtner Österreichs stellt auf seinem Parkplatz neben dem Eingang Winkeläckerweg für unsere Mitglieder 15 Pkw-Stellplätze zur Verfügung. Jene Mitglieder, welche einen Pkw-Stellplatz haben wollen, müssen mit dem Zentralverband der Kleingärtner Österreichs einen gesonderten Nutzungsvertrag abschließen. Die Kosten betragen für einen überdachten Stellplatz € 470,00 und für einen nicht überdachten Stellplatz € 270,00 jährlich.

Ausflug in die Wachau

September 2004

31 Vereinsmitglieder, Angehörige und Freunde unserer Gartenanlage machen am 25. und 26. September 2004 einen zweitägigen Busausflug in die Wachau. Der Ausflug verläuft nach folgendem Programm:

25. September 2004

- Schloss Grafenegg
 - kurze Rast mit Außenbesichtigung
- Langenlois
 - Besuch des Loisiums und Rundgang in der Kellerwelt
- Krems
 - Besichtigung des Karikatur-Museums in der Kunsthalle Krems
 - Donauschiffahrt

- Spitz
 - Besichtigung des Schifffahrtsmuseum
- Emmersdorf an der Donau
 - Nächtigung im Best Western Landhotel Wachau

26. September 2004

- Besichtigung Barockstift Melk
- Mittagessen im Dorfwirtshaus Lindenstuben

Eine Reise in die Wachau ist immer ein Erlebnis. Leider zeigte sich das Wetter nicht von seiner schönsten Seite.



Schloß Grafenegg



Loisium in Langenlois



Karikaturmuseum - Krems



Schifffahrt auf der Donau



Landhotel Wachau



Barockstift Melk

Einsatz von Wasserzähler mit Funkmodul

November 2004

Die Wasserzähler in unserer Gartenanlage sind seit 1999 in Betrieb. Laut Maß- und Eichgesetz ist 2004 die Nacheichung (Eichfrist 5 Jahre) fällig.

Die Vereinsleitung hat aus diesem Anlass beim Tausch der Wasserzähler auf den Einbau von Wasserzählern mit Funkmodul entschieden.

Der Wasserzähler mit Funkmodul bietet folgende Vorteile:

- Wasserzähler in den Schächten und Hauskellern können ohne Betreten der Gärten abgelesen werden. Die Anwesenheit der Mitglieder zur Ablesung ist nicht erforderlich.
- Zeitersparnis bei der Ablesung der Wasserzähler.
- Keine Ablesefehler durch Funkauslesung.
- Direkte Anbindung an die EDV-Verrechnungssoftware (Datenübertragung) und EDV -mäßige Abrechnung der jährlichen Wasserverbrauchskosten.
- Stichtagserfassung, das heißt Erfassung in den vorprogrammierten Zeiträumen ist möglich.

Die erforderlichen Maßnahmen wurden ausgeschrieben. Der Zuschlag wurde der Fa. Cernik (Bestbieter) erteilt. Den Mitgliedern werden nur die Kosten für den Zählertausch (Eichung) vorgeschrieben. Die Mehrkosten für die Funkmodule und den Empfangsteil (PDA) übernimmt der Zweigverein.

Der Wasserzähler mit Funkmodul funktioniert folgendermaßen:

Das Funkmodul wird vor dem Einbau auf die Gartenadresse (Parzellenummer) programmiert. Das Funkmodul mit Datenspeicher am Wasserzähler zählt die Impulse der Mechanik und sendet diese bei Anforderung an die Empfangsstelle. Die Einlesung erfolgt mittels Funkübertragung zum Empfangsteil beim Vorbeigehen am Garten.

Das Funkmodul ist für eine Lebensdauer von mehr als 15 Jahren ausgelegt.



Wasserzähler mit Funkmodul

1. Mühlweger Advent

Dezember 2004

Auf Initiative von Regina Cerny und Gabriele Drucker wird in unserer Gartenanlage der „Mühlweger Advent“ eingeführt.

Es haben sich 17 Mitglieder bereit erklärt als Gastgeber zur Verfügung zu stehen und an einem Tag zwischen dem 1. und dem 24. Dezember in ihren Gärten Glühwein und Punsch auszuschenken sowie einen Imbiss bereit zu stellen umso die Gäste auf das kommende Weihnachtsfest einzustimmen.

Insgesamt haben 762 Gäste den 1. Mühlweger Advent besucht. Diese hatten die Gelegenheit einen schönen Abend zu verbringen und in persönlichen Gesprächen einander besser kennen zu lernen.

Das Besondere daran ist, dass der Reinertrag von € 1.320,00 Euro über Anregung der Vereinsleitung dem gemeinnützigen Verein „Rote Nasen“, dessen Mitarbeiter den Patienten Lachen ins Spital bringen, zur Verfügung gestellt wird.

Die Übergabe an die Vertreter der „Roten Nasen“, die sich für die Unterstützung herzlichst bedankten, fand im Vereinshaus statt.

Neuer Müllplatz neben dem Eingang Winkeläckerweg

April 2005

Der neue „Müllplatz Ost“ neben dem Eingang Winkeläckerweg ermöglicht den Standortwechsel der bisher entlang des Mauerweges innerhalb der Gartenanlage aufgestellten Mülltonnen. Damit wird für die betroffenen Mitglieder

- die Lärmbelästigung bei der Füllung und Entleerung der Mülltonnen
- die besonders bei Bio-Mülltonnen unvermeidliche Geruchsbelästigung beseitigt und
- die Benutzbarkeit des Mauerweges wieder in voller Breite gewährleistet.

Weitere Vorteile sind

- die Möglichkeit der umweltgerechten Entsorgung, getrennt nach
 - Restmüll
 - Biomüll
 - Metall
 - Papier
 - Kunststoffflaschen
- die Vereinfachung der Entleerung der Mülltonnen durch die MA 48.

Nach Abschluss einer schriftlichen Vereinbarung mit dem Zentralverband der Kleingärtner und Siedler Österreichs über die Grundstückbenützung sowie die Einholung der Zustimmung der MA 48 der Stadt Wien zum Müllplatzprojekt werden die erforderlichen Maßnahmen eingeleitet.

Das Projekt umfasst:

Betonplatte auf der gesamten Müllplatzfläche (80 m²) Abgrenzung mit 20 m hohen Maschendrahtzaun Eingangstür für die Mitglieder sowie Zugangstor für die MA 48. Mit den Bauarbeiten wurde die Fa. Lang Menhofer beauftragt.

Die Gesamtkosten in der Höhe von € 9.432,40 werden vom Verein übernommen.

Der Müllplatz wird im Oktober 2005 zur Benützung freigegeben.



Müllplatz Ost

MA 48 stellt Müllcontainer für Kunststoffflaschen auf

April 2005

Von der MA 48 werden auf beiden Müllsammelstellen Müllcontainer für Kunststoffflaschen aufgestellt.

Es können nunmehr

- Restmüll

- Papier
- Metall
- Kunststoffflaschen
- Bio

getrennt und umweltgerecht entsorgt werden.

Generalsanierung Alter Mühlweg und Hauptweg

Mai 2005

Der „Hauptweg“ und der „Alte Mühlweg“ wurden im Zuge der Errichtung der Infrastruktur (Elektrifizierung, Kanalisation- und Wasserversorgung, Gasversorgung, Festnetztelefonversorgung) jeweils nur im unmittelbaren Baubereich instand gesetzt. Dadurch hat sich der Straßenzustand weiter verschlechtert, es bildeten sich Unebenheiten, was zur Bildung von Wasserlacken führt und die Straßenbenützung erschwert, bzw. unmöglich macht. Die Entwässerung ist unzureichend und die bestehende Straßenbelastung von 3,5 t entspricht nicht mehr den derzeitigen Erfordernissen. Der einzige Ausweg ist die Generalsanierung der Straßen in der Gartenanlage.

Projektbeschreibung:

Straßenbelastung und Ausführung

- Alter Mühlweg: Lastklasse III nach RVS
- Hauptweg: bis zur Pumpstation 1 Lastklasse III nach RVS
- Vereinsweg: Lastklasse III nach RVS
- Entwässerung mit Sickerdrain, bzw. über Teilsickerrohre und Entwässerungsschächte.

Projektrealisierung (Terminologie der wesentlichen Maßnahmen):

April 2005

- Einsetzen eines Bauausschusses der für die Realisierung des Straßenprojektes zuständig ist.
- Ankündigung des Straßenprojektes bei der Jahreshauptversammlung am
- 30. April 2005.
- Vorarbeiten (Nivellierung, Vermessung, Erstellung eines Leistungsverzeichnisses) zur Ausschreibung.

August 2005

Ausschreibung des Straßenprojektes. 7 Firmen werden zur Angebotslegung eingeladen.

September 2005

- Angebotseröffnung, sechs Firmen legen ein Angebot vor.
Dies sind die Firmen
 - Strabag
 - Huban
 - Pittel Brausewetter
 - Alpine Mayreder
 - Mipo
 - DI Leithäusl

Billigst- und Bestanbieter ist die Fa. Strabag.

Oktober 2005

- Mitgliederversammlung am 1. Oktober 2005 mit Präsentation des Straßenprojektes (Erläuterung der technischen Details, Darstellung der jetzigen Situation, Bauzeitplan, Aufwendungen, Auswirkungen bei Nichtrealisierung, Finanzierungsbedarf).

Die voraussichtlichen Gesamtkosten werden € 211.650,00 betragen, das sind je Mitglied (Parzelle) € 850,00.

Bei der Abstimmung wird das Straßenprojekt mit 113 Ja bei 50 Neinstimmen angenommen.

März 2006

- Abschluss der Vergabeverhandlungen mit der Fa. Strabag.
- Der Fa. Strabag wird als Bestbieter der Zuschlag mit Schreiben vom 30. März 2006 erteilt.

September 2006

- Vertragsabschluss mit der Fa. Strabag
ZVR-Zl. 641 406 820 v. 15. September 2006, Auftragssumme € 189.136,80.
- Auf Baudauer wird
 - der Fa. Strabag eine Teilfläche auf ÖBB-Werksgrund hinter dem Parkplatz zur Baustoffzwischenlagerung überlassen.
 - von der Marchfeldkanalgesellschaft der Marchfeldkanalbegleitweg im Bereich Mühlweg – Zufahrt Parkplatz zur Benützung für PKW freigegeben.
 - von der Fa. Strabag eine Verkehrslichtsignalanlage mit Gegenverkehrsregelung für die PKW-Zufahrt zum Parkplatz aufgestellt.
 - vom ÖBB-Wagenwerk Jedlersdorf die Zufahrt der Müllfahrzeuge über das Werksgelände genehmigt.
- Die Fa. Strabag beginnt am 25. September 2006 mit den Bauarbeiten.
- Zwei Vereinsvertreter stehen während der gesamten Bauzeit als Ansprechpartner für Mitglieder als auch für Firmenmitarbeiter zur reibungslosen Projektabwicklung vor Ort zur Verfügung.
- Die Fa. Strabag beendet am 12. Dezember 2006 die Bauarbeiten.
- Abnahme der Bauleistung anlässlich einer Ortsbegehung. Festgestellte Mängel werden von der Fa. Strabag im Frühjahr 2007 beseitigt.
- Alter Mühlweg und Hauptweg werden am 6. Dezember 2006 offiziell zur Benützung freigegeben.

Unter Berücksichtigung der während der Baudurchführung notwendig gewordenen Mehrleistungen (z.B. zusätzlicher Sickerschacht, Änderung der Sickerdrainausführung, usw.) ergeben sich Gesamtkosten von € 192.961,07.

Das verbleibende Restguthaben wird den Mitgliedern, anteilmäßig mit € 75,06 je Parzelle, bei der Jahresvorschreibung 2007 kompensiert.



Busreise in die Südsteiermark

September 2005

Eine zweitägige Busreise am 17. und 18. September 2005 führt in das südsteirische Erlebnisland.

17. September 2005

- Hartberg
 - Frühstück im Hotel Sonne
 - Besichtigung und Führung im Ölmuseum
- Mittagessen im Restaurant Staribacher
- Gamlitz
 - Besichtigung und Führung Weinmuseum im Schloss Gamlitz
 - Einkehr in die Buschenschenke Erika
- Unterpremstetten
 - Nächtigung in der Pension Liebming

18. September 2005

- Besichtigung und Führung im Schloss Herberstein mit angeschlossenen Tierpark
- Mittagessen im Restaurant Marienhof
- Pöllau
 - Besichtigung der Stiftskirche mit seiner barocken Ausstrahlung, sie ist dem Petersdom in Rom nachempfunden und wird auch als der steirische Petersdom bezeichnet.
 - Obsthof Retter, Besichtigung der Edelbrennerei

Es war eine Reise mit unvergessenen touristischen und kulturellen Sehenswürdigkeiten sowie ein Streifzug durch die Südsteirische Weinstraße mit Einkehr in der gemütlichen Buschenschanke Erika, wo hausgemachte Schmankerl und erlesene Weine konsumiert wurden.



Hotel zur Sonne



Ölmuseum



Buschenschank Erika



Schloss Herberstein



Stiftskirche Pöllau - Altar



Obsthof Retter - Edelbrandanlage

2. Mühlweger Advent

Dezember 2005

Aufgrund des großen Erfolges beim 1. Mühlweger Advent im Jahr 2004 wird ein 2. Mühlweger Advent veranstaltet. An der Veranstaltung nehmen 19 Mitglieder teil, das sind mehr als 2004. Der zweite Mühlweger Advent wird von 893 Personen besucht. Mit dem erzielten Reinerlös von € 1.868,00 wird auch diesmal das Spitalsbetreuungsprogramm der Clowndoktor der „Roten Nasen“ unterstützt.

Verlegung von Hausbriefkästen

Dezember 2005

Aufgrund

- des positiven Ergebnisses der Befragung der betroffenen Mitglieder (mehr als 90 %)
- der im Verhandlungsweg mit der Österreichischen Post AG, Postdienst erzielten Zustimmung

wird ein Teil der Hausbriefkästen vom bisherigen Standort beim Vereinshaus zum Ausgang Winkeläckerweg verlegt.

Die Demontage sowie die Neumontage von 78 Hausbriefkästen an der Mauer links vom Ausgang Winkeläckerweg werden von Vereinsfunktionären kostenlos durchgeführt. Die Hausbriefkästen werden zum Schutz vor Regen überdacht.

Die Österreichische Post AG beginnt am 1. Jänner 2006 mit der Postzustellung und garantiert hohe Zustellqualität.



Die neue Adresse lautet:
Winkeläckerweg 3
A-1210 Wien

2. Sanierung der Außeneinfriedung auf der Ostseite

April 2006

Aus Sicherheitsgründen werden weitere 32 Betonsteher der Außeneinfriedung auf der Ostseite mit Stahlblechprofilen verkleidet. Die Kosten der Stahlblechprofile betragen € 2.718,00. Die Montage erfolgt von Vereinsfunktionären kostenlos, sodass den Vereinsmitgliedern aus diesem Anlass keine Kosten entstanden sind.

Herr Bezirksvorsteher Ing. Heinz Lehner auf Besuch bei Fam. Lezak

17. Mai 2006

Das Ehepaar Herta und Karl Lezak feiert am 17. Mai 2006 die Goldene Hochzeit. Aus diesem Anlass wird es vom Herrn Bezirksvorsteher Ing. Lehner Heinz, der vom Vereinsobmann und einem Funktionär begleitet wird, in ihrem Garten besucht. Der Herr Bezirksvorsteher gratuliert dem Jubelpaar auf das herzlichste und übergibt das Glückwunschsreiben des Herrn Bürgermeisters mit einer Ehrengabe.



Herr BV Lehner bei Familie Lezak

Motorradtouren einiger Mitglieder

Juni 2006

Im Juni 2006 finden sich einige Motorradbegeisterte Mitglieder unserer Gartenanlage zusammen und führen eine gemeinsame Motorradtour ins südliche Niederösterreich durch. Aus Wettergründen musste diese Ausfahrt einmal verschoben werden, was die Teilnehmer von den Launen des Wetters jedoch nicht verschonte. Ein kurzer Regenguss bei Bad Vöslau sorgte für eine erste kurze Pause. Der Weg führte unter anderem über Berndorf in die Kalte Kuchl. Am späten Nachmittag kam die Gruppe wieder in unserer Kleingartenanlage an und die insgesamt fünf Teilnehmer beschlossen, ähnliches schnellstens zu wiederholen.



Teilnehmer der 1. Ausfahrt



Zwischenstation in Berndorf

Was folgte waren fünf weitere Ausfahrten wobei sich mitunter 15 Zweiradbegeisterte beteiligten. Die Ausfahrten waren geographisch unterschiedlich und führten unter Anderem in die Wachau, über das Kamptal in das Weinviertel, auf die Teichalm und ins Burgenland. Den Saisonabschluss bildete ein gemeinsamer Abend im November 2006, bei dem eine Menge Bilder unserer Ausfahrten präsentiert werden. Zudem werden bereits gemeinsame Aktivitäten für das Kalenderjahr 2007 besprochen.



Unsere Motorräder auf der steirischen Teichalm



Ruhepausen waren selbstverständlich



In der Wachau, kurz vor dem Jauerling



Im Oktober – bei bestem Motorradwetter

Neue Toranlage bei der Einfahrt vom Mühlweg 26. Mai 2006

Im Sommer des Jahres wird die bestehende Toranlage bei der Einfahrt vom Mühlweg wegen exorbitant gestiegener Störungshäufigkeit und der damit verbundenen hohen Reparaturkosten zur Verlängerung der Betriebstauglichkeit tagsüber von 06:00 Uhr bis 20:00 Uhr offen gehalten. Die Analyse der Störanfälligkeit hat ergeben, dass eine kostengünstige und

langfristige Sanierung der Toranlage nicht möglich ist. Es wird daher auf Errichtung einer neuen Toranlage entschieden und der Bauausschuss mit der Projektrealisierung beauftragt.

Projektumfang:

- Elektromechanisches Schiebetor für den Einfahrtsbereich unter Berücksichtigung der Weiterverwendung der vorhandenen Fernsteuersender und Anlagenschlüssel.
- Neues Eingangstor für die Fußgänger. Dieses Tor wird wegen des Arbeitsbereiches der Schiebetoranlage eingangseitig ca. 10 m rechts vom derzeitigen Standort situiert.
- Elektrotechnische Maßnahmen einschließlich Anpassung der Beleuchtungsanlage.
- Neusituierung der Schaukästen rechts neben dem Eingang.

Projektrealisierung (Terminologie der wesentlichen Maßnahmen):

Mai 2006

- Mitgliederinformation bei der Jahreshauptversammlung am 20. Mai 2006.

August 2006

- Zur Angebotslegung werden vier Firmen eingeladen.
- Nach Prüfung der Angebote wird der Fa. Tobias GmbH, Tor- und Parktechnik in St. Andrä – Wördern der Zuschlag erteilt.

September – Dezember 2006

- Mit den erforderlichen Elektromaßnahmen für die neue Toranlage wird die
- Fa. Kapeller, Elektrofachbetrieb, Gerasdorferstraße 120, 1210 Wien beauftragt. Die Auftragssumme beträgt € 4.293,96. Die erforderlichen Arbeiten werden in zeitlicher Abstimmung mit den Straßenbaumaßnahmen der Fa. Strabag ausgeführt.
- Mitarbeiter des Bauausschusses verlegen ein neues Speisekabel (Erdkabel) für die Stromversorgung der Toranlage in einer Abschnittsweise bereits vorbereiteten Rohrtrasse.
- Die bestehende Toranlage wird in zeitlicher Abstimmung mit dem Straßenprojekt der Fa. Strabag außer Betrieb genommen und abgetragen.
- Von der Fa. Strabag werden die erforderlichen Fundamentierungs- und Straßenbelagsarbeiten ausgeführt.
- Die Fa. Tobias GmbH montiert vom 18. bis 23. Dezember 2006 die Toranlage.
- In der 52 Kalenderwoche 2006 erfolgt die Inbetriebnahme.

Die Gesamtkosten der neuen Toranlage betragen rd. € 12.500,00 und werden zur Gänze aus der Vereinskasse finanziert.

Zur Lärmreduzierung und Verlängerung der Nutzungsdauer der neuen Toranlage wird noch über eine Offenhaltung zu bestimmten Tageszeiten zu entscheiden sein.





3. Mühlweger Advent

Dezember 2006

Die liebgewordene Tradition der Adventstimmung wird auch in diesem Jahr mit dem 3. Mühlweger Advent, an dem sich 11. Mitglieder und die Vereinsleitung mit der Abschlussveranstaltung beteiligen, fortgesetzt. Die Empfänger des Reinerlöses von € 1.807,00 können dem Dankschreiben der Veranstalter entnommen werden. Weiters hat auch der Kurier am 28. Dezember 2006 (Niederösterreich Ausgabe) im Artikel „Eine Welle der Hilfsbereitschaft“ auf die Spendenüberweisung von € 800,00 aus dem Reinerlös des 3. Mühlweger Advents hingewiesen.

Liebe Teilnehmer des „**Dritten Mühlweger ADVENT**“

Wir möchten uns recht herzlich bei allen **Teilnehmern** bedanken, welche dazu beigetragen haben, dass auch der „Dritte Mühlweger Advent“ so ein großartiger Erfolg wurde. Nicht nur durch die persönliche Einsatzbereitschaft der „Gastgeber“ welche uns mit Essen und Trinken verwöhnt haben, sondern auch durch die gute Laune, die jedes Mal von den „Gästen“ mitgebracht wurde.

**Und vor allem durch die Spendenfreudigkeit:
Wir haben heuer insgesamt € 1.807,00 gesammelt.**

**€ 1.007,00 erhalten am 20.01.2007 um 14:30 Uhr im
Vereinshaus die Klinikdokter – ROTE NASEN und**

€ 800,00 erhalten die 5-jährige Felicitas und der 2-jährige Raphael, Kinder der 29-jährigen alleinerziehenden Mutter Erika Weber aus Gföhl. Die Mutter der beiden ist bei einem Verkehrsunfall unschuldig ums Leben gekommen. Die Großeltern wollen nun die beiden alleine großziehen. Neben dem Leid ist auch die finanzielle Not gekommen. Wir wollen mit diesem Betrag ein wenig Licht spenden.

Vielen Dank, und wir würden uns sehr freuen, auch den Advent 2007 wieder gemeinsam verbringen zu können.

Gabriele Drucker

Regina Cerny

PS: Dieses Jahr konnten wir insgesamt 633 Besucher an 12 Tagen begrüßen. Im Zeitraum 2004 – 2006 wurden bisher € 4.995,00 gespendet.

Eine Welle der Hilfsbereitschaft

Ein tragischer Unfall riss eine 29-jährige Mutter aus dem Leben. Ihre zwei Kinder leben derzeit bei den Großeltern. Ein Spendenkonto wurde eingerichtet und soll zumindest die ärgste materielle Not lindern helfen.

Die Trauer über den Tod der jungen Mutter kurz vor Weihnachten ist groß Raphael greift nach dem Foto seiner Mama. Seine Augen leuchten. „Kommt eh bald“, flüstert der Zweieinhalbjährige Oma Berta zu. „Das ist, wie wenn dir wer mit einem Dolch ins Herz sticht.“ Der 60-Jährigen laufen Tränen über die Wangen. Klein-Raphael schaut sie verdutzt an, sagt leise: „Kommt halt nimma, die Mami.“ Sein Lachen ist weg, auch seine fünfjährigjährige Schwester Felicitas schaut verdutzt die Omi an. Sie weiß – ihr Bruder hat echt, die Mama kommt nie wieder. Sie starb einen Tag vor Weihnachten.

Tod auf dem Weg nach Hause

Wie der KURIER berichtete, setzte sich die 29-jährige Erika Weber in der Nacht des 22. Dezembers am Kremser Bahnhof in ihr Auto, um nach einem Fortbildungskurs in Wien in Richtung Elternhaus nach Gföhl, Bezirk Krems, zu fahren und ihre Kinder in die Arme nehmen zu können. Dazu sollte es aber nicht mehr kommen. Auf der B 37 geriet ein 28-jähriger Mann mit seinem BMW auf die Gegenfahrbahn und rammte den VW-Golf der jungen Mutter.

Unermessliche Trauer

16:59 | Berta und Johann Weber – die durch die Tragödie ihr einziges Kind verloren haben – können ihre Trauer nicht in Worte fassen. „Es ist so schrecklich“, sagt die Pensionistin leise. Die Stimme der Oma versagt. Es ist nicht nur der unermessliche Schmerz über den Verlust ihrer Tochter und die Machtlosigkeit, wenn Raphael in der Nacht schweißgebadet aufwacht und nach der „Mami“ schreit. Es ist auch die Welle der Hilfsbereitschaft, die dem Waldviertler Paar unter die Haut geht. „Jeder hilft uns.“ Die Schwägerin kocht, kümmert sich um die Kleinen. Auch Landeshauptmann Erwin Pröll verfolgte die Tragödie im KURIER und sagte sofort seine Unterstützung zu. Land NÖ und die Stadtgemeinde eröffneten umgehend ein Spendenkonto. Der Kleingartenverein Strebersdorf zögerte keine Minute und überwies 800 Euro. Oma Erika weint. „So eine Herzlichkeit. Wie soll ich das jemals vergelten.“

Orkan Kyrill

Jänner 2007

Der Orkan Kyrill, so der Name der Meteorologen, erreicht vom Atlantischen Ozean kommend das europäische Festland.

Es werden Windgeschwindigkeiten von mehr als 150 km/h erwartet.

In allen betroffenen Ländern werden Sturmwarnungen gegeben und die Feuerwehren, Rettungsdienste sowie Katastrophenhilfen auf den Einsatz vorbereitet. In der Nacht vom 18. auf 19. Jänner 2007 fegt Kyrill auch über Österreich hinweg. Spitzengeschwindigkeiten von 207 km/h werden am Feuerkogel und über 151 km/h am Jauerling gemessen.

Schwere Schäden entstehen in Salzburg, Ober- und Niederösterreich sowie in Wien. Der öffentliche Verkehr kommt teilweise zum Erliegen.

In Oberösterreich

- sind mehr als 100.000 Haushalte ohne Strom
- werden mehr als 100 Häuser abgedeckt
- sind viele Straßen unpassierbar
- ist die Westautobahn zwischen Traun und Sattledt wegen umgestürzter Bäume und einer beschädigten Hochspannungsleitung gesperrt.

In Niederösterreich wütet Kyrill in den Bezirken Krems, St. Pölten, Tulln und Zwettl besonders heftig. Es gibt ebenfalls große Schäden. Die Aufräumungsarbeiten dauern einige Tage.

Kyrill hinterlässt auch in unserer Gartenanlage deutliche Spuren. Es sind Schäden an den Gartenhäusern der Parzellen 194, 234 und 246 entstanden. In der Parzelle 246 rückt die Feuerwehr um 4:00 Uhr früh mit einem Einsatz- sowie Drehleiterwagen an und führt Sicherungsarbeiten am Alu-Dach durch.

Im der Parzelle 106 stürzt eine 10 m hohe Fichte um und wird entwurzelt.

Unterpachtvertrag

März 2007

Einführung

Der Verband der ÖBB-Landwirtschaft beschließt für Mitglieder in Gartenanlagen mit Einzelvertrag auf der Basis des 2. Zusatzvertrages die Einführung eines Unterpachtvertrages. Mit diesem Unterpachtvertrag wird ein „Mehr“ an Rechtssicherheit für die betreffenden Mitglieder, aber auch für die ÖBB-Landwirtschaft erreicht.

Der Unterpachtvertrag räumt den Mitgliedern aber auch eine Rechtsstellung gegenüber Dritten ein.

Mitgliederinformation:

Den Mitgliedern wurde ein Musterpachtvertrags-Formular zum Selbststudium brieflich übermittelt.

Weiters wurden sie

- mit Aushängen in den Schaukästen
- bei Veranstaltungen (Jahreshauptversammlung 2007 usw.)
- persönlichen Vorsprachen im Vereinsbüro

ausführlich informiert.

Umsetzung:

Die Unterpachtvertrags-Formulare werden von den BBL-Regionen mittels EDV-System vollautomatisch ausgefüllt und den jeweiligen Zweigvereinen zugestellt. Sie sind vom Vereinsobmann und vom Mitglied als Unterpächter zu unterschreiben und mit dem Zweigvereinsstempel zu versehen.

Die so ausgefüllten Unterpachtvertrags-Formulare werden von den betroffenen Zweigvereinen an die zuständigen BBL-Regionen retourniert, welche diese an den Verband der ÖBB-Landwirtschaft weiterleiten.

Nach Vergebührung und Vertragsunterfertigung durch den Verband der ÖBB-Landwirtschaft werden Kopien der Unterpachtverträge angefertigt und im Wege der BBL-Regionen an die Zweigvereine rückübermittelt, die sie dann an die Mitglieder/Unterpächter ausfolgen.

Bis Ende des Jahres 2007 haben mehr als 99 % unserer Mitglieder den Unterpachtvertrag unterschrieben.

Ausfahrten unserer Motorradfreunde

Mai 2007

Auch heuer planen die Motorradfreunde unserer Kleingartenanlage wieder einige gemeinsame Aktivitäten. Insgesamt stehen sechs Ausfahrten auf dem Programm, wobei der Höhepunkt sicherlich eine 2-Tagesfahrt ins Oberösterreichische Seengebiet ist. An den diversen Ausfahrten wird mit bis zu 25 Motorrädern gerechnet. Um bei der Abfahrt kein unnötiges Motorengeräusch zu verursachen, wird der Ausfahrtstreffpunkt zur Tankstelle bei der Autobahnauffahrt zur A22 verlegt.



Ausfahrt in Peter Roseggers Waldheimat



2-Tagestour am 25. und 26.08.2007

Jubiläumsjahr 2007

Mai 2007

Das 90-Jahr-Jubiläum unserer Gartenanlage ist zweifelsohne das glanzvollste Ereignis des Jahres 2007 und wird am 05. Mai 2007 mit einem großen Fest gebührend gefeiert.

Das Festprogramm:

**90 JAHRE
ÖBB - GARTENANLAGE
ZWEIGVEREIN
STREIBSDORF
05.05.2007**



FESTPROGRAMM

11:30 - 14:30	Festkonzert der ÖBB-Blasmusik (Spielend durch die Gartenanlage)
12:00 - 14:45	Möglichkeit zum Mittagessen
15:00 - ca 17:00	Jahreshauptversammlung
17:00 - 18:00	Festveranstaltung
"90 Jahre - Zweigverein Streibsdorf der ÖBB - Landwirtschaft" mit EHRENGÄSTE von der ÖBB-Landwirtschaft und vom Bezirk	
18:30 - 19:00	Tombola mit tollen Preisen
19:00 - 24:00	LIVEMUSIK mit der GRUPPE SPECTRUM

Festkonzert der ÖBB-Blasmusikkapelle:

Den Auftakt macht um 11:30 Uhr die Eisenbahnerblasmusikkapelle-Floridsdorf mit einem musikalischen Rundgang durch unsere Gartenanlage. Im Anschluss daran gibt es als musikalischen Höhepunkt ein Platzkonzert am Vereinshausvorplatz.



Ab 12:00 Uhr können im Versammlungssaal und im Festzelt beim Vereinshaus Speisen und Getränke konsumiert werden. Es gibt sowohl kalte als auch warme Speisen und ein großes Getränkeangebot. Auch Kaffee und Kuchen stehen zur Auswahl.

Jahreshauptversammlung:

Die Jahreshauptversammlung steht schon ganz im Zeichen unseres 90-jährigen Bestandsjubiläums. So wird bereits ab 14:00 Uhr an alle Mitglieder die als Festschrift aufgelegte Chronik ausgehändigt. Weiters können Lose zum Tombola käuflich erworben werden.

Um 15:00 Uhr eröffnet der Vereinsobmann Michael Cerny die Jahreshauptversammlung, begrüßt die Mitglieder und als Gäste

- den Präsident der ÖBB-Landwirtschaft Reg.-Rat Stefan Maschl
- den Vorsitzenden der BBL-Region Ost Alfred Jenig
- die Ehrenobmänner HR Ing. Karl Labenbacher, Reg.-Rat Ing Helmut Moser und Rudolf Ettenauer.

Die Jahreshauptversammlung wird vom Vereinsobmann den Vereinsstatuten entsprechend aber ohne Neuwahl abgewickelt.

In seinem Bericht würdigte der Vereinsobmann die im Zusammenhang mit der Erstellung und Auflage der Chronik vom Autor und allen beteiligten Mitgliedern erbrachten Leistungen. Der Vorsitzende der BBL-Region Ost referiert ausführlich über den Unterpachtvertrag sowie den Ausstellungs- und Ausfolgemedialitäten. Er behandelt auch die Gartenrückgabe, insbesondere die einzuhaltenden Fristen und das Schätzgutachten.

Am Ende der Jahreshauptversammlung werden 12 Mitglieder für ihre langjährige Zugehörigkeit zur ÖBB-Landwirtschaft geehrt. Sie erhalten Ehrenurkunden und Geschenkkörbe.



Vereinsobmann Michael Cerny

Festveranstaltung:

Sie wird vom Zweigvereinsobmann Michael Cerny mit der offiziellen Begrüßung des zwischenzeitlich eingetroffenen Gastes, Herrn Bezirksrat Erwin Büchele eingeleitet. Bezirksrat Erwin Büchele überbringt für die Bezirksvertretung die besten Wünsche und macht in seiner Ansprache einen Streifzug von der Gründung der ersten Kleingartenanlagen in Wien, zu der auch unsere Kleingartenanlage zählt, bis zur Jetztzeit. Er hebt auch die Unterstützung der Stadt Wien sowie der Bezirksvertretung Floridsdorf bei der Schaffung von Kleingartenanlagen bis hin zur Widmung von Kleingartenanlagen mit der Möglichkeit zum ganzjährigen Wohnen hervor und wünscht allen Mitgliedern sowie der Vereinsleitung noch ein schönes Gartenjahr.

Der Verbandspräsident Reg.-Rat Stefan Maschl skizzierte in seiner Festrede die historische Entwicklung der Kleingartenbewegung vom ursprünglichen „Grabeland“ zur Linderung der ärgsten Ernährungsnot der Städte besonders nach dem 2. Weltkrieg bis hin zu den heutigen Gartenanlagen mit der Möglichkeit zum ganzjährigen Wohnen. Er bezeichnete die

Entwicklung der Kleingartenbewegung als getreues Spiegelbild der erfolgreichen Entwicklung unseres Landes und gratuliert dem Verein und seinen Mitgliedern zu ihrer wunderschönen Gartenanlage.

Im Rahmen der festlichen Feierstunde wird Ehrenobmann Reg.-Rat Ing. Helmut Moser durch die Vertreter des Verbandes und der BBL-Region Ost für seine vierzigjährige erfolgreiche Funktionärstätigkeit bei der ÖBB-Landwirtschaft geehrt und bei der Verleihung einer Ehrenurkunde und eines Ehrengeschenk Dank und Anerkennung ausgesprochen.

Völlig überraschend wird auch der Ehrenobmann HR Ing. Karl Labenbacher unter großen Applaus der Anwesenden zur Ehrung aufgerufen.

Die Laudatio zu dieser besonderen Ehrung hielt der Präsident der ÖBB-Landwirtschaft Reg.-Rat Stefan Maschl. Er würdigte besonders sein Lebenswerk, die Widmung unserer Gartenanlage. Durch seinen persönlichen Einsatz wurde auch die erforderliche Infrastruktur, insbesondere die Stromversorgung, Wegebeleuchtung Wasserversorgung und Kanalisation geschaffen.

Er hat sich auch als Autor bei der Erstellung der heute verteilten Chronik der Gartenanlage verdient gemacht.

Dem Geehrten werden

- vom Verband eine Ehrenurkunde und ein Ehrengeschenk
- von der BBL-Region Ost einen Ehrenteller
- vom Verein ein Geschenkpaket

überreicht.



Ansprache – Bezirksrat Erwin Büchele



Ehrungen im Rahmen des Festaktes
v.L.: Verbandspräsident Reg.-Rat Stefan Maschl,
Ehrenobmann
HR Ing. Karl Labenbacher, Obmann Michael Cerny,
Ehrenobmann
Reg.-Rat Ing Helmut Moser, Obmann STV Josef
Fürnkranz und Vorsitzender der BBL-Region Ost Alfred
Jenig.



Verbandspräsident Reg.-Rat Stefan Maschl

Tombola:

Zu Gunsten der Festveranstaltung „90-Jahre-Gartenanlage-Strebersdorf“ findet eine Tombola mit tollen Preisen statt. Die Gewinn-Nummern der Preise werden am Podium im Versammlungssaal von einer „Glücksfee“ unter der Mitwirkung und Aufsicht von Vereinsfunktionären, welche auch die Preise an die Gewinner übergeben, gezogen.



Livemusik mit der Gruppe Spectrum

Ab 19:00 Uhr sorgt die Musikband „Gruppe Spektrum“ für passende Musik und gute Stimmung. Mit Tanz und guter Unterhaltung geht das 90-Jahr-Jubiläum in den Nachtstunden zu Ende. Ein Jubiläum, das allen Teilnehmern in guter Erinnerung bleiben wird.



Musikband – Gruppe Spectrum

Orientierungssystem am Marchfeldkanal-Wanderweg

Juni 2007

Die Betriebsgesellschaft Marchfeldkanal errichtet am Marchfeldkanal - Wanderweg, der an der Nordwestseite unserer Gartenanlage vorbeiführt, ein neues Orientierungssystem. Darüber berichten auch die Lokalzeitungen ausführlich. In der ersten Phase wird die 20 km lange Strecke von Wien Floridsdorf bis Parabasdorf im Marchfeld damit ausgestattet. Der weitere Ausbau des insgesamt 60 km langen Marchfeldkanal - Begleitweges wird in einer zweiten Phase erfolgen.

Beschreibung:

Im Abstand von 500 m zeigen blaue Orientierungssäulen am Marchfeldkanal-Wanderweg den jeweiligen Standort mit der km-Zahl an. Die Einfahrt Mühlweg unserer Gartenanlage liegt bei Kilometer 4,460. Die nächstgelegene Orientierungssäule mit der Kilometerangabe 5,0 befindet sich im Abschnitt Einfahrt Mühlweg - Eingang Mauerweg.

Orientierungssäule, Standort
KM 5,0 am
Marchfeldkanal - Wanderweg



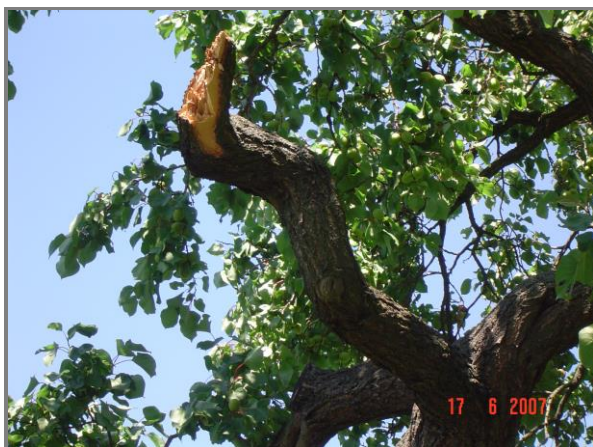
Vorteile:

Damit ist für die Benützer des Marchfeldkanal-Wanderweges eine genaue Distanzbestimmung ihres Freizeitprogrammes (Sport- oder Wanderaktivitäten) möglich und kann in Notfällen rasch Hilfe durch Bekanntgabe des genauen Standortes erfolgen.

Orkanartige Stürme

Juni 2007

In der Zeit vom 16. bis 26. Juni 2007 rasen neuerlich orkanartige Stürme mit Spitzengeschwindigkeiten von mehr als 140 km/h über Österreich hinweg und richten Schäden in Millionenhöhe an. Es sind auch Tote und Verletzte zu beklagen. Von diesen Stürmen wird auch die Stadt Wien heimgesucht. Im 1. Bezirk ist ein Baukran umgestürzt. Der Kranfahrer, der sich in der Kanzel befindet, ist ums Leben gekommen. Der Öffentliche Verkehr wird abschnittsweise stark behindert. Auch unsere Gartenanlage bleibt nicht verschont. Dächer von Gartenhäusern werden beschädigt. In der Parzelle 32 ist eine Fichte umgeknickt. Obstbäume sind umgestürzt, teilweise sind auch starke, fruchttragende Äste von Marillen- und Zwetschkenbäumen abgebrochen.



Sturmschaden - Marillenbaum



Sturmschaden - Zwetschkenbaum

Fitnesskurs

Juli 2007

Über Anregung von Mitgliedern und nach Beschluss durch den Vereinsvorstand startet unter dem Motto „Bewegung ist Leben“ ein Fitnesskurs mit dem Schwerpunkt „Bauch-Bein-Po“.

- **Ort:** Versammlungssaal im Vereinsheim.
- **Zeit:** Vom 21. Juli 2007 bis 20. Oktober 2007 zweimal wöchentlich, jeweils am Mittwoch von 18:00 bis 19:30 Uhr und Samstag von 9:30 bis 11:00 Uhr.
- **Trainerin:** Claudia - Diplom Aerobic und Pilates Instruktor.

Bei jeder Übungseinheit werden 15 bis 18 Teilnehmerinnen registriert.

Zwei neue Gartentore

November 2007

Die Gartentore der Eingänge „Mauerweg“ und „Seitenweg 12“ vom Marchfeldkanal-Begleitweg (Bilder unten) werden erneuert.

Das Gartentor Mauerweg wird 2-flügelig ausgeführt. Damit ist die Einfahrt mit Kleinfahrzeugen und breiteren Handwagen problemlos möglich.

Die Erneuerung hat der Vereinsausschuss bei der Sitzung am 01. September 2007 beschlossen.

Die Kosten in der Höhe von € 3.234,89 trägt der Zweigverein.

Die Arbeiten werden von den Firmen

- Bekehrti GmbH, Lieferung und Montage der Tore
- Strabag, Unterbau und Asphaltierung

ausgeführt.

Links vom Eingang wird im kommenden Jahr eine neue Informationswand aufgestellt.



Gartentor - Mauerweg



Gartentor – Seitenweg 12

4. Mühlweger Advent

Dezember 2007

Vorweihnachtliche Romantik und gute Stimmung gibt es in unserer Gartenanlage auch beim 4. Mühlweger Advent.

Er wird von 14 Teilnehmern veranstaltet. Die Schlussveranstaltung findet am 24. Dezember 2007 beim Vereinshaus statt.

Bei diesen Veranstaltungen können trotz des kalten Wetters insgesamt 760 Besucher gezählt werden, welche bei guter Laune mit Getränken und Speisen versorgt wurden, neue Kontakte knüpfen konnten sowie bestehende Kontakte vertiefen.

Die Spendenfreudigkeit der Besucher war sehr groß.

Insgesamt wurden € 2.215,10 gespendet. Dieser Betrag wird jeweils den Vereinen

- Mütter in Wohnungsnot € 915,10
- Klinikdoktor Rote Nasen € 1.300,00

überwiesen. Bei allen Adventveranstaltungen von 2004 bis 2007 sind Spenden in der Höhe von € 7.210,10 eingegangen.

Die Organisatorinnen Gabriele und Regina wollen auf Grund des heurigen Erfolges auch im kommenden Jahr diese bereits zur Tradition gewordene Adventatmosphäre fortsetzen und hoffen wieder auf Unterstützung durch die Mitglieder.



Küchensanierung

Dezember 2007

Die Küche wird umgebaut und saniert, da sie den Anforderungen der derzeit gültigen gesetzlichen Bestimmungen nicht mehr voll entspricht. Als Grundlage wird ein Sanierungs- und Ausstattungskonzept mit übersichtlicher sowie funktionaler Anordnung der Geräte und Einrichtungen ausgearbeitet, welches auch die Küchenarbeit unter Ausnutzung der Gegebenheiten wesentlich erleichtern wird.

Maßnahmen:

Die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen umfassen:

- Einbau von 2 Kunststoff-Fenster
- Einbau einer neuen Eingangstür
- Die räumliche Erweiterung im Bereich des Geräteraumes, der aufgelassen wird
- Verkleidung der Wände mit Gipskartonplatten (GKP) und Verfliesung des Fußbodens (Bilder 1. Reihe Seite 12).
- Erneuerung der Elektroinstallation und Beleuchtung
- Erneuerung der Sanitäreinrichtungen (Zu-, und Abwasser)
- Einbau eines Stromverteilers
- Neuausstattung mit Küchenmöbel und tw. auch mit Geräten.
- Montage einer Abluft-Dunstabzugshaube im Kochbereich.

Durchführung:

Die Küchensanierung wird als Teamarbeit von Vereinsfunktionären und Mitgliedern in den Monaten November 2007 bis Februar 2008 uneigennützig ausgeführt.

Sehr groß ist auch der Arbeitsaufwand für die Entfernung, die zwischenzeitliche Lagerung und Wiedereinräumung aller Küchenartikel sowie die Endreinigung der von der Küchensanierung betroffenen Räume.

Kosten:

Die Kosten für den Sachaufwand betragen € 10.159,25.

Lohnkosten sind, da alle Arbeiten von den Beteiligten freiwillig und unentgeltlich erbracht wurden, keine angefallen. Der Sachaufwand wird zur Gänze vom Verein finanziert.

Ergebnis:

Wie die Bilder vom

- Kochbereich
- Spül- und Waschbereich
- Fensterbereich
- Eingangsbereich

zeigen, ist die Sanierung der Küche zur Freude des Küchenpersonals optimal gelungen. Die Küchenarbeit bei Veranstaltungen wird dadurch wesentlich erleichtert.



Brand in der Parzelle 134

Februar 2008

Am 25. Februar 2008 bricht um 21:30 Uhr im Nebengebäude der Parzelle 134 ein Brand aus. Das Nebengebäude wird ein Raub der Flammen, die angrenzende Seite des Gartenhauses schwer beschädigt. Die Feuerwehr löscht den Brand. Ein weggeworfener, nicht gelöschter Zigarettenstummel, wird als Brandursache angenommen. Der Schaden ist beachtlich.



Orkan Emma

März 2008

Der Orkan Emma zieht eine Spur der Verwüstung über große Teile von Österreich. Fünf Tote und viele Verletzte sind zu beklagen. Dächer werden abgedeckt. Umgestürzte Bäume sorgen für ein Verkehrschaos, es kommt zu Stromausfällen. Der Schaden wird mit mehr als 100 Millionen Euro beziffert. Der Orkan Emma hat auch die Stadt Wien nicht verschont und erreicht Spitzengeschwindigkeiten von mehr als 115 km/h. Die Unwetterschäden sind enorm. Unsere Gartenanlage kommt glimpflich davon. Lediglich in der Parzelle 161 wird der Wurzelbereich einer Fichte beschädigt. Sie geriet in gefährliche Schiefelage und drohte umzustürzen. Die Feuerwehr wurde gerufen und fällte die Fichte.



Überdachung von Pkw-Stellplätzen

März 2008

Bis Ende 2008 wurden alle für die Überdachung von Pkw-Stellplätzen notwendigen Vorarbeiten wie:

- Beschlüsse des Vereinsausschusses
- Information der betreffenden Stellplatzbenutzer
- Bedarfsermittlung
- Firmenauswahl und Kostenermittlung
- Auswahl der Stellplätze
- Ansuchen um Baugenehmigung

durchgeführt.

Die für die Überdachung ausgewählten 26 Pkw-Stellplätze (Nr.161 bis Nr.186) werden zur Durchführung der Bauarbeiten freigemacht. Dazu wird die bestehende Stellplatzordnung vorübergehend aufgehoben und den betroffenen Mitgliedern steht auf Bau Dauer freie Stellplatzwahl zur Verfügung.

Die Fa. Gifing-Kunstschmiede & Stahlbau beginnt am 23. Jänner 2008 mit den Bauarbeiten für die Überdachung der ausgewählten Pkw-Stellplätze.

Die Bauarbeiten werden am 14. März 2008 abgeschlossen. Ab 22. März 2008 werden die überdachten Pkw-Stellplätze (Bild unten) an die Benutzer übergeben. Zeitgleich wird auch die ursprüngliche Stellplatzordnung wieder in Kraft gesetzt. Die behördliche Baufertigmeldung wird veranlasst.

Die Gesamtkosten der Pkw-Stellplätze-Überdachung belaufen sich auf € 43.445,73 und werden zur Gänze von den betroffenen Pkw-Stellplatzbenutzern getragen.

Im November 2008 wird noch die gesamte Bodenfläche der überdachten Pkw-Stellplätze befestigt. Bei Bedarf ist noch eine weitere Überdachung von Stellplätzen möglich.



Fitnesskurs

April 2008

Ein Fitnesskurs mit dem Schwerpunkt „Bauch-Bein-Po“ bietet wieder die Möglichkeit für Bewegung und Gesundheit sowie zu mehr Wohlbefinden. Sanfte Bewegung hält fit und sorgt für ein gutes Lebensgefühl.

Ort: Vereinshaus.

Zeitpunkt und Dauer: Ab 12. April 2008 jeweils am Mittwoch von 17:45 bis 19:15 Uhr und Samstag von 9:30 Uhr bis 13:00 Uhr.

Trainerin: Claudia - Diplom Aerobic und Pilates Instruktor.

Die Teilnehmerzahl ist leider rückläufig. Es haben bei den Übungseinheiten gegenüber 2007 weniger Personen teilgenommen.

Reg.-Rat Ing. Helmut Moser beendet seine Funktionärstätigkeit

April 2008

Reg.-Rat Ing. Helmut Moser beendet aus Altersgründen im Rahmen der Jahreshauptversammlung 2008 am 26. April 2008 seine mehr als 40-jährige verdienstvolle Funktionärstätigkeit beim Zweigverein Strebersdorf.

Der Präsident der ÖBB Landwirtschaft dankt Herrn Reg.-Rat Ing. Helmut Moser für sein erfolgreiches Wirken und überreicht zum Abschied gemeinsam mit dem Vereinsobmann ein Geschenk.

Reg.-Rat Ing. Helmut Moser steht dem Verein aber weiterhin mit seinen Erfahrungen gerne zur Verfügung.



v.l.: Michael Cerny, Reg.-Rat Ing. Helmut Moser und Reg.-Rat Stefan Maschl

Feuerwehreinsatz im Wagenwerk Jedlersdorf der ÖBB

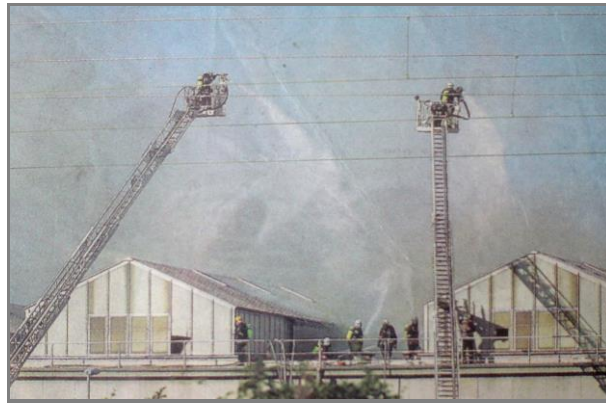
August 2008

Am Montag, den 18. August 2008 schlagen nachmittags Flammen aus dem Dach einer Lagerhalle im benachbarten Wagenwerk Jedlersdorf der ÖBB. Der Brand breitet sich rasch aus.

Bei der Feuerwehr wurde ein Großalarm ausgelöst. Mehr als 15 Lösch- und Einsatzfahrzeuge mit 80 Mann sind bis in die Nacht hinein im Einsatz und bekämpfen den Brand.

Die Löscharbeiten gestalten sich schwierig. Die Rauchschwaden bewegen sich über den nordwestlichen Teil unserer Gartenanlage in Richtung Klosterneuburg. Viele Gärten sind vom Brandgeruch stark betroffen.





Fahnenmaste

Oktober 2008

Im Rahmen der Neugestaltung des Vereinsvorplatzes werden zwei Fahnenmaste aufgestellt.

Die Beflaggung erfolgt u.a.

- bei Todesfall von Vereinsangehörigen
- aus politischen Anlässen (1. Mai, Staatsfeiertag usw.)
- aus regionalen Anlässen (Feste, Jubiläum usw.).



Drei neue Gartentore

Oktober 2008

Die Eingänge vom Marchfeldkanal - Wanderweg in die Seitenwege Nr.-19, -13 und -18 bekommen neue Gartentore.

Sie werden von der Fa. Gifing-Kunstschieme & Stahlbau errichtet.

Die Gesamtkosten betragen € 6.181,20. Die Finanzierung erfolgt zur Gänze aus Mittel der Vereinskasse.



Eingang Seitenweg 13



Eingang Seitenweg 19



Eingang Seitenweg 18

Neue Toranlage Einfahrt Winkeläckerweg 3

November 2008

Die bestehende Toranlage beim Eingang Winkeläckerweg 3 befindet sich in einen sehr schlechten Bauzustand, ist störanfällig und mit vertretbaren finanziellen Aufwand nicht mehr sanierbar.

Der Vereinsausschuss beschließt daher die Errichtung einer neuen Toranlage (Einfahrtstor und Gartentor).

Die Lieferung und Montage (incl. Unterbau und Straßenbelag) erfolgt durch die Fa. Gifing-Kunstschmiede & Stahlbau.

Die Gesamtkosten der Toranlage (Bild unten) betragen € 3.492,00 und werden zur Gänze aus Rücklagen der Vereinskasse finanziert.



Vereinshaus, Sanierung Empfangs- und Sitzungsraum

Dezember 2008

Der Empfangs- und Sitzungsraum sind mit einem offenen Durchgang verbunden. Sie müssen saniert werden, der Fußboden, die Wärmedämmung, die Elektroinstallationen sowie die Raum-Ausstattung entsprechen nicht mehr den Anforderungen.

Maßnahmen:

Diese umfassen im Wesentlichen:

- Isolierung sowie Neuverkleidung der Decken und Wände mit Gipskartonplatten incl. Malerarbeiten
- Neuverfliesung des Fußbodens
- Einbau von 4 Kunststofffenstern mit 2-fach Verglasung
- Erneuerung der Elektroinstallation einschließlich Beleuchtung
- Neuabdeckung des Kellerabganges
- Neuausstattung mit Anrichte, Hochschrank, Kleiderablage, Tische und Sesseln
- Umbau und Modernisierung des Schankbereiches.

Durchführung:

Die Arbeiten werden von einem Arbeitsteam, dem die Mitglieder Walter Horauer, Othmar Schaffer, Alfred Chyna, Rudolf Sabath, Walter Drucker, Thomas Herzog, Franz Holzschuster und Manfred Vaishaipl angehören, ausgeführt. Herr Horauer nimmt zusätzlich die Arbeits-Koordination sowie Materialbeschaffung wahr.



v.l.: Othmar Schaffer, Walter Horauer, Rudolf Sabath und Alfred Chyna

Viele Arbeitsstunden fallen auch bei der Demontage der alten Fenster sowie deren Entsorgung an. Einen wesentlichen Beitrag haben auch Frauen von Vereinsangehörigen geleistet. Sie versorgten das Arbeitsteam mit Speisen und Getränken. Mit den Arbeiten wird Anfang Dezember 2008 begonnen. Sie finden im Februar 2009 ihren Abschluss. Vom Arbeitsteam wurden in Summe 849 Arbeitsstunden freiwillig und kostenlos erbracht.

Kosten:

Der Sachaufwand beträgt gerundet € 7.900,00. Er wird aus den Rücklagen der Vereinskasse bezahlt. Lohnkosten sind, da die Mitglieder des Arbeitsteams alle Arbeiten freiwillig und unentgeltlich erbracht haben, keine angefallen.



Schlussbemerkung:

Das Arbeitsteam hat hervorragende Arbeit geleistet. Mit der zukunftsorientierten Sanierung sowie der Ausstattung mit neuen Möbeln ist der Aufenthaltsstandard der beiden Räume gestiegen. Gäste, Funktionäre und Mitglieder werden sich wohlfühlen.

5. Mühlweger Advent

Dezember 2008

Die Gartenanlage steht dieses Jahr zum fünften Mal ganz im Zeichen des Mühlweger Advents. 9 Mitglieder und die Vereinsleitung haben als Gastgeber zu einem gemütlichen Beisammen sein eingeladen und die Gäste mit Essen und Trinken verwöhnt.

Die zehn Veranstaltungen waren mit insgesamt 760 Teilnehmern gut besucht. Die Spendenfreudigkeit war wieder groß. Insgesamt € 1.700,00 betrug der Spendenerlös. Am 24. Dezember 2008 wurde dieser Betrag im Rahmen der Schlussveranstaltung am Vereinsplatz an die Klinikdoktor - **ROTE NASEN** - in Form eines Schecks als Spende übergeben. Als großartiger Erfolg kann sich das Ergebnis der bisher von 2004 bis 2008 bei den Mühlweger Adventveranstaltungen sehen lassen. Es wurden Spendenerlöse von € 8.910,10 erzielt. Diese wurden an ausgewählte Vereine weitergegeben.

Ein „Danke“ allen an diesem Erfolg beteiligten Organisatorinnen, Veranstalter und Gästen.



Müllplatz Ost, Brand im Restmüll-Container

April 2009

Im Müllplatz Ost bricht in einem Restmüll-Container ein Brand aus. Die Berufsfeuerwehr wird alarmiert und löscht den Brand. Der Restmüll-Container wird durch den Brand vollständig zerstört, Bild unten.

Als Brandursache wird grob fahrlässige Entsorgung glühender Grillkohle im Restmüll-Container festgestellt. Der Schaden - Kosten für den neuen Restmüll Container - beträgt € 500,00. Da der unbekannte Täter sich nicht gemeldet hat und auch nicht ermittelt werden konnte, müssen die Kosten vom Verein getragen werden.



Was es nicht alles gibt!

April 2009

Gedankenlos stellt am 13. April 2009 im Bereich des Einfahrtstores ein Vereinsmitglied das eigene Fahrrad ab, befestigt es mit einem Radschloss an einem Zaunsteher und versperrt es Bilder unten. Bei der folgenden Öffnung des Einfahrtstores werden das Fahrrad und die Toranlage beschädigt. Die Polizei nimmt den Tatbestand auf.



Neue Rechtsgrundlagen und neuer Vereinsname

April 2009

Neue Rechtsgrundlagen:

Bei der Jahreshauptversammlung am 25. April 2009 werden die 172 anwesenden Mitglieder ausführlich über den neuen Grundlagenvertrag samt den Statuten-, die Geschäftsordnung- und die Gartenordnung für Zweigvereine informiert.

Als Referent fungiert Verbandspräsident Reg.-Rat Stefan Maschl.

Die Abstimmung ergibt einstimmige Annahme des neuen Grundlagenvertrages und einstimmigen Beschluss der behandelten Rechtsgrundlagen.

Neuer Vereinsname:

Im Zuge der Neuorganisation des Verbandes der ÖBB-Landwirtschaft führt unser Zweigverein ab April 2009 den neuen Vereinsnamen

- Zweigverein Strebersdorf im Verband der ÖBB-Landwirtschaft -.

Segnung

Juni 2009

Am 9. Juni 2009 segnet Missionar Pater Bernhard im Garten der Parzelle 51 die langjährige und harmonische Partnerschaft von Alfred Hauswirth mit Veronika Polzer. Pater Bernhard ist ein Bruder von Alfred Hauswirth.

Dank des schönen Wetters findet die Segnungszeremonie im Freien statt. Den musikalischen Rahmen besorgt die Eisenbahner Blasmusikkapelle. An der Segnungsfeier nehmen auch Verwandte und Bekannte teil.

Nach der rührenden Segnungsfeier folgt ein gemütliches Beisammensein mit den Veranstaltern. Die Teilnehmer genießen das reichhaltige kulinarische Angebot an Speisen und Getränken. Mit Musik und guter Stimmung klingt die Feier aus.



6. Mühlweger Advent

Dezember 2009

Besinnlich präsentierte sich auch heuer wieder der Mühlweger Advent. Die Gastgeber stimmen die Teilnehmer mit Speis und Trank auf das Weihnachtsfest ein. An den 9 Adventveranstaltungen werden 452 Teilnehmer registriert.

Die Spendenfreudigkeit ist weiterhin ungetrübt. Bei der Spendenaktion kamen insgesamt € 2.010,00 zusammen.

Dieser Betrag wurde am 24. Dezember 2009 im Rahmen der Schlussveranstaltung beim Vereinshaus zur Gänze an die Klinikdoktor **ROTE NASEN** übergeben. Sie sind es, die bei ihren Auftritten in Krankenhäusern versuchen, bei Patienten (Kinder und Erwachsene) eine Tür zur Seele aufzustoßen und so auch essenziell zum Heilungsprozess beizutragen.

Alles in allem war es wieder ein gelungener Advent.



Weitere Überdachung von Pkw Stellplätzen

Februar 2010

Das Hagelunwetter am 23. Juli 2009 beschädigt am vereinseigenen Parkplatz zahlreiche Pkw. In der Gartenanlage gibt es auch Schäden an Dächern usw.

Diese Ereignisse, sowie bereits eingelangte Mitgliederanfragen nimmt die Vereinsleitung zum Anlass weitere Pkw - Stellplätze zu überdachen. In Frage kommen die Pkw - Stellplätze der letzten Reihe und zwar ab Stellplatz - Nr.187, für die es bereits eine Baugenehmigung gibt. Im September 2009 wird dazu mittels Aushang in den Schaukästen eine neuerliche Mitgliederbefragung eingeleitet. Es melden sich 18 Mitglieder für einen überdachten Stellplatz an.

Die Arbeiten werden als Folgeauftrag an die Fa. Giefing vergeben. Die Kosten betragen je Stellplatz € 1.915,00. Sie werden zur Gänze von den Stellplatzmietern getragen. Dem Verein erwachsen keine Kosten.

Die 18 neu überdachten Stellplätze werden ab 5. Februar 2010 übergeben bzw. zugeteilt. Sämtliche Stellplätze der letzten Reihe des Parkplatzes sind somit überdacht. Die Überdachung weiterer Pkw-Stellplätze ist in naher Zukunft nicht zu erwarten.

Das Bild zeigt den Großteil der neu überdachten Pkw-Stellplätze Blickrichtung Pragerstraße.



Sprengung der Sendemaste am Bisamberg

Februar 2010

Die Geschichte der Sendeanlage am Bisamberg in Kurzfassung:

Der Sender am Bisamberg wurde im April 1945 von abziehenden SS-Truppen zerstört und 1959 mit zwei Masten, dem Nordmast 265 m-Höhe und dem Südmast 120 m-Höhe, neu errichtet.

Der 265 m hohe und 80 Tonnen schwere Mast ist das höchste Bauwerk Österreichs. Die Mittelwellen-Sendeanlage am Bisamberg stellt 1995 den Betrieb ein.

Die Sprengung der Sendemaste:

Die Abtragung der Sendemaste ist aus sicherheitstechnischen und wirtschaftlichen Gründen notwendig geworden. Alleine die Renovierung der Stahlseile hätte eine Million Euro gekostet. Am 24. Februar 2010 um 15:00 Uhr ist es soweit, es erfolgt die Serienzündung der 3 Sprengladungen am 80 Tonnen schweren Nordmast, das Bauwerk stürzt zu Boden. Der kleinere Sendemast wird erst mit Verspätung gesprengt. Er fällt als Ganzes in Richtung Osten. Das höchste Bauwerk Österreichs ist somit Geschichte. Nun ist der Wiener Donauturm das höchste Bauwerk Österreichs.

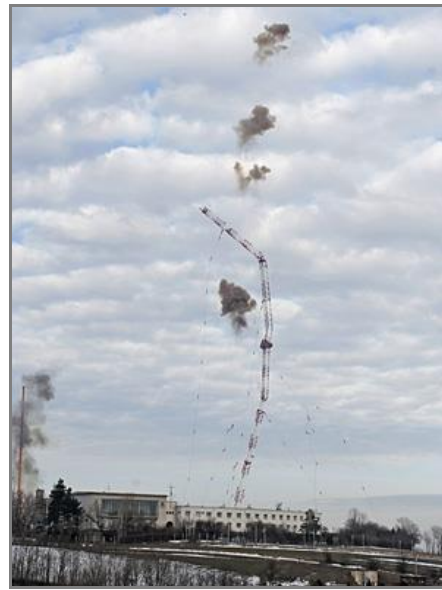
Medienvertreter, Fotografen und mehr als tausend Schaulustige beobachten die Sprengung. Auch Mitglieder unserer Gartenanlage verfolgen dieses Ereignis von der Pragerstraße (Brücke über die Schnellbahn) aus.



Sendemaste Nord und Süd



Sprengung des Nordmastes



Sprengung des Nordmastes

Sanierung Veranstaltungssaal

März 2010

Bei der Jahreshauptversammlung 2009 informiert der Obmann die Mitglieder von der aus Sicherheitsgründen – Schneelast sowie orkanartige Stürme können gewaltige Schäden verursachen – unaufschiebbaren Erneuerung der Dachkonstruktion im Veranstaltungssaal. Die Vereinsleitung stellt bei der JHV 2009 den Antrag für einen einmaligen und limitierten Kostenbeitrag von € 112,00, der je Mitglied zu leisten ist. Der Antrag wird von den Mitgliedern mit überwältigender Mehrheit (170 Ja bei 2 Nein Stimmen) angenommen.

Leistungsumfang:

Firmenleistungen:

Deckensanierung mit Dämmung und entsprechender Hinterlüftung. Die Firstpfette besteht aus einem Leimbinder 20/72. Die Decke ist freitragend, es sind keine Mittelstützen erforderlich. Betonfundament bauseits 80 cm x 80 cm x 1m tief.

Eigenleistungen:

Neue Elektroinstallation

Lautsprecherverkabelung

Fertigung und Montage von 7 Beleuchtungsblöcken mit Lautsprecher

Errichtung neues Podium

Ausschreibung und Auftragsvergabe:

Fünf Firmen legen ein Angebot. Zwei Angebote kommen in die engere Wahl. Nach Prüfung dieser Angebote und Nachverhandlungen mit den beiden Firmen wird der Auftrag an die Fa. Höss, Zimmerei und Dachdeckerei in Kaindling NÖ (Bestbieter) vergeben.

Kosten:

Kostenbeitrag der Mitglieder.....	€ 27.888,00
Kostenanteil Verein.....	€ 8.640,60
Gesamtkosten.....	€ 36.528,60

Davon entfallen auf die Leistungen der Fa. Höss € 28.617,00. Der Restbetrag von € 7.911,60 wird für den Sachaufwand der Eigenleistungen aufgewendet. Lohnkosten sind bei den Eigenleistungen keine angefallen, da alle Arbeiten von den beteiligten Funktionären und Mitgliedern freiwillig und unentgeltlich erbracht werden.

Baudurchführung:

Firmenleistungen und Eigenleistungen werden zeitlich koordiniert.

Nach Vergabe der Firmenleistung wird die bestehende Elektroinstallation abgetragen und zeitgleich das Fundament errichtet.

Vom 8. bis 18. März 2010 bringt die Fa. Höss die Firstpfette ein und führt die Deckensanierung mit entsprechender Hinterlüftung aus.

Gleichzeitig mit den Firmenarbeiten wird die neue Elektroinstallation errichtet und die Lautsprecherverkabelung durchgeführt.

Die abschließenden Eigenleistungen umfassen die Fertigung und Montage der Beleuchtungsblöcke mit sowie die Errichtung des neuen, verkleinerten Podiums.

Folgende Vereinsfunktionäre, Vereinsmitglieder und Angehörige haben bei der Sanierung des Veranstaltungssaales unentgeltlich mitgewirkt:

Karl Stepancik, Alfred Chyna, Michael Chyna, Othmar Schaffer, Karl Jachs, Walter Drucker, Franz Halmenschlager, Thomas Herzog, Rudolf Sabath und Michael Albrecht.

Der Obmann spricht bei der JHV 2010 für die geleistete Arbeit Dank und Anerkennung aus.

Schlussbemerkung:

Die Vereinsmitglieder nehmen bei der Jahreshauptversammlung 2010 die Möglichkeit wahr, die neue Decke des Veranstaltungssaales mit den Beleuchtungskörpern und das neue Podium zu besichtigen. Positiv wird die optisch interessante stützfreie Decke, die eine bessere Aufstellung der Tische und eine ungehinderte Sicht auf das Podium ermöglicht, beurteilt. Die im Deckenbereich eingebauten Lautsprecher verbessern auch die Akustik im Veranstaltungssaal.

Im nächsten Jahr werden – nach Maßgabe der finanziellen Möglichkeiten - die restlichen Sanierungsmaßnahmen im Veranstaltungssaal wie Einbau neuer Fenster, Isolierung und Verkleidung der Seitenwände usw. durchgeführt. Eine weitere finanzielle Belastung der Mitglieder ist hierfür nicht vorgesehen.





10 Jahre EKLW - Widmung

Juli 2010

Die Umwidmung unsere Gartenanlage auf ganzjähriges Wohnen erfolgte vor zehn Jahren, amtlich am 3. Juli 2000. In diesen 10 Jahren weist die Nutzung ganzjähriges Wohnen sowie das Baugeschehen eine Bilanz auf, die sich sehen lassen kann. Ein Trend der auch in Zukunft anhalten wird.

Ganzjähriges Wohnen:

87- Mitglieder haben ihren Wohnsitz mit Familie und Angehörige, Partner/in und Angehörige in der Gartenanlage. Sie sind alle polizeilich gemeldet.

Baugeschehen:

41 neue Kleingartenhäuser wurden errichtet, 4 Kleingartenhäuser befinden sich im Bau. Eine große Anzahl von Kleingartenhäusern wurde baulich vergrößert bzw. saniert und an die Erfordernisse des ganzjährigen Wohnens angepasst.

Vereinsstatistik 2010:

Mitglieder:

Von 249 Mitglieder sind

-182 (73%) männlich.

- 67 (27%) weiblich.

Nutzung:

115 Mitglieder haben eine Eklw-Nutzung, 134 Mitglieder eine Ek-Nutzung.

Wohnqualität:

Aktive Nachbarschaftshilfe, gegenseitige Achtsamkeit sind tragende Säulen einer guten Wohnqualität in der Gartenanlage. Jedes Mitglied und deren Angehörige müssen an der Erhaltung eines auf gegenseitige Rücksichtnahme begründeten Zusammenlebens mitwirken.

Die Gartenordnung soll dazu dienen, ein gutes, verständnisvolles Zusammenleben aller Mitglieder zu fördern und die Erhaltung und Pflege des eigenen Gartens und der gemeinschaftlichen Einrichtungen zu sichern.

Erste Hilfe Kurs

September 2010

Da der letzte derartige Kurs schon lange zurückliegt startet die Vereinsleitung in Kooperation mit dem Arbeiter-Samariter-Bund Österreichs, Gruppe Floridsdorf Donaustadt, einen neuerlichen Erste Hilfe Kurs in dem gezeigt wird, wie man mit wenigen, einfachen Handgriffen Menschenleben retten kann.

Schwerpunkte sind:

- Lebensrettende Sofortmaßnahmen nach einem Unfall/Erkrankungsfall
- Herz-Lungen-Wiederbelebung
- Erste Hilfe bei typischen Freizeitunfällen (Gartenarbeit)
- Termin: 25. September 2010 und 02. Oktober 2010, jeweils 8 Stunden.
- Kursort: Vereinshaus
- Teilnehmerzahl: Mindestens 10- maximal 20 Personen
- Kosten: 50% der Kosten übernimmt der Verein.

Der „Erste Hilfe Kurs“ ist mit 11 Teilnehmer schwach besucht!

Sommerfest

September 2010

Im Vereinshaus und in den am Vorplatz aufgestellten Zelt findet am 11. September 2009 mit Beginn um 16:00 Uhr das Sommerfest mit Musik statt.

Besonderen Anklang unter den Gästen findet das Spanferkelessen. Spanferkelproduzent ist die Fa. Karl Klang, welche 4 gebratenen Spanferkel in Bratpfannen liefert. 220 Portionen werden von freiwilligen Mitarbeitern serviert und von den Gästen mit Appetit verspeist. Dazu gibt es Bier und Wein. Das Sommerfest ist mit mehr als 220 Gästen sehr gut besucht.

Schneechaos

Dezember 2010

Das Sturmtief „Katharina“, überquert in den ersten Dezembertagen weite Teile Europas und legt den Verkehr lahm.

Im Norden gibt es heftige Schneefälle. Am 1. Dezember 2009 werden in England, Schottland, Frankreich und in der Schweiz die Flughäfen stundenlang gesperrt. Der Flughafen Frankfurt streicht 300 Flüge. In vielen Ländern kommt der Straßenverkehr zum Erliegen. Im Süden (Bosnien, Albanien, Italien usw.) setzen extreme Niederschläge in Form von Regen ganze Landstriche unter Wasser. Venedig wird zu mehr als 50 % überschwemmt.

In Österreich herrschen auf den meisten Autobahnen zum Teil chaotische Zustände. Schwer betroffen ist auch die A21 Außenringautobahn. Sie bleibt stundenlang gesperrt.

Lastkraftwagen werden abgeschleppt. Landesweit kommt es zu zahlreichen Verkehrsunfällen. Probleme gibt es auch im Flug-, Bahn- und Busverkehr.

In Wien sind bis 3. Dezember 2009 bis zu 50 cm Neuschnee gefallen, eine Schneemenge die seit Jahren nicht mehr gemessen wurde. Eine Herausforderung für die Stadt Wien. Bei der MA 48 sind 1700 Mitarbeiter im Schneeräumeinsatz. Für die kommenden Tage sagen die Meteorologen einen Temperatursturz bis zu minus 20 Grad Celsius voraus.

Viel Schnee gibt es auch in unserer Gartenanlage. Die Schneebeseitigung erfolgt auf den Hauptwegen und am Parkplatz von der Schneeräumfirma. Die Mitglieder räumen mit Schneeschaufeln.



Beschädigungen

Dezember 2010

Im Jahr 2010 werden in unserer Gartenanlage nachstehende Beschädigungen an Gemeinschaftsanlagen registriert:

Stellplatzüberdachung (Dachbereich)

- Einfahrtsspiegel bei Haupteinfahrt vom Mühlweg
- Info Tafel beim Parkplatz
- Poller im Kreuzungsbereich - Alter Mühlweg und Hauptweg.

Die Anzahl der Beschädigungen im Jahr 2010 ist überdurchschnittlich hoch. Bei diesen Beschädigungen entstanden für den Verein keine Kosten, da deren Behebung durch Versicherungen gedeckt ist.

Es muss sich aber jedes Mitglied bewusst sein, dass Beschädigungen an Gemeinschaftsanlagen grundsätzlich allen Mitgliedern zur Last fallen, so ferne nicht von Anderen Ersatz verlangt werden kann. Jedes Mitglied sollte daher im eigenen Interesse bemüht sein, Beschädigungen zu vermeiden.

Partielle Sonnenfinsternis

Jänner 2011

Über ganz Österreich ist am 4. Jänner 2011 ab 9:15 Uhr eine partielle Sonnenfinsternis (der Mond schiebt sich zwischen Erde und Sonne) zu beobachten.

Der Höhepunkt wird in Wien um 9:25 Uhr mit einer maximalen Abdeckung von 78% erreicht. Dieses faszinierende astronomische Naturschauspiel lassen sich auch viele Gartenmitglieder nicht entgehen.



Abschluss der Vereinshaussanierung

Februar 2011

In den Monaten Jänner und Februar werden im Veranstaltungssaal folgende Arbeiten ausgeführt:

- Einbau neuer Fenster und Türen
- Isolierung und Verkleidung der Seitenwände
- Errichtung eines Abstellraumes.
- Anbringung eines Logo an der Wand hinter dem Podium
- Neugestaltung Eingangsbereich mit Vorraum.

Der Veranstaltungssaal präsentiert sich dem Auge des Beschauers nun in einem völlig neuem Kleid.

Die im Jahre 2007 eingeleitete und in 3 Schritten

- Küche 2007
- Empfangs- und Sitzungsraum 2008
- Veranstaltungssaal und Vorraum 2009/2010.

erfolgte Sanierung des Vereinshauses ist somit abgeschlossen und das Ziel, es für weitere Jahrzehnte zu erhalten, erreicht.

Lob, Dank und Anerkennung gebührt nochmals allen VereinsfunktionärInnen, Vereinsmitgliedern sowie freiwilligen HelferInnen, welche fleißig und unentgeltlich bei der Sanierung des Vereinshauses mitgeholfen haben.





Hagelunwetter

Juni 2011

Ein Hagelunwetter richtet am Samstag, den 4. Juni 2011 über Wien und weiten Teilen von Niederösterreich großen Schaden an. Besonders betroffen sind in Wien die Bezirke Währing, Döbling, Brigittenau und Floridsdorf sowie in Niederösterreich die Bezirke Melk, St. Pölten, Wiener Neustadt und Neunkirchen.

Minutenlang donnerten Hagelgeschosse, teilweise so groß wie Euromünzen, auf die Stadt nieder.

Über unsere Gartenanlage ziehen die ersten Gewitterwolken hinweg. Es wurde das „Schlimmste“ befürchtet. Erfreulicherweise fallen aber nur kleine Hagelkörner vom Himmel. Die Wiener Berufsfeuerwehr verzeichnet alleine in der Zeit zwischen 19:00 und 21:00 Uhr insgesamt 130 Einsätze. Der durch das Hagelunwetter verursachte Schaden ist sehr groß.



Ing. - Labenbacher - Weg

September 2011

In Würdigung der Verdienste, vor allem die Herstellung der Infrastruktur und die EklW-Widmung unserer Gartenanlage, die der Ehrenobmann Hofrat Ing. Karl Labenbacher für den Zweigverein realisiert hat, haben Mitglieder bei der diesjährigen Jahreshauptversammlung den Antrag, den Hauptweg auf Ing. - Labenbacher - Weg umzubenennen, eingebracht. Der Festakt findet am 3. September 2011 statt.

Um 15.30 Uhr ist es soweit. Der Vereinsobmann Michael Cerny begrüßt zur Festveranstaltung alle Anwesenden, ganz besonders den Verbandspräsidenten der ÖBB Landwirtschaft, Reg.-Rat Stefan Maschl, die Verbandsgeschäftsführerin Brigitte Kail und Ehrenobmann Hofrat Ing. Karl Labenbacher sowie die Eisenbahnerblasmusikkapelle

Floridsdorf, welche in gebührender Weise für eine stimmungsvolle Umrahmung der Festveranstaltung sorgt.

Der Verbandspräsident Reg.-Rat Stefan Maschl sowie der Zweigvereinsobmann Michael Cerny weisen in ihren Festansprachen auf die besonderen Verdienste des Ehrenobmannes, Hofrat Ing. Karl Labenbacher hin und danken nochmals für seine aufopfernde und erfolgreiche Arbeit im Dienste der ÖBB Landwirtschaft.

Sie nehmen gemeinsam die feierliche Enthüllung der Wegtafel vor. Dem Geehrten wird zur Erinnerung an diesen Festakt auch eine Urkunde überreicht. Der Ehrenobmann bedankt sich mit netten Worten für die ihm zu teil gewordene Auszeichnung.



v.L. Obmann Cerny, Reg.-Rat Maschl, Frau und Herr Hofrat Ing. Labenbacher



Hofrat Ing. Karl Labenbacher



Eisenbahnerblasmusikkapelle Floridsdorf

Sommerfest September 2011

Bei strahlend schönem Herbstwetter beginnt am Samstag, den 1. September 2011 um 16:30 Uhr das Sommerfest. Es ist mit mehr als 150 Teilnehmern gut besucht.

Als Lieblingsspeise stehen Spanferkel auf der Speisekarte. Die Spanferkel werden von der Fa. Pusch geliefert, gegrillt und portioniert. Freiwillige Mitarbeiter servieren 150 Portionen an die Gäste, welche sich die Lieblingsspeise gut schmecken lassen.

Für die musikalische Stimmung sorgen die Eisenbahnerblasmusikkapelle Floridsdorf und die Livemusikband von Franz Kreutler.

Mit Musik und guter Stimmung klingt das Sommerfest aus.



Eisenbahnerblasmusikkapelle Floridsdorf

Erhöhung der Verkehrssicherheit

September 2011

Zur Erhöhung der Verkehrssicherheit im Kreuzungsbereich Einfahrt Mühlweg - Marchfeldkanalbegleitweg wurden im September 2011 gemeinsam mit der Marchfeldkanal - Errichtungsgesellschaft zusätzlich nachstehende Verkehrsschilder aufgestellt bzw. angebracht:

- Zwei Gefahrenzeichen mit der Zusatztafel „**Querverkehr**“
- Zwei Gefahrenzeichen mit der Zusatztafel „**Radfahrer**“.

Während des nunmehr zu Ende gegangenen einjährigen Beobachtungszeitraumes gab es im Kreuzungsbereich keine Konfliktsituationen zwischen Fußgänger, Rad-, Motorrad- oder Autofahrer.

Das wird auch weiterhin so bleiben, wenn sich die VerkehrsteilnehmerInnen an die Verkehrsschilder und Verkehrsregeln halten.



Stürmischer Samstag

Oktober 2011

Am Samstag, den 1. Oktober 2011 beginnt um 16:30 Uhr der „Stürmische Samstag“, ein Weinfest, bei dem wie der Name sagt, vorzüglicher „Sturm“ aus Niederösterreich präsentiert wird.

Es ist dies die erste derartige Veranstaltung in der Gartenanlage.

Das Weinfest war gut besucht, frischer Sturm und kulinarische Schmankerl wurden von den Gästen konsumiert. Es herrschte urige Gemütlichkeit bis in die Nacht hinein.

Münzer-Altspisefett-Tonne

Dezember 2011

Die Fa. Münzer Bioindustrie GmbH stellt in der 2. Dezemberwoche in beiden Müllsammelstellen kostenlos je eine Münzer-Altspisefett-Tonne auf.

Sie dienen zur Entsorgung der in der Gartenanlage anfallenden Frittieröle, Altspiseöle, Bratenfette usw. (Sammelbezeichnung für Altspisefette und Altöle).

Damit wird die Nutzungsdauer der Pumpstationen deutlich verlängert und ein kostengünstiger Betrieb derselben sichergestellt.

Die gefüllten Behälter werden von der Fa. Münzer regelmäßig abgeholt und gegen leere und saubere Behälter ausgetauscht. Der Behältertausch erfolgt in der Anfangsphase bei Bedarf und wird später auf einmal im Monat ausgedehnt.



Altspeisefett-Tonne der Fa. Münzer

Neue Briefkästen

Dezember 2011

In Erfüllung der Bestimmungen § 34 des neuen Postmarktgesetzes tauscht die Österreichische Post AG in unserer Gartenanlage

- am 19. Dezember 2011 im Vereinshaus und
- am 20. Dezember 2011 beim Eingang Winkeläckerweg

die vorhandenen Briefkästen gegen solche, die den aktuellen Anforderungen entsprechen, aus und übergibt der Vereinsleitung die Schlüssel für die neuen Briefkästen.

Sämtliche Kosten für die Tauschaktion trägt die Österreichische Post AG.



Winkeläckerweg

Sanierung Mauerweg

März 2012

Frostaufbrüche, Schlaglöcher, Risse und Randbeschädigungen im asphaltierten Gehwegbereich des Mauerweges haben sichtbare Spuren hinterlassen. Für Fußgänger ist Vorsicht geboten. Der Mauerweg wird daher in Teilbereichen saniert. Am 26. März 2012 ist es so weit. Sechs Abschnitte im begehbaren Mittelbereich werden in einer Gesamtlänge von 25 m neu asphaltiert.

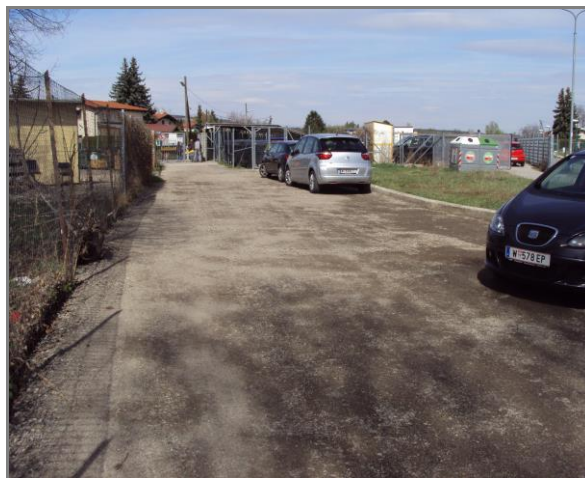
Das Foto links unten zeigt einen neu asphaltierten Streifen mit einer Länge von 7 m. Eine Anzahl von Schlaglöchern sowie Frostaufbrüche werden mit heißem Asphalt aufgefüllt und gestopft. Diese sieht man am Foto rechts unten. Die marginalen Kosten werden aus dem Erhaltungsbeitrag bestritten.



Sanierung Zufahrt Winkeläckerweg

März 2012

Der Zufahrtsbereich zum Eingang Winkeläckerweg befindet sich in einem desolaten Zustand. Am 23. April 2012 werden die vorhandenen Vertiefungen, Rillen sowie Unebenheiten mit Gräder aufgefüllt, verdichtet und gewalzt.



Sanierung Parkplatz

April 2012

In der zwölften Kalenderwoche wird am vereinseigenen Parkplatz

- der Kurvenbereich
- rechts am Beginn der

Parkplatzreihe eine Teilfläche neu asphaltiert.

Notwendige Nacharbeiten werden am 23. April 2012 durchgeführt. Die vorgesehene Sanierung des Parkplatzes ist somit abgeschlossen.



Kriminalpolizeiliche Informationsveranstaltung

Mai 2012

Im Jänner und Februar dieses Jahres ist in unserer Gartenanlage die Einbruchskriminalität stark angestiegen. Alleine im Jänner gab es 5 Einbrüche. Bei einen der vielen Kontakte der Vereinsleitung mit der Polizei wird daher eine **Informationsveranstaltung** des Bundeskriminalamtes mit dem Schwerpunkt Prävention vereinbart.

Diese findet am 21. Mai 2012 um 18:30 Uhr im Veranstaltungssaal des Vereinshauses statt. An dieser Veranstaltung nehmen 90 Personen teil.

Vor Beginn der Veranstaltung werden diverse Broschüren ausgehändigt.

Die wesentlichsten Themen der Informationsveranstaltung sind:

- Sicherung des Kleingartenhauses
- Richtiges Verhalten in Notsituationen
- Eigentumsverzeichnis mit Foto erstellen und sicher verwahren.

Die Anfragen der Teilnehmer an die Experten des Bundeskriminalamtes werden beantwortet.

Beschädigung Altölsammelbehälter

Juni 2012

Am 26. Juni 2012 beschädigt die Fa. Frikus bei der Entleerung des Glascontainers -Standort Müllplatz West- den dort aufgestellten Altölsammelbehälter. Öl tritt aus den beschädigten Behälter aus. Der Vereinsobmann, Michael Cerny, verständigt sofort die Feuerwehr. Diese rückt an und bindet die ca. 1m breite Ölspur am Müllplatz. Eine Verunreinigung des Sickerschachtes und in der Folge auch des Grundwassers konnte so verhindert werden. Die gebundene Ölspur bleibt einige Tage am Müllplatz liegen und wird dann entsorgt. Die Fa Rohrmax reinigt anschließend mit einem Hochdruck-Kärcher die betroffene Stelle am Müllplatz. Der Altölsammelbehälter wird, um ein Umkippen zu verhindern, mit einer Kette an der Mauer der Müllplatzeinfriedung gesichert.



Neue Schaukästen

Juni 2012

In unserer Gartenanlage werden zusätzlich **3 neue Schaukästen** montiert. Die Mitglieder werden nunmehr in **12 Schaukästen** laufend mit aktuellen Vereins Informationen usw. versorgt. Die Standorte (Bereiche) und die Anzahl der Schaukästen sind in der nachfolgenden Tabelle enthalten.

Schaukästen	
Standort (Bereich)	Anzahl
Einfahrt Mühlweg	3
Kreuzung Alter Mühlweg – Ing.- Labenbacher - Weg	1
Vereinshaus	3
Vereinseigener Parkplatz	1
Einfahrt Winkeläckerweg	3
Mauerweg, Eingang vom Marchfeldkanalbegleitweg	1

Biber nagen Baum an

August 2012

Biber sind dämmerungs- und nachtaktive Nager die bei uns im Marchfeldkanal ihren Lebensraum haben. Sie nagen Mitte August auf der Böschung Pragerstrasse - im Bereich zwischen dem Gehweg vom vereinseigenen Parkplatz zur Pragerstrasse und dem Marchfeldkanal Begleitweg - einen Baum an, der aus Sicherheitsgründen gefällt wurde.



Frühschoppen 2012

September 2012

Der Frühschoppen 2012 findet in den Monaten Juni bis September an jeden zweiten Sonntag am Vormittag statt. Die Einladung zum Frühschoppen 2012 ist in den vereinseigenen Schaukästen ausgehängt.

Bei den einzelnen Veranstaltungen wird in gemütlicher Atmosphäre geplaudert und werden in ungezwungener Runde zahlreiche interessante Gespräche geführt. Kartenspiel ist und bleibt aber der beliebteste Zeitvertreib. Mit Leidenschaft wird geschnapst und tarockiert. Dabei geht es nicht nur um das Gewinnen sondern vor allem um den Spaß. Für Getränke ist gesorgt. Am Sonntag, den 30. September 2012 endet mit der letzten offiziellen Veranstaltung der Frühschoppen 2012.

Vereinslogo

September 2012

Die Vereinsleitung hat bei der Jahreshauptversammlung 2011 die kreativen Köpfe unserer Gartenanlage zur Ausarbeitung eines Logo für den Zweigverein aufgerufen.

Herr Martin Lavicka ist bei diesem Wettbewerb mit seinem Entwurf als Sieger hervorgegangen.

Am Logo befinden sich auszugsweise:

- das Landeswappen von Wien
- das Wappen von Strebersdorf
- das Logo des Verbandes der ÖBB Landwirtschaft
- ein Hinweis auf das Gründungsjahr unseres Vereines.

Das neue Logo wird auf internen Schriftstücken und Aushängen sowie der Homepage verwendet. Es ist auch im Mittelpunkt der Vereinsfahne zu sehen.



Sommerfest

September 2012

Das diesjährige Sommerfest beginnt am 1. September 2012 um 16:30 Uhr. Es gibt mit 260 Teilnehmern einen Besucherrekord. Die Besucher können aus 6 verschiedenen Grillgerichten (1/2 Huhn bis Spareribs), die von der Fa. Leopold Pusch vor Ort gegrillt und von den freiwilligen MitarbeiterInnen und Helfern des Zweigvereines mit Beilagen serviert werden, wählen. Dazu gibt es Wein, Bier sowie alkoholfreie Getränke. Es werden auch Kaffee und süße, hausgemachte Köstlichkeiten angeboten.

Gut angenommen wird auch der erstmals aufgestellte Verkaufstand mit Käsespezialitäten, Landbrot. Mit guter Musik und bester Stimmung endet spätnachts das Sommerfest.





20 Jahre Marchfeldkanal

November 2012

Das Marchfeldkanal-System wurde in mehreren Stufen realisiert. Mit dem Bau des Marchfeldkanales wurde 1984 begonnen. Der Marchfeldkanal wurde 1992, vor 20 Jahren, erstmalig geflutet und offiziell in Betrieb genommen.

Acht km des insgesamt 20 km langen Marchfeldkanales verlaufen durch Floridsdorf. Bei unserer Gartenanlage führt er auf einer Länge von 350 m, getrennt durch den Marchfeldkanalbegleitweg (offizielle Bezeichnung Marchfeldweg), vorbei.

Die Hauptaufgabe des Marchfeldkanales ist die Bewässerung des Marchfeldes mit Donauwasser. Er ist mit seinen Inseln, Uferböschungen und Flachwasserzonen auch ein Naturparadies und Lebensraum für zahlreiche Pflanzen und Tiere und ein Naherholungsgebiet für die Wiener Bevölkerung. Er bietet den Wanderern und Radfans einmalige Freizeitmöglichkeiten. Dazu gehört auch Kanufahren.

Aus Anlass der erstmaligen Flutung des Marchfeldkanales wird im Bereich der Brünnerstrasse - direkt am Marchfeldkanal - ein neuer Infostand, der allen interessierten Personen einen Überblick über das Marchfeldkanal-System bietet, aufgestellt. Dieser wird in Anwesenheit von Bürgermeister Michael Häupl offiziell eröffnet.

Neue Wegbezeichnung und Beschilderung

November 2012

Zur Verbesserung der Orientierung der Besucher und Einsatzkräfte werden in der Gartenanlage die Wege, soweit erforderlich, neu bezeichnet und beschildert.

Die Wegbezeichnungen in alphabetischer Reihenfolge lauten:

- Alter Mühlweg
- Am Parkplatz
- Ing.- Labenbacher - Weg
- Mauerweg
- Weg 1 bis Weg 21.

In den Vereinsschaukästen wird die bisherige Infoliste (Nr. der Parzellen mit auswechselbaren Namensschildern) durch 6 neue Infolisten (Format- DIN4) ersetzt. Sie können bei Mitgliederwechsel kurzfristig auf den letzten Stand gebracht werden. Jede Zeile der neuen Infolisten enthält vier Spalten:

- Parzellen- Nr.
- Nachname des Mitgliedes
- Vorname des Mitgliedes
- Wegbezeichnung.

Die Nachnamen der Mitglieder sind alphabetisch gereiht. Auf der Anlagenübersicht (Lageplan), die überarbeitet wird, sind Wegbezeichnungen und Parzellennummern gut ersichtlich dargestellt.

Die neuen Wegschilder werden am 3. November 2012 in gut wahrnehmbarer Höhe angebracht. Die Besucher und Einsatzkräfte können sich nun schneller und besser orientieren.



7. Mühlweger Advent

Dezember 2012

Neun Veranstalter laden über Initiative von Gabriele Drucker und Regina Cerny in der Vorweihnachtszeit zum 7. Mühlweger Advent ein. Die Veranstaltungen finden in den Abendstunden statt. Die Besucher werden von den Veranstaltern mit Punsch, Glühwein und Tee sowie Imbissen verwöhnt. Sie genießen die vorweihnachtliche Romantik und werden auf besinnliche Weihnachten eingestimmt.

Mit der Schlussveranstaltung der Vereinsleitung vor dem Vereinshaus am 24. Dezember 2012 von 10:00 bis 12:00 Uhr klingt der 7. Mühlweger Advent aus.

Die Spendenfreudigkeit der Besucher ist auch beim 7. Advent erfreulich.

Die stolze Spendensumme von € 1.649,78 wird an nachstehende Organisationen aufgeteilt und überwiesen:

- Rote Nasen € 905,66
- St. Anna Kinderspital € 646,00
- Sterntalerhof € 98,12.



Mitgliederversammlung

Dezember 2012

Gegenstand der Mitgliederversammlung am 16. Dezember 2013 ist die Information und die Abstimmung der Mitglieder über das von der Vereinsleitung ausgearbeitete Sanierungskonzept für den Bereich Mauerweg sowie die Bekanntgabe der Kosten je Parzelle. Der Vereinsobmann berichtet ausführlich über das geplante Sanierungskonzept für den Bereich Mauerweg. Die dringende Sanierung wird auch von einem mit der Untersuchung des Bauzustandes der Außenmauer beauftragten unabhängigen Bausachverständigen Dipl. Ing. Martin Böck bestätigt.

Die Information zum Sanierungskonzept umfasst im Wesentlichen

- den Umfang
- die Kosten und
- die Baudauer.

Die Arbeiten sollen der Fa. Alpine AG übertragen werden. Sie ist für diese Arbeiten bestens qualifiziert und auch kostengünstig. Es ist mit einem Kostenbeitrag von € 390,00 je Parzelle zu rechnen und es kann davon ausgegangen werden, dass bei den laufenden Verhandlungen mit den beteiligten Vertragspartnern, eine Senkung des Kostenbeitrages je Parzelle zu erwarten ist. Mit den Bauarbeiten könnte bereits im Februar des kommenden Jahres begonnen werden. Die Baudauer wird ohne Berücksichtigung wetterbedingter Unterbrechungen ca. 7 Wochen betragen. Die kosten- und zeitaufwändigsten Arbeiten sind der Abtrag und die Entsorgung der bestehenden Außenmauer. Die Hausbriefkästen rechts vom Eingang Winkeläckerweg werden entfernt, neu situiert und mit einer Einhausung versehen.

Im Anschluss an die Information des Vereinsobmannes, bei der auch Mitgliederanfragen behandelt und beantwortet wurden, erfolgt die Abstimmung.

Die Mitgliederversammlung beschließt einstimmig den Ersatz der Außenmauer durch einen Massivzaun mit Betonfundament und den Baukostenbeitrag von € 390,00 je Parzelle.



Karl Labenbacher
30.9.1930 – 16.9.2013

Einer der engagiertesten Funktionäre des ÖBB-Kleingartenvereins Strebersdorf ist von uns gegangen.

Hofrat Ing. Karl Labenbacher starb am 16. September 2013 an den Folgen eines Fahrradunfalles.

Er hat einen großen Teil seiner Freizeit bis zuletzt in die Entwicklung und den Fortbestand der Kleingartenanlage investiert.

Als Obmann leitete er den Verein vom April 1994 bis Mai 2000.

Das erste große Projekt war die Herstellung der elektrischen Anschlüsse auf allen Parzellen und die Errichtung der Wegbeleuchtung 1995.

Das nachhaltigste Projekt war sein sechs Jahre dauerndes intensives und unermüdliches Bemühen um die Umwidmung der Anlage, die letztlich 1999 erfolgreich umgesetzt wurde. Als Voraussetzung dafür erfolgte 1997 die Kanalisation und Wasserversorgung der gesamten Anlage. 1999 verwirklichte er federführend die Errichtung der Gasversorgung in unserer Anlage.

Auch nach der Zeit als Obmann stand er dem Verein – zuletzt geschwächt durch eine heimtückische Krankheit mit Rat und Tat zur Seite.

Die Erstellung der Vereinschronik war seinen Aktivitäten zu verdanken.

Im September 2011 wurde einer der beiden Hauptwege als Dank für seine Verdienste in „Ing.- Labenbacher - Weg“ umbenannt.

Wir haben einen lieben Menschen verloren.

Wir werden sein Wirken und sein besonderes Engagement nie vergessen.

Weiterführung der Vereinschronik

Mein Name ist Alexandra Ortner, ich bin seit 2003 Mitglied in unserer Gartenanlage und seit 2012 als Rechnungsprüferin im Verein tätig. Es ist mir eine besondere Ehre, in die Fußstapfen eines großartigen Menschen treten zu dürfen. Es wird in der Vereinschronik Neues geben, doch möchte ich sie gerne im Sinne von Herrn Hofrat Ing. Karl Labenbacher weiterführen. Ich freue mich schon auf die neue Herausforderung.

Schneereicher Winter

Jänner und Februar 2013 hat uns der Winter nicht nur eiskalt erwischt, er hat uns auch eine Menge Schnee gebracht und der Frühling hat lange auf sich warten lassen. Es ist wahrlich ein schöner Anblick in unserer Gartenanlage, aber leider wurde die weiße Pracht durch die mangelnde Schneeräumung der Fa. SBG-Spurny überschattet. Aus diesem Grund wird der Vertrag nicht mehr verlängert. Zukünftig wird der Maschinenring die Schneeräumung übernehmen.



Sanierung und Abschlussarbeiten Mauerweg

Der geplante Baubeginn am 13. Februar 2013 kann auf Grund der Schneefälle nicht eingehalten werden. Ab 19. Februar 2013 wird die Mauer von der Fa. Alpine abgerissen, jedoch werden an zahlreichen Tagen die Arbeiten eingestellt, da der Schneefall eine Weiterführung der Arbeiten unmöglich macht. Die Bauarbeiten werden am 26. April 2013 abgeschlossen. Kosten pro Mitglied € 330,00.

Gesamtkosten € 107.315,14 davon Mitgliederanteil € 82.170,00, der Restbetrag wurde aus Vereinsmitteln bzw. durch externe Partner aufgebracht.



Im Zuge der Sanierung des Mauerwegs werden die Schaukästen im Bereich Osttor und Westtor ausgetauscht. Ebenso werden die Briefkästen im Bereich Osttor versetzt.



Tausch Restmüllbehälter

April 2013

Die vorhandenen Restmüllbehälter, mit einem Fassungsvermögen von 1.100 Liter mit 104 Entleerungen im Jahr, werden gegen neue Restmüllbehälter mit einem Fassungsvermögen von 2.200 Liter mit 52 Entleerungen ausgetauscht.

Über den Winter werden 2 Restmüllbehälter zur Verfügung stehen. Die restlichen Behälter werden vor Ort bleiben und mit einer Kette versperrt.



Trickbetrüger

Juli/August 2013

In den Sommermonaten wird unsere Anlage von Trickbetrügern heimgesucht. Angebliche Handwerker werden in einigen Gärten vorstellig, um darauf hinzuweisen, dass die Dächer und Dachrinnen desolat seien und unbedingt ausgetauscht werden müssen. Die Angebote sind auffällig günstig. Bei der Bezahlung wird dann ein Vielfaches verlangt.

Reparaturkosten

Im Juli/August ist es notwendig einige Reparaturen durchzuführen:

- Aufgrund der intensiven Nutzung (69 000 Toröffnungen) des Einfahrtstors Mühlweg werden die Laufschiene sowie die Laufrollenböcke verstärkt.

Reparatur durch die Fa. Tobisa € 3.474,00.

- Bei der Pumpenstation werden einige Teile ausgetauscht

Reparatur Kosten € 4.684,20.

- Die Beleuchtungskörper werden Schritt für Schritt auf LED ausgetauscht.

Die Kosten dieser Reparaturen werden vom Infrastrukturkonto getragen. Es entstehen dadurch keine Kosten für die Mitglieder.

Sommerfest

August 2013

Bei herrlichem Wetter und angenehmen Temperaturen finden sich viele Mitglieder zum heurigen Sommerfest am 31. August 2013 im Vereinshaus ein.

Es gibt köstliche Käsesorten vom Verkaufsstand Fa. Stix.

Vorstellung Ölbehälter durch die Fa. Greenbox – Internet: www.greenbox.at.



Errichtung eines neuen Zaunes

September 2013

Am Parkplatz Mühlweg wird von der ÖBB ein neuer Zaun errichtet. Es entstehen keine Kosten für die Mitglieder.

Stürmischer Samstag

Oktober 2013

Der heurige „Stürmische Samstag“ steht unter dem Motto „Sturm und Brot“. Viele Mitglieder sind gekommen um sich bei Sturm und köstlichen selbstgemachten Aufstrichbroten zu unterhalten. Es besteht wieder die Möglichkeit beim Verkaufsstand der Fa. Stix köstlichen Käse zu verköstigen und zu erwerben.

Grundwasserproben

Im Oktober werden von der AGES, an fünf verschiedenen Abschnitten der Kleingartenanlage Grundwasserproben genommen. Bei drei Proben entspricht das Wasser den geltenden lebensmittelrechtlichen Vorschriften und ist zur Verwendung als Trinkwasser geeignet. Im Umfeld des Vereinshauses kommt es aufgrund der erhöhten Anzahl koloniebildender Einheiten zu einer Überschreitung des Parameterwertes der Trinkwasserverordnung. Hier wird eine intensive Spülung des Leitungssystems ausgehend vom Brunnen, empfohlen. In jedem Fall können Kulturen bedenkenlos gegossen werden.

Gedenktafel Ing. Karl Labenbacher

Februar 2014

Am 10. Februar 2014 wird die Gedenktafel für Herrn Hofrat Ing. Karl Labenbacher von Herrn Alfred Chyna und Herrn Karl Stepancik unter Anweisung von unserem Obmann Michael Cerny an der Trafostation Ecke Ing.- Labenbacher - Weg/Alter Mühlweg montiert.

Sturmschaden

März 2014

Am 24. März 2014 fegt ein Sturm mit 100 Stundenkilometer über unsere Anlage. Dabei wird ein Baum umgerissen und fällt auf einen Seitenweg.

Erneuerung Schaukästen

April 2014

Am 1. April 2014 werden an der Kreuzung Alter Mühlweg sowie beim Einfahrtstor Alter Mühlweg die alten Schaukästen sowie die Holzkonstruktion abmontiert und durch eine neue verzinkte Einhäusung sowie neuen Schaukästen ersetzt. Kosten € 3.500,00.

Im Vereinshaus wird die WC Anlage, die 1986 eingebaut wurde saniert. Kosten € 500,00.

Würdigung Herr Reg.-Rat Ing. Helmut Moser

Mai 2014

Bei der diesjährigen Jahreshauptversammlung am 10. Mai 2014 wird Herrn Reg.-Rat Ing. Helmut Moser in Würdigung seiner langjährigen Verdienste für den Zweigverein Strebersdorf Dank und Anerkennung ausgesprochen.



Am 24. Mai 2014 kommt es wegen einem starken Gewitter zu einer Überflutung des Parkplatzes und des Müllplatzes.



Was es nicht alles gibt!

Zu einer Panne kommt es am 31. Mai 2014 bei der Rasenpflege. Im Zuge der Gartenbegehung konnte dieses besondere Ereignis beobachtet und dokumentiert werden.

Unter dem Motto „ordnungsgemäße Entwässerung des Gartenpools“!



Sanierung Vereinsmauer vor dem Vereinshaus

August 2014

Von 4. – 12. August 2014 wird die Vereinsmauer beim Vereinshaus saniert und der Abgang zum Vereinshaus neu gestaltet. Aufgrund starker Frostschäden und Brüchen an der Mauer ist die Sicherung des dahinterliegenden Erdreichs nicht mehr gegeben und eine vollständige Sanierung ist erforderlich. Im Zuge der Sanierungsarbeiten wird die Mauer tief im Erdreich verankert, damit die Mauer dem Druck des Erdreichs standhält. Ebenso wird der Stiegen Abgang saniert und mit einem Gelände versehen.

Kosten: € 12.864,00.



Sommerfest

August 2014

Am 30. August 2014 war das Glück auf unserer Seite. Obwohl es bis kurz vor Beginn stark regnet kommen viele Besucher und lassen sich mit Spanferkel, Hendl, Salaten und vielen Köstlichkeiten verwöhnen.



Vor Beginn des Sommerfestes wird das Vereinshaus von Pfarrer Msgr. Franz Schuster aus der Pfarre Strebersdorf gesegnet. Auch der Verkaufsstand Fa. Stix mit köstlichen Käsesorten darf nicht fehlen.



Stürmischer Samstag

Oktober 2014

Der „Stürmische Samstag“ am 4. Oktober 2014 ist wieder ein gut besuchtes Fest mit köstlichen selbstgemachten Aufstrichbroten.

Parkplatzüberdachung

Oktober 2014

Am 27. Oktober 2014 wird mit der Parkplatzüberdachung der Reihe 3 und 4 begonnen. 28 Stellplätze werden errichtet. Von der Fa. Kapeller wird der Strom neu verlegt und an der 5. Reihe der Überdachung befestigt.

Die Kosten für die allgemeinen Elektroarbeiten sowie die dafür notwendigen Erdarbeiten werden vom Verein über den eingenommenen Erhaltungsbeitrag für den Parkplatz übernommen. Die Kosten der Parkplatzüberdachung werden von jedem einzelnen Mitglied, welches einen Stellplatz bekommt getragen. Die Bauarbeiten werden am 14. November 2014 abgeschlossen und die Überschreibung der neuen Stellplätze erfolgt am 19. November 2014. Die Gesamtkosten belaufen sich auf € 75.575,86.



Errichtung einer Lärmschutzwand

Oktober 2014

Entlang der Bahn wird eine Lärmschutzwand von ca. einem Kilometer, beginnend beim Marchfeldkanal über die S-Bahn Haltestelle mit Anbindung an die bereits bestehende Lärmschutzwand in Richtung Langenzersdorf gebaut.

Errichtung Zaun Parkplatz

November 2014

Der Zaun hinter der 5. Reihe der Parkplatzüberdachung wird im Einvernehmen mit der ÖBB Werksleitung abmontiert und seitlich aufgestellt. Grund dafür sind die hinter der Überdachung rankenden Brombeeren.

Im Geräte Abstellraum, neben den Postkästen Vereinshaus wird in Eigenregie eine Wand zum benachbarten Garten aufstellt. Kosten € 440,00.

8. Mühlweger Advent

Dezember 2014

Der 8. Mühlweger Advent ist ein großer Erfolg. Sechs Familien haben sich bereit erklärt mit Speis und Trank die zahlreichen Gäste auf das bevorstehende Weihnachtsfest einzustimmen.

Der Adventausklang findet wie jedes Jahr am 24. Dezember 2014 von 10-12 Uhr vor dem Vereinshaus statt.

Besuch ÖBB Kleingartenverein Kagra

Jänner 2015

Am 16. Jänner 2015 besuchen wir die BBL Kleingartenanlage in Kagra. Der Gegenbesuch findet am 24. November 2015 bei uns im Vereinshaus statt. Ziel der Veranstaltung ist gemeinsame Erfahrungen auszutauschen und an Verbesserungsmöglichkeiten zu arbeiten.

Erneuerung Zaun Ing. - Labenbacher - Weg

Februar 2015

Am Ing.- Labenbacher - Weg wird der Zaun bis zum Osttor erneuert. Die Kosten übernimmt das ÖBB Werk Jedlersdorf.

Einbruch Vereinshaus

März 2015

Am 30. März 2015 kommt es zu einem Einbruch in das Vereinshaus. Zum Glück entsteht nur Sachschaden, dieser ist durch eine Versicherung gedeckt.

Sammlung Erdbebenopfer Nepal

Mai 2015

Bei der diesjährigen Jahreshauptversammlung am 9. Mai 2015 wird für Erdbebenopfer in Nepal gesammelt. € 1.500,00 werden direkt an Betroffene eines Dorfes in der Nähe von Kathmandu überwiesen. Jasmin Drucker eine der Initiatorinnen zeigt sich beeindruckt von der Welle der Hilfsbereitschaft in Ihrem Freundes- und Bekanntenkreis sowie der Mitglieder in unserem Kleingartenverein, ohne die diese großzügige Spende nicht möglich wäre.

Von Mai bis September 2015 finden an ausgewählten Sonntagen, von 8:30 bis 12:00 Uhr Frühschoppen im Vereinshaus statt. Es besteht die Möglichkeit Karten zu spielen oder in geselliger Runde einen Sonntagvormittag zu verbringen. Für Getränke ist gesorgt.

Was es nicht alles gibt!

Obwohl für die ordnungsgemäße Entsorgung von Grasschnitt, Laub, Sträucher genügend Biotonnen zur Verfügung stehen gibt es doch immer wieder Schwierigkeiten bei der Zuordnung diversen Abfalls.

Im Mai werden drei Müllbehälter durch ein Mitglied unserer Gartenanlage mit Erde angefüllt. Da diese mit Erde gefüllten Biobehälter nicht von der MA 48 entsorgt werden können, wird die Erde von engagierten Mitgliedern bzw. Funktionären auf die restlichen Biobehälter aufgeteilt. Bereits am späten Nachmittag befindet sich wieder Erde in zwei Müllbehältern!!!



Sommerfest

August 2015

Zum heurigen Sommerfest am 29. August 2015, kommt es erstmals zu einem Engpass bei den Getränken. Bei über 30° kommen Besucher und freiwillige Helfer ganz schön ins Schwitzen.

Stürmischer Samstag

Oktober 2015

Der „Stürmische Samstag“ findet am 10. Oktober 2015 bei guter Stimmung, ausreichend Sturm und köstlichen selbstgemachten Broten statt.

Parkplatzasphaltierung

November 2015

In der Zeit vom 25. November 2015 bis 2. Dezember 2015 werden die überdachten Parkplätze am vereinseigenen Parkplatz asphaltiert. **Die Anfallenden Kosten werden zu 100 % von den Stellplatznutzern getragen.** Die nicht überdachten Stellplätze können aufgrund der fehlenden Entwässerung nicht asphaltiert werden.

Drei Fahrspuren werden auf einer Breite von drei (Fahrspur 2 und 3) bzw. vier Metern (Fahrspur 1) asphaltiert. Diese Kosten werden aus der eingehobenen Parkplatzgebühr getragen. Die Arbeiten werden von der Fa. Held & Francke durchgeführt und die Gesamtkosten betragen € 27.600,00.





9. Mühlweger Advent Dezember 2015

Der 9. Mühlweger Advent, dieses Jahr als Adventmarkt, ist ein großer Erfolg. An den aufgebauten Advent-ständen werden div. Köstlichkeiten wie Punsch, Kekse, Gulaschsuppe, sowie verschiedene handgemachte Basteleien angeboten. Es werden € 1.852,90 Spenden gesammelt und an die Roten Nasen, einem alleinerziehender Vater von mehrfach körperlich behinderten Zwillingen, an die „Kohleaktion“ des Bezirkes sowie an die Hilfsaktion Noma überwiesen.



Im Zeitraum 2004 – 2009, 2012 und 2014 – 2015 werden insgesamt € 15.622,78 Spenden gesammelt.

Der Adventausklang findet wie jedes Jahr am 24. Dezember 2015 von 10:00 – 12:00 Uhr vor dem Vereinshaus statt.



10 Jahre Flüchtlingsheim

10 Jahre ist es her, dass die Wogen in unserer Kleingartenanlage hoch gegangen sind. Grund ist die Eröffnung des Flüchtlingsheimes Winkeläckerweg. Protestversammlungen werden veranstaltet, um gegen den Einzug von Flüchtlingen zu protestieren. Nach 10 Jahren Miteinander, kann wohl getrost gesagt werden, dass es ein friedliches Miteinander ist.

Sanierung Vereinshaus

März – April 2016

Im Frühling wird die Fassade des Vereinshauses isoliert, neu verputzt und Rollkästen vor den Fenstern montiert. Das Dach des Zubaus der Postkästen wird demontiert und neu gedeckt. Die Abtrennung zwischen Postkästen und Lagerraum des Vereins wird mit Holz verkleidet. Die Sanierung erfolgt durch die gute Zusammenarbeit von Vereinsfunktionären und Mitgliedern. Ein herzliches Dankeschön an Theresa Kaiser, die unser neu gestaltetes Vereinshaus mit dem BBL – Logo verschönert hat. Rechtzeitig zur Jahreshauptversammlung sind die Sanierung des Vereinshauses sowie die Außenarbeiten abgeschlossen. Die Kosten in der Höhe von € 12.523,20 werden vom Verein getragen.



Jahreshauptversammlung

April 2016

Zur diesjährigen Jahreshauptversammlung am 30. April 2016 müssen wir uns von unserem Funktionär Leopold Glasl verabschieden.

Wir bedanken uns für die langjährigen Verdienste für den Zweigverein Strebersdorf.

Frau Theresia Schiexl wird für ihre 60-jährige Mitgliedschaft eine Ehrenurkunde vom Verband der ÖBB Landwirtschaft verliehen.



Weg Osttor wird asphaltiert

Juni 2016

Ende Juni wird der Weg außerhalb der Kleingartenanlage neu asphaltiert. Es gibt hier immer wieder Probleme mit parkenden Autos, die die Zufahrt der MA 48 behindern. Es wird die Parkordnung durch die Montage neuer Tafeln gekennzeichnet. Da der Grund nicht zur Kleingartenanlage gehört, haben wir kein Mitspracherecht. Es fallen daher auch keine Kosten für den Verein an.



Erneuerung Pumpstation

Juli 2016

Die Kanalanlage des Kleingartenvereins mündet im Bereich der Straße Mühlweg in das öffentliche Straßenkanalnetz der MA 30. Aufgrund einer ungünstigen Topographie unserer Anlage werden zwei Pumpwerke, die das Schmutzwasser in das öffentliche Kanalnetz pumpen benötigt. Da es in einer Pumpstation immer wieder zu Ausfällen der Elektronik kommt, muss dieses erneuert werden.

Kosten € 7.308,00 Der Betrag wird zwischen den Mitgliedern und dem Verein zu je 50 % aufgeteilt.

Sommerfest

August 2016

Am 3. September 2016 findet das alljährlich sehr gut besuchte Sommerfest statt. Dieses Jahr dürfen wir unsere Mitglieder und Gäste wieder mit einem vorzüglichen Spanferkel verwöhnen.



Stürmischer Samstag

Oktober 2016

Der „Stürmische Samstag“ findet am 22. Oktober 2016 statt. Unsere Mitglieder und Gäste werden auch dieses Jahr bei guter Stimmung, mit Sturm und köstlichen selbstgemachten Broten verwöhnt.

Tanzabend

November 2016

Am 5. November 2016 findet der 1. Tanzabend im Vereinshaus statt. Bei einem Unkostenbeitrag in der Höhe von € 5,00 für Heizkosten dürfen unsere Mitglieder und Gäste das Tanzbein schwingen. Auch bei dieser Veranstaltung darf die Bewirtung durch Brötchen und Getränke nicht fehlen. Die Nachfrage für die Tanzveranstaltung ist groß. Es gibt daher schon weitere Termine im Jänner und März. Im Februar findet ein Faschingsgshnas statt.

Spendenaktion ÖBB Kleingartenanlage Strebersdorf

Dezember 2016

Am 10. Dezember 2016 findet der „Zehnte Mühlweger Advent“ mit dem Christkindlmarkt statt. Seit 10 Jahren sammelt die Gemeinschaft in der Adventzeit für einen guten Zweck. Heuer wird die „Nachbarschaftshilfe“ zum ersten Mal in der Anlage belassen und für die Tochter eines Mitglieds gesammelt. Netti ist 19 Jahre alt und aufgrund einer geistigen und körperlichen Mehrfachbehinderung seit ihrer Geburt rund um die Uhr auf Pflege angewiesen.

Um Ihr das Gartenleben etwas angenehmer gestalten zu können, war es das Ziel, einen Krabblen anzukaufen. Dank der großzügigen Spenden der Mitglieder und auch von Personen außerhalb der Gartenanlage kann Netti zusätzlich mit einer Gartenschaukel und zahlreichen Therapiestunden unterstützt werden. Am 24. Dezember 2016 zur alljährlichen Weihnachtsfeier vor dem Vereinshaus darf unser Obmann Michael Cerny einen Spendenscheck in der Höhe von € 3.287,60 an den Vater von Netti übergeben.



Insgesamt werden in 10 Jahren „Mühlweger Advent“ ein Betrag in der Höhe von € 18.910,30 gesammelt. Die Vereinsleitung bedankt sich recht herzlich bei allen, die jedes Jahr diese Sammelaktion unterstützen.

Februar 2017

Tanzveranstaltung

Am 11. Februar 2017 findet im Vereinshaus ein Tanzabend unter dem Motto „**Fasching**“ statt. Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt. Zahlreiche Mitglieder sowie Freunde der Gartenanlage haben verkleidet das Tanzbein geschwungen.



März 2017

Ableben von Herrn Reg. Rat Ing. Helmut Moser am 7. März 2017

Herr Reg.-Rat Ing. Helmut Moser ist in seiner Zeit als Obmann des Zweigvereins Strebersdorf, vom 5. Mai 1974 bis 29. April 1994, maßgeblich am Aufbau unserer Kleingartenanlage beteiligt.

Am 26. April 2008 beendet er aus Altersgründen seine mehr als 40-jährige verdienstvolle Funktionärstätigkeit. Am 7. März 2017 ist er unerwartet und plötzlich verstorben. Bis zuletzt ist ihm die Gartenanlage ein wichtiges Anliegen.

Juli 2017

Erneuerung Pumpstation

Da es, wie im Vorjahr, in der zweiten Pumpstation immer wieder zu Ausfällen der Elektronik kommt muss die Steueranlage erneuert werden.

Kosten € 7.308,- Der Betrag wird zwischen den Mitgliedern und dem Verein zu je 50 % aufgeteilt.

September 2017

100 Jahre Fest

Am 3. September 2017 feiert der Kleingartenverein Strebersdorf sein 100-jähriges Bestehen. Der Vereinsobmann Michael Cerny und viele freiwillige Helfer können am Samstag die anwesenden Mitglieder und Gäste der Bezirksvorstehung, des Verbandes und benachbarter Zweigvereine hervorragend bewirten. Im Anschluss an die Festreden werden den langjährigen Mitgliedern des Zweigvereines Ehrengeschenke überreicht.

Alle Mitglieder des Zweigvereines und die Gäste können eine zum Anlass des 100-jährigen Bestehens aufgelegte Chronik des Zweigvereines erwerben. Die Funktionäre des Vereines sorgen durch hervorragende Planung und Umsichtigkeit während der Veranstaltung dafür, dass sich die Gäste wohlfühlen. Für die Unterhaltung der Kleinsten ist durch das Errichten eines Bastel- und Spielestandes durch professionelle Kindergartenpädagoginnen gesorgt. Eine Tombola mit etwa 500 Preisen, darunter hochpreisige Reisegutscheine, technische Geräte, Koffer, Taschen und eine immense Anzahl von Kleingeschenken, stellt einen weiteren Höhepunkt des Abends dar.

Den Auftakt zu einem gelungenen Abend mit Musik und Tanz bildet eine Boogie-Tanzeinlage der "Boogie Lions", die das Publikum begeistert. Die anschließend auftretende 2-Mann-Band sorgt für gute Stimmung und blendende Unterhaltung bis in die Morgenstunden. Am Sonntag den 3. September 2017 eröffnet die Eisenbahner-Kapelle Floridsdorf den Frühschoppen; mit der Tanzeinlage der "Wild Wing Dancer", einer Line-Dance-Gruppe, werden die zahlreich erschienen Gäste ebenfalls aufs Beste unterhalten. Natürlich ist auch für das leibliche Wohl der Anwesenden wieder Bestens gesorgt.







Ein herzliches Dankeschön an unser Küchenteam! Um die großartige Leistung unseres Küchenteams zu veranschaulichen, hier eine kleine Aufstellung über alle Speisen die bei unserem Fest die Küche verlassen haben.

Samstag 2. September 2017

Sonntag 3. September 2017

38	Pommes Frites	14	Pommes Frites
4	Aufstrich-Brot	0	Aufstrich-Brot
4	Brot mit Schweinsbraten	0	Brot mit Schweinsbraten
10	Frankfurter Senf & Kren	13	Frankfurter Senf & Kren
7	Debreziner	0	Debreziner
23	Langos-Hotdog	4	Langos-Hotdog
24	Suppentopf	12	Suppentopf
0	Gulasch	19	Gulasch
39	Holzhackernockerl m. Salat	13	Holzhackernockerl m. Salat
27	Backhendlsalat	8	Backhendlsalat
30	Schweinsbraten Knödel & Kraut	21	Schweinsbraten Knödel & Kraut
15	Schweinsbraten Knödel & Salat	6	Schweinsbraten Knödel & Salat
20	Vereins-Burger	0	Vereins-Burger
56	Wiener Schnitzel mit Salat	35	Wiener Schnitzel mit Salat
24	Gekochtes Rindfleisch	9	Gekochtes Rindfleisch
5	Bauernschmaus	0	Bauernschmaus
0	Blunzengröstl	1	Blunzengröstl
7	Schokopalatschinken	4	Schokopalatschinken
12	Eispalatschinken	0	Eispalatschinken
345		159	

Oktober 2017

Stürmischer Samstag

Der „Stürmische Samstag“ findet am 21. Oktober 2017 statt. Da sich leider sehr wenige Mitglieder und Gäste eingefunden haben, wird die Veranstaltung im Jahr 2018 pausieren.

Tanzveranstaltung

Am 28. Oktober 2017 findet ein Tanzabend unter dem Motto „Halloween“ statt. Auch bei dieser Veranstaltung darf die Bewirtung durch Brötchen und Getränke nicht fehlen.



Spendenaktion ÖBB Kleingartenanlage Strebersdorf aus dem Jahr 2016

Im Jahr 2016 bleibt die „Nachbarschaftshilfe“ zum ersten Mal in der Gartenanlage. Wir unterstützen die Tochter eines Mitglieds, damit Ihr das Gartenleben etwas angenehmer gestaltet werden kann wird unter anderem eine Gartenschaukel finanziert. Diese konnte Netti im Sommer bereits genießen.



Dezember 2017

Sozialprojekt "11. Mühlweger Advent"

Am 9. Dezember 2017 findet der diesjährige Weihnachtsmarkt vor dem Vereinshaus statt. Von 16:00 bis 21:00 Uhr werden die Gäste mit Essen und Trinken verwöhnt. Neben dem gemütlichen Beisammensein können Weihnachtsgebäck, Schmuck, Taschen und diverse Basteleien erworben werden. Der Erlös der Weihnachtsverkaufstände und die zusätzlichen großzügigen Spenden der Mitglieder und Freunde der Kleingartenanlage werden wie jedes Jahr einem ausgesuchten Sozialprojekt übergeben.

Mit dem Erlös des bereits traditionellen Mühlweger Advent, in der Höhe von € 2.740,- wird in diesem Jahr der **STERNHALERHOF** unterstützt.

Der 11. Mühlweger Advent klingt am 24. Dezember 2017 mit einer besinnlichen Weihnachtsfeier vor dem Vereinshaus aus.

Insgesamt werden in 11 Jahren Mühlweger Advent ein Betrag in der Höhe von € 21.650,30 gesammelt. Die Vereinsleitung bedankt sich recht herzlich bei allen, die jedes Jahr diese Sammelaktion unterstützen.

Jänner 2018

Faschingsfest

Am 20. Jänner 2018 findet im Vereinshaus eine Tanzveranstaltung statt. Die verkleideten Gäste werden von der Musikgruppe Gerhard & Thomas bestens unterhalten. Es wird lange und ausgiebig das Tanzbein geschwungen. Auch das leibliche Wohl ist nicht zu kurz gekommen. Die Gäste dürfen sich über eine Vielzahl von Tombolapreisen freuen.



September 2018

Sommerfest

Am 1. September 2018 findet das alljährliche Sommerfest im Kleingartenverein Strebersdorf statt. Rund 250 Gäste trotzen dem schlechten Wetter und bleiben bis spät abends. Verwöhnt werden unsere Mitglieder und Gäste mit Salatplatten, Würstel und Spanferkel. Zum ersten Mal werden den Besuchenden auch Cocktails angeboten. Unter den Gästen befinden sich der Obmann des Zweigvereins Kagran, Herr Gerhard Grundböck, Herr Günter Farnberger (Kassier Kagran) und der Obmann des Zweigvereins Meidling Flohberg, Herr Kurt Maierhofer.



Wasserzählertausch

Von 10. September bis 14. September 2018 findet der Wasserzählertausch statt. Die Arbeiten werden von der Firma Heiss im Beisein zweier Ausschussmitglieder durchgeführt.

Wegsanierung

Am 11. September 2018 beginnt die Sanierung der Seitenwege 15 und 16. Die Arbeiten werden von der Firma Held&Franke durchgeführt. Die Arbeiten sind nach zwei Wochen abgeschlossen. Im Anschluss werden in Eigenregie die Sickerstreifen mit Schotter befüllt.



Dezember 2018

Sozialprojekt "12. Mühlweger Advent"

Am 9. Dezember 2018 findet unser diesjähriger Weihnachtsmarkt vor dem Vereinshaus statt. Von 16:00 bis 21:00 Uhr werden die Gäste mit Essen und Trinken verwöhnt. Es können Weihnachtsgebäck, Schmuck, Taschen und diverse Basteleien erworben werden. Mit unseren kleinen Gästen wird zum ersten Mal Weihnachtskekse gebacken. Der Erlös der Weihnachtsverkaufsstände und die zusätzlichen großzügigen Spenden unserer Mitglieder und Freunde der Kleingartenanlage, werden wie jedes Jahr einem ausgesuchten Sozialprojekt übergeben.

Der diesjährige Sammelerlös verbleibt wieder in der Anlage. Nach einem tragischen Schicksalsschlag unterstützen wir Frau Petra Bachinger. Der Gatte von Frau Bachinger ist im September 2018 verstorben und wir wollen ihr und ihren drei minderjährigen Kindern damit helfen die materiellen Folgen etwas abzumindern.

Der 12. Mühlweger Advent wird am 24. Dezember 2018 mit einer besinnlichen Weihnachtsfeier vor dem Vereinshaus abgeschlossen.

Frau Petra Bachinger wird eine Spendensumme in der Höhe von € 2.500,- übergeben.

Insgesamt werden in den Jahren 2004-2009, 2012, 2014-2018 € 24.150,30 gespendet.

In diesem Sinne ein herzliches Dankschön an Alle, die an diesem Erfolg beteiligten Organisatorinnen und Veranstalterinnen sowie den großzügigen Gästen die beharrlich bei Wind und Kälte ausgeharrt haben.





Was es nicht alles gibt!

Betonplatten, div. Möbel, kaputte Fahrräder etc.

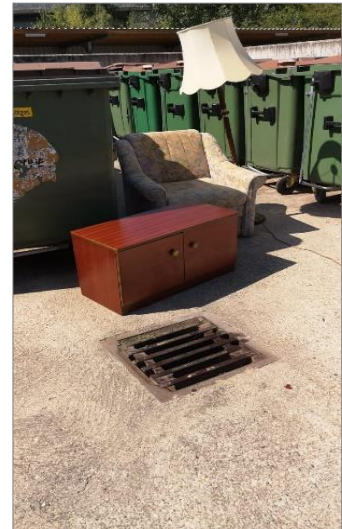
Immer wieder werden wahre Schätze in unseren Mülltonnen gefunden!!!

Da viel Zeit und Geld (DANKE an die freiwilligen Helfer) für die Entsorgung von illegal abgelegten Gegenständen aufgewendet werden müssen, hat sich der Vereinsausschuss entschlossen eine Videokamera zu montieren.

Bei Verstößen werden die Verantwortlichen damit konfrontiert. Anfallende Entsorgungskosten werden den Verursachern in Rechnung gestellt.

Die Bilder werden maximal zwei bis drei Tage (je nach Häufigkeit der Auslösungen) gespeichert und anschließend automatisch gelöscht.

Die Auswertung erfolgt nur ANLASSBEZOGEN.





Jänner 2019

Faschingsfest

Auch in diesem Jahr findet am 16. Februar 2019 ein Faschingsfest im Vereinshaus statt. Die gut besuchte Veranstaltung wurde von der Musikgruppe Gerhard & Thomas unterhalten. Die zahlreich verkleideten Gäste haben lange und gut verköstigt gefeiert.

Juli/August 2019

Schaden am Einfahrtstor

Im Juli hat ein Lieferwagen das Einfahrtstor am Mühlweg beschädigt. Der unbekannte Fahrerzeuglenker hat den Schaden nicht gemeldet. Ein Zeuge hat das Kennzeichen notiert. Die Kosten werden daher von der Versicherung übernommen.



Am 10. August 2019 befreien die Funktionäre der Vereinsleitung gemeinsam den Mauerweg und den Ing. Karl Labenbacher Weg vom Unkraut der Nachbaranlage bzw. dem ÖBB Werk. Der Vereinsanhänger wird vollgefüllt beim Müllplatz der Magistratsabteilung entsorgt.



Line Dance

In den Sommermonaten beginnt im Vereinshaus der Tanzkurs „Line Dance“. Zahlreiche Lernwillige sind gekommen um das Tanzbein zu schwingen. Aufgrund des großen Interesses wird der Kurs von September bis Dezember weitergeführt. Lisa Winklmüller überrascht mit vielen neuen Tänzen zu denen Herr Peter Gmeinböck die Musik auflegt.



Beleuchtung Pragerstraße

Die Stadt Wien hat die Wegbeleuchtung von der Pragerstraße zum Parkplatz errichtet. Die laufenden Kosten werden vom Verein getragen.

September/Oktober 2019

Sommerfest

Am 14. September 2019 findet das alljährliche Sommerfest im Kleingartenverein Strebersdorf statt. In diesem Jahr wird das Sommerfest mit der Veranstaltung Sturm und Brot zusammengelegt.

Wegsanierung

Vom 30. September bis 31. Oktober 2019 werden die Seitenwege 1 bis 4 und 6 saniert.

Der Sickerstreifen werden wieder in Eigenregie mit Schotter befüllt. Der Seitenweg 5 wird aufgrund einer Baustelle ausgelassen und im Jahr 2020 mit den nächsten Wegen saniert.





November 2019

Brand in der Kleingartenanlage

Am 9. November 2019 bricht im Haus der Parzelle Nr. 176 ein Brand aus. Einem aufmerksamen Mitglied ist es zu verdanken, dass rasch die Feuerwehr verständigt wird und der Brand gelöscht werden kann.

Dezember 2019

Sozialprojekt "13. Mühlweger Advent"

Am 14. Dezember 2019 findet vor und im Vereinshaus ein gemütliches Punschtrinken statt. Die Funktionäre der Vereinsleitung geben sich sehr viel Mühe und schmücken das Vereinshaus weihnachtlich. Sie stellen unentgeltlich viele köstliche Mehlspeisen zur Verfügung. Die Funktionäre verwöhnen die Gäste mit gegrillten Würsteln, Gulaschsuppe, Maroni, Punsch und Glühwein.

Der Erlös der freien Spenden unserer Mitglieder und Freunde der Kleingartenanlage, werden wie jedes Jahr einem ausgesuchten Sozialprojekt übergeben.

Der diesjährige Sammelerlös in der Höhe von € 900,- wird dem Projekt RETTET DAS KIND – Sozialpädagogische Wohngemeinschaft für Kinder und Jugendliche, Rosenhof in Breitenfurt/Bgld. zur Verfügung gestellt.

Der „Rosenhof“ hilft Familien (Kindern und Jugendlichen im Alter zwischen 6 und 15 Jahren) in akuten oder länger dauernden Krisensituationen ihre sozialen und häuslichen Verhältnisse zu ordnen. In dieser Zeit bleiben die Eltern für ihre Kinder in ihrer Funktion als Eltern erhalten und werden von den MitarbeiterInnen der WG in Erziehungsfragen unterstützt und bei Bedarf familientherapeutisch begleitet.

Die Kinder können in der WG zur Ruhe kommen, mögliche soziale oder kognitive Defizite überwinden und Rückstände in der Schule mit fachlicher Unterstützung aufholen. Sowohl die Kinder als auch die Herkunftsfamilien werden sozialpädagogisch und bei Bedarf psychotherapeutisch begleitet.

Der 13. Mühlweger Advent klingt am 24. Dezember 2019 mit einer besinnlichen Weihnachtsfeier vor dem Vereinshaus aus.

Insgesamt werden in den Jahren 2004-2009, 2012, 2014-2019 € 25.050,30 gespendet.

In diesem Sinne ein herzliches Dankschön an Alle, die an diesem Erfolg beteiligten Organisatorinnen und Veranstalterinnen sowie den großzügigen Gästen die beharrlich bei Wind und Kälte ausgeharrt haben.



Müllplatz

Die Überwachung des Müllplatzes hat sich sehr positiv auf die Entsorgung des Mülls ausgewirkt. Es wird weniger Sperrmüll und problematische Stoffe entsorgt.

Vereinseigenes WC für Baustellen

Herr Frassl hat dem Verein eine tolle WC Anlage für einen geringen Unkostenbeitrag zur Verfügung gestellt. Dieses WC kann am Kanal angeschlossen werden und wird schon jetzt auf div. Baustellen verwendet.



Entsorgung von Feuchttüchern

Das Service der Pumpstationen wird seit einigen Jahren zweimal pro Jahr durchgeführt.

Leider landet noch immer sehr viel Fett in unseren Pumpstationen, obwohl eine Entsorgungsmöglichkeit auf beiden Müllplätzen besteht.

In Verbindung mit Feuchttüchern entsteht eine Mischung, die aus den Behältern uns unnötig viel Geld kostet.

Die Entsorgung von Fett- und Feuchttüchern über unser Kanalsystem **BITTE VERMEIDEN**.

Entsorgung FETT – gelbe Sammelbehälter der Firma Münzer
Entsorgung FEUCHTTÜCHER – Restmüll



Jänner 2020

Faschingsfest

Am 15. Februar findet das letzte für 2020 gemeinsame Tanzvergnügen statt. Bevor die Corona Pandemie über uns hinwegrollt, kann noch einmal das Tanzbein geschwungen werden. Zahlreich verkleidete Gäste werden bestens von der Musikgruppe Gerhard & Thomas unterhalten.



März 2020

Einbruch Vereinshaus

Ende März 2020 kommt es wiederholt zu einem Einbruch in das Vereinshaus. Die Bürotür wird dabei eingetreten und der Schlüsseltresor gestohlen. Die Schlösser werden ausgetauscht. Den Schaden übernimmt zur Gänze die Versicherung.

Corona

Wer hätte gedacht, dass eine Pandemie, das ganze Land, die ganze Welt in Atem hält. Das Lockdowns verhängt, und die Wirtschaft in vielen Ländern lahmgelegt wird. Das Coronavirus hat uns 2020 zum Stillstand gezwungen. Alle Veranstaltungen und geselligen Zusammentreffen in unserer Kleingartenanlage werden abgesagt.

Oktober – November 2020

Wegsanierung

Vom 6. Oktober bis 17. November 2020 werden die Seitenwege 5, 7, 8 und 9 saniert. Der Sickerstreifen werden wieder in Eigenregie mit Schotter befüllt.



Dezember 2020

14. Mühlweger Advent

Die langjährige Tradition „Gutes zu tun“ soll auch 2020 nicht zu kurz kommen. Wenn auch wegen Corona kein Weihnachtsmarkt, kein geselliges Punschtrinken und kein gemeinsames Weihnachtsfest am 24. Dezember 2020 stattfinden kann, wird doch bei unserer Spendenaktion am 16. und 17. Dezember 2020 eine stattliche Summe von € 1.000,- gespendet.

Der Sammelerlös wird dem Verein Externer Onkologischer Pflegedienst (EOP) zur Verfügung gestellt.

EOP – Kinder-Krebs-Hilfe Wien, NÖ und Burgenland, Elterninitiative - unterstützt krebskranke Kinder und ihre Familien. Die freiwilligen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter helfen bei Behördenwegen, beraten und informieren. Mit den eingenommenen Spenden werden medizinische Geräte und Hilfsmittel angeschafft. Kindergärtnerinnen, Musik und Kunsttherapeutinnen, Sozialarbeiterinnen und viele mehr bemühen sich täglich einfühlsam um die jungen Patientinnen.

Am 8. Jänner 2021 übergibt Herr Josef Fürnkranz unter Einhaltung aller Corona Schutzmaßnahmen den Scheck an Frau Susanne Taumberger (Vertreterin des EOP).

Insgesamt werden in den Jahren 2004-2009, 2012, 2014-2020 € 25.050,- gespendet.

Ein herzliches Dankeschön an alle spendenden Personen.



2021 Corona

Die Corona Pandemie schränkt uns auch 2021 in unserem alltäglichen Leben ein.

Alle Vereinstätigkeiten sind stark reduziert und Vereinsveranstaltungen finden nicht statt. Die Jahreshauptversammlung wird von April auf September verschoben um dann auch wieder abgesagt zu werden.



März 2021

Wegsanierung

Im März 2021 werden die Seitenwege 10, 11 und 12 saniert. Die Sickerstreifen werden, wie in den Vorjahren von engagierten Mitgliedern befüllt. In der gesamten Kleingartenanlage befinden sich ein Wegnetz von 4184 m. 3.294,10 m sind bereits asphaltiert. Die verbleibenden 889,9 m sollen 2022 saniert werden.

Kosten € 78.634,03

April 2021

Post-Empfangsboxen

Am 13. April 2021 werden von der Post AG insgesamt 6 Post-Empfangsboxen in unserer Kleingartenanlage montiert. Vier Post-Empfangsboxen werden vor dem Vereinshaus im Bereich der Postkästen montiert und zwei im Eingangsbereich Winklackerweg.

Juni 2021

Zaun Müllplatz Osttor

Der Zaun am Müllplatz Eingang Winklackerweg wird von den Funktionären Josef Fürnkranz, Karl Siegl und Franz Wagner erneuert.
Herzlichen Dank für das Engagement.



August 2021

Neue Lampen

Im August 2021 werden insgesamt 65 Lampen in den Seitenwegen und am Mauerweg erneuert bzw. umgehängt. Nach Beendigung der Montagearbeiten findet eine Begehung aller Seitenwege und des Mauerweges statt. Es werden noch weitere Lampen angekauft um überall eine optimale Beleuchtung zu garantieren.
Kosten € 42.334,98

Oktober - November 2021

Artikel im Kurier



Vandalismus

Im Oktober/November 2021 treiben sich immer wieder Personen in unserer Gartenanlage herum, die Reifen von Fahrrädern aufstechen, die Postkästen beim Osttor aufbrechen und plündern und die Post beim Trafo am Labenbacherweg verbrennen.
Auch das große Einfahrtstor zum Marchfeldkanal am Parkplatz wird aufgebrochen.
Da einige Reparaturen notwendig sind werden bei dieser Gelegenheit auch kaputte Postkastenklappen auf Kosten des Vereins repariert.



Juni 2022

Jahreshauptversammlung

Nach einer zweijährigen Pause findet am 25. Juni 2022 die Jahreshauptversammlung statt. Alle Ehrungen werden nachgeholt. Unsere freiwilligen Damen und Herren verwöhnen uns mit köstlichen Speisen, Kuchen und Getränken. Auch unsere Kleinen kommen nicht zu kurz. Angeboten werden unter anderem Kinderschminken, Hütchen Spielen, Dosen schießen. Nach dieser langen Durststrecke freuen sich alle auf ein gemütliches Beisammensein, das mit unserer bereits bekannten Lifemusik Gerhard und Thomas einen gelungenen Ausklang findet.



Neuer Zaun und Lichtmast zum Werk

Bei der Parzelle 8 wird von unseren fleißigen Herren ein neuer Lichtmast gesetzt.



Montage eines Defibrillators

Im Juni wird ein Defibrillator bei den Postkästen neben dem Vereinshaus installiert. Der Defi ist sprachgesteuert und begleitet im Notfall Schritt für Schritt. In der Anlage werden an div. Stellen Infotafeln angebracht. Die Kosten für den Defi in der Höhe von € 1.716,- werden vom Verein übernommen.

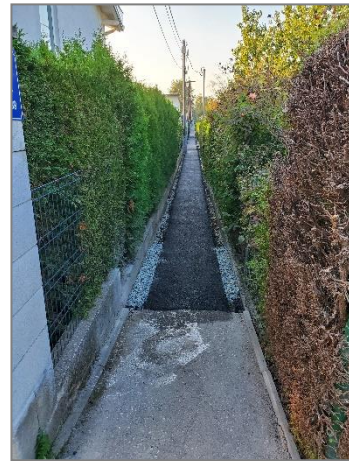


Oktober 2022

Wegsanierung

Auch in diesem Jahr wird die Wegsanierung fortgeführt. Am 6. Oktober 2022 wird mit dem 3. Teilabschnitt der Sanierung der geschotterten Seitenwege begonnen. Die Sanierung erfolgt in 4. Teilabschnitten und wird in den nächsten Jahren abgeschlossen. Im Fokus der Sanierung ist auch die barrierefreie Gestaltung der Wege zu den einzelnen Parzellen. Die Sickerstreifen werden in Eigenregie von fleißigen und engagierten Mitgliedern hinterfüllt.

In der gesamten Kleingartenanlage befindet sich ein Wegenetz von 4184 m. 3.294 m wurden bereits in den letzten Jahren asphaltiert. Heuer sind weitere 272 m dazugekommen. Verbleibenden noch 618 m.



Lampenerneuerung

Im Zuge der Wegsanierung werden noch weitere Lampen ausgetauscht. Die vom Juni 2021 bis September 2022 anfallenden Kosten der Erneuerung der Lampen in der Höhe von € 58.750,12 werden vom Verein getragen.

Erste Hilfe Kurs

Der Verein bietet im Oktober 2022 drei Erste-Hilfe-Kurse an, die vom Arbeiter-Samariter-Bund zu je 8 Stunden abgehalten werden. Insgesamt nehmen 58 Mitglieder bei den Erste-Hilfe-Kursen teil, bei denen nicht nur die wichtigsten Grundlagen, wie beispielsweise eine Person in eine stabile Seitenlage bringen, Anlegen eines Druckverbandes, Verhalten bei einem Herzinfarkt sowie die klassische Herzdruckmassage, aufgefrischt werden, sondern auch der neu angeschaffte Defibrillator erklärt. Die anfallenden Kosten in der Höhe von € 2.158,20 werden vom Verein übernommen.



Sturm und Brot

In diesem Jahr findet wieder eine lieb gewonnene Tradition statt. In Gedenken an unseren lieben Verstorbenen Karl Stepancik findet am 1. Oktober 2022 „Sturm und Brot“ statt, das er jedes Jahr mit viel Freude organisiert hat.

Ein gemütliches Beisammensein, nach zwei Jahren ohne Festivität in unserer Anlage. Verwöhnt wie immer von unseren braven Helferlein.



November 2022

Halloween

Am 31. Oktober 2022 haben sich gruselige Gestalten in unserer Kleingartenanlage herumgetrieben. Hochmotivierte Helferlein haben ein großartiges Halloweenfest für unsere Kleinen und Größeren Mini-Monster mit einer Spiel- und Bastecke, einer Schatzsuche und schrecklich schöne Halloweenmusik gezaubert. Nach einer ordentlichen Stärkung mit Würstchen und Kuchen haben sich 25 schaurig schöne Gestalten auf den Weg gemacht um viele Naschereien beim traditionellen Umzug „Süßes und Saurer“ zu ergattern.



Dezember 2022

Nikolofeier

Der Nikolo hat unsere Kleinen und Großen am 3. Dezember 2022 besucht. Advent und Nikololieder werden gesungen, Flöte gespielt, Gedichte vorgetragen. Hochmotivierte Eltern haben beim Mitsingen unterstützt und wieder für jede Menge Kuchenspenden gesorgt. So wird die Zeit überbrückt. Der Nikolo hat alle verzaubert und Kind für Kind mit dem Namen aufgerufen und den mitgebrachten Schuh mit dem gut gefüllten Nikolosäckchen und ein paar sehr persönlichen Worten übergeben.



Stützmauer Weg 19 (Pumpstation)

Nach einigen Verhandlungen mit der Marchfeldkanalgesellschaft wird uns gestattet im Zuge der Seitenwegsanierung (Weg 19) den Aufgang zum Marchfeldkanalweg neu anzulegen. In diesem Bereich befindet sich eine unserer Pumpstationen, die immer wieder durch herabrutschendes Erdreich in Mitleidenschaft gezogen wird. Um dies in Zukunft zu verhindern wird eine Stützmauer aufgestellt.



15. Mühlweger Advent und Weihnachten vor dem Vereinshaus

Mit Punsch, Glühwein, Tee, Kekse, Erdäpfel und verschiedene Köstlichkeiten werden unsere Gäste am 10. und 24. Dezember 2022 vor dem Vereinshaus auf das bevorstehende Weihnachtsfest eingestimmt. Gesammelt werden € 1.750,-, die dem Sterntalerhof übergeben werden. Im Zeitraum 2004 - 2009, 2012 und 2014 – 2018, 2020 und 2022 werden bisher € 26.870,00 gespendet.



Silvesterausklang

Die Mitglieder des Vereins können das Jahr 2022 gemeinsam tanzend ausklingen lassen. Stilvoll organisiert der Verein ein wundervolles Fest, bei dem es neben der Live-Musik eine tolle Auswahl an Speisen und Getränken gibt. Um Mitternacht wird im Freien mit Sekt angestoßen, das Feuerwerk beobachtet und klassisch Walzer getanzt. Anschließend wird bis drei Uhr früh das neue Jahr begrüßt. Tanzend, lachend und fröhlich plaudernd ist die Silvesterfeier ein voller Erfolg.



Verzeichnis der Vereinsobmänner

Name	Funktionsdauer	
	von	bis
<i>Pfleger Karl</i>	1)	Mittwoch, 02. Mai 1951
<i>Kopfinger Johann</i>	Mittwoch, 02. Mai 1951	Samstag, 26. April 1958
<i>Dr Hatina Otto</i>	Samstag, 26. April 1958	Donnerstag, 26. Mai 1966
<i>Kopfinger Johann</i>	Donnerstag, 26. Mai 1966	Sonntag, 02. Mai 1971
<i>Derrick Ernst</i>	Sonntag, 02. Mai 1971	Sonntag, 05. Mai 1974
<i>Reg.-Rat Ing. Moser Helmut</i>	Sonntag, 05. Mai 1974	Freitag, 29. April 1994
<i>Hofrat Ing. Labenbacher Karl</i>	Freitag, 29. April 1994	Samstag, 06. Mai 2000
<i>Ettenauer Rudolf</i>	Samstag, 06. Mai 2000	Samstag, 04. Mai 2002
<i>Ing. Casett Werner</i>	Samstag, 04. Mai 2002	Montag, 01. August 2005
<i>Cerny Michael</i>	Montag, 01. August 2005	

Anmerkung:

1)Pfleger Karl ist der 1. Obmann nach Neugründung des Zweigvereines im Jahre 1945 (Wiedererrichtung Österreichs am 27. April 1945).